ISSN 1415-9821

ANO 34
Nº 11.436

A GAZETA

Caderno A | Cuiabá, Terça-feira, 16 de Abril de 2024

Exemplar R$ 3,00 Interior R$ 3,50

POLÍCIA VÊ 'EXTERMÍNIO AO ECOSSISTEMA' 2B

MAIOR DANO AMBIENTAL DE MT

Veneno despejado no Pantanal foi usado na Guerra do Vietnã

Assessoria

Redes Sociais

Substância 2,4-D, também conhecida como agente laranja e usada na Guerra do Vietnã, foi a mesma utilizada pelo pecuarista Claudecy Oliveira Lemes para realizar desmate químico em áreas que totalizam 81 mil hectares no Pantanal Mato-grossense. Essa é considerada a maior tragédia e dano ambiental já registrado em Mato Grosso. O Ministério Público do Estado reforçou o pedido de prisão preventiva do pecuarista. **1B**

CONFLITO 'LIBERAL'

Veto tira apoio de deputado a Abilio

Após ter o irmão vetado no PL em Cuiabá, o deputado estadual Elizeu Nascimento (PL) não garante apoio à candidatura do deputado federal Abilio Brunini a prefeito de Cuiabá. Segundo o parlamentar, o seu compromisso será apenas com o seu irmão, o vereador Cezinha Nascimento, do UB que terá Botelho como candidato a prefeito. **10A**

TIROS NAS COSTAS

Paccola vai enfrentar o júri popular por morte de agente

O tenente-coronel aposentado da Polícia Militar e ex-vereador por Cuiabá, Marcos Eduardo Ticianel Paccola, 39, enfrentará o júri popular pela execução do agente do socioeducativo Alexandre Miyagawa de Barros, 41, o "Japão". O juiz Wladymir Perri, da 12ª Vara Criminal da Capital, não acolheu o pedido da defesa de Paccola, que alega que homicídio foi praticado em legítima defesa. De acordo com o magistrado, a tese da legítima defesa só deve ser acolhida quando fica evidenciado que o autor agiu de maneira moderada para repelir a injusta provocação. **4B**

Secom/Câmara

PRINCIPAIS PARCEIROS

Agro do Estado exporta US$ 4 bi para G20 este ano

Exportações do agronegócio de Mato Grosso para os países do G20 somaram US$ 4 bilhões no 1º trimestre de 2024. A quantia representa mais da metade (57%) dos US$ 6,9 bilhões faturados nos 3 primeiros meses deste ano pelos exportadores do Estado por meio do comércio internacional. Nos últimos dez anos, as negociações de produtos agropecuários mato-grossenses com os países-membros do G20 deram um salto de 110%. **4A**

Chico Ferreira

Vida

Otaviano Costa apresenta seu novo filme

Na próxima quinta-feira (18), o filme "Vidente por Acidente" entra em cartaz nos cinemas de todo o país, mas os fãs de Cuiabá tiveram um aperitivo especial no último fim de semana. Os atores Otaviano Costa e Flávia Alessandra estiveram presentes na pré-estreia. **1C**

PROIBIÇÃO PRIMEIRA-DAMA PEDE À JUSTIÇA PARA FREQUENTAR O ALENCASTRO **8A**

SÉRIE D | 6B
Mixto oficializa técnico Ailton Silva e 16 reforços

Piza explica porque NÃO FICOU
PÁGINA 6B

BRASILEIRÃO | 5B
Timão e Grêmio **CRITICAM** arbitragem

AUTOMOBILISMO | 8B
Piloto de Cuiabá no pódio em Interlagos

EDITORIAL | 2A
Pantanal morre aos poucos

LOTERIAS

Quina 6416
09-26-58-64-76

Lotofácil 3079
01-02-04-05-06
07-08-10-12-13
14-16-18-24-25

opinião

EDITORIAL

Pantanal morre aos poucos

Fogo, seca, ameaça das Pequenas Centrais Hidrelétricas (PCHs) e, agora, o desmate químico. As agressões ao Pantanal não param. São imensuráveis e têm repercussões devastadoras. Atingem a vegetação, o solo, água, animais e chega ao ser humano.

Uma das maiores planícies alagadas do mundo, conhecida por sua extraordinária biodiversidade e paisagens deslumbrantes, sofre e pede socorro, pois está morrendo aos poucos. É uma região única, caracterizada por uma complexa rede de rios, lagoas, pântanos e áreas alagadas sazonalmente, que abrigam uma ampla variedade de flora e fauna, incluindo diversas espécies de aves, mamíferos, répteis, peixes e plantas aquáticas. Mesmo sendo reconhecido como Patrimônio Natural da Humanidade e Reserva da Biosfera pela Unesco, o Pantanal enfrenta uma ameaça após a outra, ou, melhor, várias ameaças ao mesmo tempo, pelo avanço da exploração econômica sem freios e, também, pelos efeitos das mudanças climáticas.

Há quatro anos, os mato-grossenses viram um dos maiores desastres no Pantanal, quando o fogo consumiu cerca de 30% do bioma. No ano passado, apesar de vários alertas de Organizações Não Governamentais, o fogo se espalhou novamente, fazendo de vários pontos um verdadeiro cemitério de animais.

Agora, a Operação Cordilheira, revelou que o desastre é muito maior. Que apenas um indivíduo, o pecuarista Claudecy Oliveira Lemes, fez um desmate químico, com despejo criminoso de agrotóxicos, em áreas que totalizam 81 mil hectares no Pantanal Mato-grossense. Hoje, ele é considerado o responsável pelo maior dano ambiental já registrado no Estado de Mato Grosso. E, vale enfatizar, que está solto.

O custo da reparação dos danos ambientais, somado ao valor das multas emitidas pela Secretaria de Estado de Meio Ambiente, chegam à soma de mais de R$ 5,2 bilhões, o que é superior ao valor venal de todas as propriedades pertencentes ao pecuarista situadas no bioma Pantanal. Mas, é claro, quando vemos cifras tão altas, a pergunta que grita é se, ao final, esse valor realmente será pago?

E, apesar de tudo isso, a Lei 11.861/2022, a chamada Lei do Pantanal, ainda não foi regulamentada pela Secretaria de Estado de Meio Ambiente (Sema). Esta lei, aprovada pela Assembleia Legislativa, com apoio da Embrapa, busca disciplinar as atividades dentro do Pantanal, para conciliar a conservação ambiental com a exploração econômica. E isso é urgente.

Sem dúvida alguma, ações como a Operação Cordilheira são um passo na direção certa, mas é preciso um esforço contínuo e coordenado por parte das autoridades, da sociedade civil e do setor privado para proteger e preservar esse patrimônio natural inestimável. A saúde e o bem-estar das gerações presentes e futuras dependem da capacidade de agir neste momento, com responsabilidade e solidariedade na defesa do Pantanal e de todos os ecossistemas que sustentam a vida em nosso planeta.

Dejamil

Escolhendo os piores

Renato de Paiva Pereira

é empresário e escritor. E-mail: renato2p@terra.com.br

A Seleção Natural, conforme a teoria da Evolução das Espécies de Darwin, cuida de preservar as características úteis para o indivíduo ou o grupo e descartar as indesejadas ou inúteis. Com alguma imprecisão, diz-se que só os melhores sobrevivem e deixam descendentes. Os ineptos ficam pelo caminho.

Há um processo em economia chamado 'Seleção Adversa' que é oposto da seleção natural. Ele embora consiga separar coisas certas das erradas, por falta de informações adicionais, preserva as ruins e elimina as boas.

A definição das taxas de juros em empréstimos ilustra bem. Um banco aumenta as taxas para compensar as perdas que vêm dos maus pagadores. Com o aumento ele afugenta os bons clientes, que migram para outras instituições. Assim, os empréstimos concentram-se nos maus pagadores, o que aumenta os calotes.

Outro exemplo: Se os planos de saúde ao fixarem os preços das mensalidades considerarem valores muito parecidos para todos os clientes (idosos, jovens, saudáveis e com comorbidades, etc.) arriscam as ficar com os mais onerosos. O cliente sabe de sua real necessidade de assistência médica melhor que a empresa. Assim os mais doentios contratarão planos e os sadios que gastam pouco com doenças terão pouco interesse.

O que isso tem a ver com política? O País, Estados e Prefeituras oferecem aos candidatos a cargos executivos e legislativos bons salários, despesas pagas (reais ou fictícias), status elevado e principalmente a possibilidade de enriquecerem com negociatas.

Além disso, garante que eles só serão julgados pelas sacanagens cometidas com autorização de seus colegas e em tribunais especiais, o tal foro privilegiado.

Por conta de todas essas vantagens principalmente as ilícitas e também porque quase não há exigências para os candidatos, certamente a maioria dos concorrentes aos cargos oferecidos serão de baixa competência, cheios de más intenções e dispostos a gastar mundos e fundos para conseguir essa boquinha.

Conclusão: quando aumentamos os juros, ficamos com os piores clientes; nivelando o preço dos planos de saúde, escolhemos os mais doentes; não exigindo qualificação ou princípios éticos dos políticos, atraímos os piores quadros para conduzir o país.

Isso é democracia e ela é uma M. (desculpem a vulgaridade) só que outras formas de governo: ditaduras de esquerda ou direita, teocracias, oligarquias, monarquias, etc. são piores.

Na democracia não se exige qualidades dos políticos, basta que tenham votos e para tê-los precisam de lábia para ludibriar os eleitores, torpeza nas promessas mirabolantes e, algumas vezes, dinheiro para comprar votos.

Essa é a Seleção Adversa, tal qual os planos de saúde e juros bancários citados acima. Abrimos a porteira para entrar qualquer um e a realidade tem mostrado que, na hora de votar, escolhemos os piores. A despeito dos males viva a Democracia, que nos dá a chance de trocar os mandantes a cada quatro anos, mesmo que por outros piores.

Parabéns aos políticos que conseguem se manter limpos neste ambiente impuro.

Cáceres do futuro

Vicente Palmiro

é médico do SUS e fazendeiro

Qual é a Cáceres que sonhamos? Esta é a pergunta que me faz pensar em como eu poderia contribuir com o desenvolvimento da minha terra natal.

Assim como muitos cacerenses, acredito que a nossa cidade pode e merece muito mais. Estamos em 2024 e ainda vivemos problemas básicos de obras estruturais, ruas esburacadas e sem asfalto, alagamentos que castigam as famílias mais humildes. A saúde, área em que atuo, me entristece ver a demora nos processos, na realização de exames e procedimentos médicos. Nossa cidade precisa de uma maternidade, e minimamente de um atendimento mais humanizado.

Enquanto eu vejo a pujança das cidades produtoras do eixo da BR-163, me sinto angustiado porque poderíamos também estar desfrutando desta riqueza. Somos o principal polo da pecuária de Mato Grosso e poderíamos incentivar a integração lavoura-pecuária e floresta, agregando valor na produção agrícola, gerando riqueza no campo e produzindo com sustentabilidade.

Cáceres tem vocação nata para o turismo, contudo, precisamos trabalhar mais esse "diamante bruto", lapidar e com isso gerar mais emprego e renda. Temos um potencial enorme e a iniciativa privada precisa de mais apoio para desenvolver o setor, uma parceria efetiva para capacitação de mão de obra e ações mais contundentes de promoção de um dos cartões postais do Pantanal.

Nós precisamos de pessoas honestas, arrojadas e destemidas à frente da Prefeitura de Cáceres para essas mudanças que trarão impacto positivo em nossa sociedade.

Renovação e inovação ! Essas são as palavras que nossa cidade precisa para começar a escrever um novo futuro. Desde cedo a vida me ensinou a enfrentar desafios. O destino me deixou cicatrizes, mas me ensinou a ter força para recomeçar, fé para guiar meus valores e determinação para cuidar das pessoas. Cáceres precisa voltar a ser o que já foi um dia: uma das principais cidades e economias do Estado. Essa é a Cáceres do futuro.

A GAZETA
www.gazetadigital.com.br

Rua Professora Tereza Lobo, 30 - Bairro Consil
Cuiabá-MT - CEP 78.048-670 - Fone: (65) 3612-6000

Representação comercial
FTPI - Matriz: Alameda dos Maracatins, nº 508
9 andar Moema - São Paulo - Capital
CEP: 04089-001 - Fone - (011) 2178-8700
www.ftpi.com.br

Departamento Comercial
(65) 3612-6139 | (65) 3612-6307
Assinatura - (65) 3612-6127

Classificados
(65) 3612-6307 | 3612-6111
opec.jornal@gazetadigital.com.br

Administração

Presidente
João Dorileo Leal
dorileo@gazetadigital.com.br

Vice-presidente Administrativo
Adair Nogarol
adair@gazetadigital.com.br

Vice-Presidente Comercial
Carlos Eduardo Dorileo Carvalho
carlosdorileo@gazetadigital.com.br

Editorias

Diretor de redação
Daniel Pettengill | (065) 3612.6309
daniel@gazetadigital.com.br

Editora de política
Noelma Oliveira | (065) 3612-6318
Politica@gazetadigital.com.br

Editora de cidades
Andréia Fontes | (065) 3612-6321
cidade@gazetadigital.com.br

Editora de economia
Rita Comini | (065) 3612-6323
economia@gazetadigital.com.br

Editor de esporte
Oliveira Junior | (065) 3612-6322
esportes@gazetadigital.com.br

Editor do vida
Luiz Fernando Vieira | (065) 3612-6324
Vida@gazetadigital.com.br

Gazeta digital
Editora Executiva
Jéssica Bachega | (065) 3612-6316
redacao@gazetadigital.com.br

Editor de arte
Adalberto A. de Roma | (065) 3612-6315
adalberto@gazetadigital.com.br

Gerente industrial
Edvaldo Carneiro | (065)3612-6203
gerenteindustrial@gazetadigital.com.br

Agências de notícias
Estadão, Carta Z, Canal 1, Agência Brasil e Gazeta Press

Colunistas sociais
Fernando Baracat e Ungareth Paz

Colunistas
Aquiles Rique Reis e Flávio Ricco

Articulistas:
Rosana Leite Antunes de Barros, Onofre Ribeiro, Renato Paiva Pereira, Renato Gomes Nery, Coltri Jr., Alfredo da Mota Menezes, Jairo Pitolé Sant'Anna, Luiz Henrique Lima, Lourembergue Alves, Saulo Gouveia, Gonçalo Antunes de Barros Neto, Gustavo Oliveira, Thiago Itacaramby.

Cartas para as seções de Opinião e Do Leitor
articulistas@gazetadigital.com.br

Jornal A Gazeta e portal GD
PABX (065) 3612-6000

Mande seu whats
(65) 9 9987-2106

ANJ Associação Nacional de Jornais

aparte

Otmar de Oliveira

Esse é um grande absurdo ambiental. Uma única pessoa desmatou 80 mil hectares usando produto químico, com avião, o que dificulta a fiscalização, porque as árvores vão morrendo lentamente

Governador Mauro Mendes ao reforçar que o crime de desmatamento ilegal no Brasil seja punido com a perda da terra aos infratores, após reportagem do Fantástico mostrar desmate químico

Alerta

O desespero é grande, sobretudo para quem se prepara para concursos públicos. Mas um futuro servidor público que pretende iniciar uma carreira literalmente arrombando uma porta para fazer a prova já deve ter a conduta questionada e apurada. Fato ocorreu, no domingo (14), pouco antes de iniciar a realização do concurso público para a Secretaria de Estado de Saúde (SES).

Tucanato de VG

Reunião do PSDB com o prefeito Kalil Baracat (MDB) selou o apoio dos tucanos à reeleição do emedebista. O deputado estadual Carlos Avallone, presidente estadual do PSDB, esteve no evento que contou com a presença do ex-secretário de Várzea Grande, tucano Dito Loro, que deve ficar ainda mais próximo do prefeito durante a campanha à reeleição, já que é um dos políticos mais chegado do prefeito, quando não se fala da Família Campos.

Infidelidade escancarada

O deputado estadual Faissal Calil (Cidadania), que sonha em se tornar um liberal, reafirma o seu posicionamento de direita e acrescenta que atuará na campanha do pré-candidato e deputado federal Abilio Brunini (PL). Faissal segue na legenda por temer perder o mandato, já que não tem 'autorização' para trocar de sigla, assim como outros dois deputados Cláudio Ferreira (PL) e Beto Dois a Um (União), que deixaram o PTB e PSB, respectivamente.

Dejamil

De tudo feio

Foi com um misto de apreensão, seguida de revolta, que boa parte da população brasileira, especialmente de Mato Grosso, assistiu à reportagem do Fantástico sobre o desmate químico de área no Pantanal, praticada pelo fazendeiro Claudecy Oliveira Lemes. A situação é triste, mas o que mais pegou de tudo foi a mentira deslavada do empresário que negou sua presença em um escritório de advocacia, quando as imagens mostravam sua presença no local. Vergonhoso.

Reprodução Rede Social

Atraso na premiação

Com mais de uma hora de atraso, o governador Mauro Mendes (União) iniciou a cerimônia de entrega do prêmio Eficiência e Inovação destinada a servidores públicos. O reconhecimento, que busca dar eficiência ao serviço público, registrou uma demora digna dos trâmites burocráticos de qualquer gestão pública. Sem falar que os concorrentes estavam pra lá de ansiosos.

DESMATADOR DO PANTANAL

Área do Pantanal Mato-grossense desmatada pelo fazendeiro Claudecy Oliveira Lemes é maior que pelo menos 10 municípios do Estado. Com uso de herbicidas aplicados via aérea, o fazendeiro causou danos à vegetação de 7 propriedades rurais, todas situadas no Pantanal de Barão de Melgaço.

Destaques do GD

gazetadigital.com.br

ARTE EM CUIABÁ

O escritor e poeta Oscar Wilde, certa vez disse que o segredo da vida está na arte, e neste 15 de abril ela é comemorada em todas as suas formas. A data foi criada em 2012 pela Associação Internacional de Arte (IAA) e remete ao dia do aniversário do artista Leonardo Da Vinci. Em Cuiabá, há vários espaços onde a população pode contemplar e refletir sobre as peças artísticas.

Onofre Ribeiro

é jornalista em Mato Grosso. onofreribeiro@onofreribeiro.com.br. jornalista.onofreribeiro/instagram

A propósito, Gustavo

Meu amigo Gustavo de Oliveira, ex-presidente da Fiemt, escreveu um excelente artigo sobre recente viagem que fez à região norte de Mato Grosso. Além do dinamismo e da visível transformação que acontece na região, ele conclui que Mato Grosso é um país.

Além de concordar com Gustavo, gostaria de traçar um paralelo de História com o seu artigo e com a sua percepção atual. A primeira viagem que fiz entre Cuiabá e Alta Floresta, numa pick-up Chevrolet do Departamento de Estradas de Rodagem - Dermat, foi digna de novela. Saímos às 15 horas. A janta possível no Posto Gil. Nadinha de asfalto. Seguimos noite adentro sacolejando na caminhonete dura e apertada pro motorista Benjamim, pra mim e pro fotógrafo Roberto de Francesco. Na carroceira um tambor de diesel, porque na estrada não havia posto de abastecimento.

Lucas do Rio Verde e Nova Mutum não existiam. Sorriso era só um postinho de gasolina, uma serraria movida por locomóvel à lenha. Era a caldeira de uma antiga locomotiva que gerava energia. Sinop era só um grande acampamento de casas de madeira. Não falei da poeira da estrada desde Cuiabá. Dali pra frente mais estrada ruim, até a entrada pra Colíder e Alta Floresta. Às vezes a poeira parecia talco. Fazia poças na estrada e o carro afundava. Sufocava a gente. Colíder era um casario de madeira pouco promissor.

Finalmente, no final do dia seguinte, chegamos em Alta Floresta ao escurecer. Almoçamos e jantamos em Itaúba, um simples acampamento de casas de madeira. Alta Floresta com energia a motor diesel. A luz acabaria logo. Hotelzinho modestíssimo, construído em madeira,

De tudo isso ficou na minha cabeça até hoje, a coragem daquele povo. Sem falar no idealismo de acreditar no nada que prometia muito pouco. Conheci o colonizador Ariosto da Riva. Ele me falou da sua angústia de como empregar a juventude que ele vira no desfile de 7 de setembro no domingo anterior.

A volta não foi melhor. Mais dois dias e meio de viagem. Cansaço total. Voltei outras vezes. Uma delas foi acompanhando a chegada dos primeiros colonos vindos do Rio Grande do Sul, num velho ônibus da empresa Eucatur e largados naquele cerrado sem fim. Hoje é o que é.

Hoje, como diz Gustavo de Oliveira, um Brasil profundo pulsa naqueles lugares tão sem rumo nas décadas de 1970 e 1980. Tudo isso em pouco mais de 40 anos. Imagino mais 40 à frente. É inimaginável!

Victor Humberto Maizman

é advogado e consultor jurídico Tributário, professor em Direito Tributário, ex-membro do Conselho de Contribuintes de MT e do Conselho Administrativo de Recursos Fiscais da Receita Federal/CARF

Novo Dpvat, novo tributo

Conforme amplamente noticiado, o tributo destinado para custear o Seguro Obrigatório de Danos Pessoais Causados por Veículos (DPVAT) está perto de ser exigido novamente.

A Câmara dos Deputados aprovou o Projeto de Lei Complementar trazendo novas regras sobre a gestão do fundo decorrente da arrecadação deste novo tributo.

Agora o texto será encaminhado para análise e votação no Senado.

Importante ressaltar que em 2019 a lei federal desobrigou o proprietário de veículo automotor de efetivar o pagamento de tal tributo.

De fato, não resta dúvida de que a cobertura financeira decorrente de acidentes de trânsito é essencial para as vítimas de tal sinistro.

Porém a discussão não gira em torno da finalidade do aludido fundo, mas sim quanto a forma de custeá-lo, uma vez que de acordo com tal projeto haverá majoração da carga tributária.

Então o melhor caminho seria em vez que instituir novo tributo, remanejar parte dos recursos tributários já arrecadados para custear tal despesa.

Contudo, é mais fácil e mais cômodo para os parlamentares tratar da instituição de um novo tributo a ser pago pelo proprietário de veículo automotor do que discutir uma revisão orçamentária.

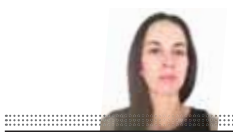
Para se ter uma ideia a arrecadação total das receitas federais alcançou R$ 2,318 trilhões em 2023.

E nesse contexto, pode sim ser argumentado que as despesas federais em contrapartida estão cada vez mais elevadas, de modo que não haveria espaço para tal remanejamento orçamentário.

Mas como sugestão para se iniciar o debate, poder-se-ia então colocar em mesa a discussão quanto a importância do custeio do fundo decorrente do DPVAT frente à aprovação pelo Congresso Nacional no valor de R$ 4,9 bilhões destinados ao Fundo Eleitoral.

Logo, se fosse efetivar uma ampla consulta à sociedade quanto a prioridade das aludidas despesas, por certo a discussão ficaria mais acirrada do que aquela que ocorreu perante a Câmara dos Deputados quando da aprovação do projeto de lei que trata da instituição de mais um ônus para o contribuinte.

PRIMEIRO TRIMESTRE

MT exporta US$ 4 bi para G20

SILVANA BAZANI
DA REDAÇÃO

Exportações do agronegócio de Mato Grosso para os países do G20 somaram US$ 4 bilhões no 1º trimestre de 2024. A quantia representa mais da metade (57%) dos US$ 6,9 bilhões faturados nos 3 primeiros meses deste ano pelos exportadores do Estado por meio do comércio internacional. Nos últimos dez anos, as negociações de produtos agropecuários mato-grossenses com os países-membros do G20 deram um salto de 110%, saindo de US$ 1,9 bilhão em 2014, apontam as estatísticas do Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento (Mapa).

Na importação de produtos brasileiros, as nações que integram o G20 desembolsaram US$ 265 bilhões em 2023, cifra que representa 78% de tudo que o Brasil exportou para o mundo no ano passado, bem como um crescimento de 4,6% em relação ao ano anterior.

Divulgação

Nações do G20 são principais parceiras comerciais do Estado e seguem contratando produtos

De acordo com o Estudo Impulso das Exportações, publicado pela Agência Brasileira de Promoção de Exportações e Investimentos (Apex), ligada ao Ministério do Desenvolvimento, Indústria, Comércio e Serviços (Mdic), a soja foi o principal produto exportado pelo Brasil para os países do G20 em 2023, representando 18% das exportações agropecuárias e um total de US$ 48 bilhões. O petróleo ficou em segundo lugar com US$ 36 bilhões de dólares, seguido pelo minério de ferro com US$ 25 bilhões.

A venda de bens da indústria brasileira seguiu em alta, mas a diversificação da pauta ainda é desafio. No levantamento foram mapeadas 9 mil oportunidades comerciais para produtos e serviços brasileiros nos mercados dos países membros do G20. Ao todo, bens da indústria de transformação representaram 48% das exportações (US$ 127 bilhões), seguidos de produtos agropecuários com 26% (US$ 68 bilhões) e indústria extrativa com 25,4% (US$ 67 bilhões).

Os países-membros do G20 respondem, juntos, por 75% do comércio internacional e cerca de 85% do Produto Interno Bruto (PIB) mundial, formando um bloco econômico poderoso. O principal parceiro brasileiro dentro do grupo é a China, que é também o maior parceiro comercial do Brasil. No ano passado, o Brasil exportou US$ 104 bilhões para o mercado chinês e importou US$ 53 bilhões. O segundo maior parceiro é a União Europeia, seguida por Estados Unidos e Argentina, todos países-membros do G20. *(Com informações de assessoria)*

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

ATÉ 2033

Estudo projeta liderança global do Brasil

Da Redação

Estudo "Agricultural Projections to 2033" do Departamento de Agricultura dos EUA (USDA) indica que até 2033 o Brasil será líder nas exportações de soja com 60,1% do mercado. Os dados foram apresentados pelo especialista em Planejamento Estratégico do Agronegócio, Marcos Fava Neves no painel "Sustentabilidade" durante o 2º dia do Master Meeting Soja 2024, realizado em Cuiabá, na semana passada.

Ainda de acordo com os dados da pesquisa apresentados na palestra, na soja o volume transacionado deve sair de 168,2 milhões de toneladas na safra atual para 221,6 milhões (t) no ciclo 2033/2034, volume que representa incremento de 53,4 milhões (t) ou 31,7%. Os principais compradores da soja serão a China com 138,3 milhões (t) ou 62,4%, seguida da União Europeia com 14,3 milhões (t) ou 6,4% e México com 7,5 milhões (t) ou 3,4%.

Como exportadores, além do Brasil que se destaca com 133,2 milhões (t) ou 60,1% do mercado, estão Estados Unidos (58,1 milhões/t e 26,2% de share) e Argentina (8,5 milhões/t ou 3,8%).

O Brasil também deve ganhar importantes participações nas carnes, agregando mais valor ainda à produção nacional de grãos. *(SB, com informações de assessoria)*

Otmar de Oliveira

Órgão notificou sindicato para saber sobre aumento

Chico Ferreira

Unidades são para grupos específicos

ÁREAS RURAIS

Programa atende mais de 3 mil casas

Da Redação

Programa Minha Casa Minha Vida subsidia a construção e reforma de 3.005 moradias em áreas rurais de 45 municípios mato-grossenses. Por meio da modalidade Rural, o programa habitacional do governo federal garante unidades habitacionais para grupos específicos, incluindo agricultores familiares, trabalhadores rurais, povos indígenas, comunidades remanescentes de quilombos rurais e povos tradicionais que residem fora dos perímetros urbanos.

Poconé lidera a lista dos municípios com o maior número de unidades selecionadas - 200 casas -, seguido por Barra do Bugres, com 171.

Brasnorte, Jangada e Rosário Oeste completam a lista dos 5 municípios de Mato Grosso com mais residências previstas, cada um com 150 unidades habitacionais. A seleção foi anunciada pelo governo federal na última quarta-feira, 10. Por todo o país foram selecionadas 75 mil moradias que receberão investimento de R$ 5,6 bilhões. Trezentas mil pessoas em 1.274 municípios serão beneficiadas. No MCMV Rural foram aprovadas 2.105 propostas de 1.137 entidades organizadoras, incluindo movimentos de luta por moradia, organizações de agricultores, trabalhadores rurais e entidades públicas locais.

Terão subvenção econômica os beneficiários/proponentes da Faixa Rural 1, com renda anual até R$ 31.680. **(SB)**

SUPOSTO CARTEL

Procon pede para investigar denúncia

Da Redação

Procon Municipal solicitou à Agência Nacional de Petróleo (ANP) investigação nos postos de combustíveis de Cuiabá por suspeita de cartel. O órgão de defesa dos consumidores também notificou o Sindicato do Comércio Varejista de Derivados de Petróleo de Mato Grosso (Sindipetróleo) a esclarecer os aumentos de preços dos combustíveis, especialmente no feriado municipal do aniversário de Cuiabá, no dia 8 de abril. No ofício enviado ao Sindicato patronal, o Procon pede que as notas fiscais de aquisições de combustível dos 15 dias anteriores à última sexta-feira, 12, data da notificação. Em resposta ao órgão municipal, o Sindipetróleo justificou que não controla preços e custos do mercado, que é livre. De acordo com o Sindipetróleo, entre os dias 1º a 8 de abril, o etanol teve majoração de 16,3% ou R$ 0,48 centavos por litro em Cuiabá, ante reajuste de 21,5% ou R$ 0,50 centavos por litro nas usinas, no mesmo período. **(SB)**

Indicadores

Valor da UPF/MT: **Março 2024 -** R$ **234,46**
atualizado pelo governo de MT

SELIC 10,75% ao ano

Imposto de Renda

Fonte: Diário Oficial da União

Salário - R$	Alíquota	Deduzir - R$
Até 1.903,98	--	--
De 1.903,99 até 2.826,65	7,5%	142,80
De 2.826,66 até 3.751,05	15%	354,80
De 3.751,06 até 4.664,68	22,5%	636,13
Acima de 4.664,68	27,5%	869,36

Euro

	Compra	Venda
Comercial	R$ **5,5080**	R$ **5,5090**
Turismo	R$ **5,6200**	R$ **5,7300**

Ouro

São Paulo - Bolsa Mercantil & de Futuros (BM&F) R$ **343,000**

Dólar

	Compra	Venda
Comercial	R$ **5,1847**	R$ **5,1852**
Paralelo	R$ **5,28**	R$ **5,38**
Turismo/BB	R$ **5,2800**	R$ **5,3700**

Mercado Agropecuário

Agrolink - cotação **15/04/2024**

Arroz (sc 60 kg)	
Sinop	R$ **130,00**
Sorriso	R$ **130,00**

Soja (sc 60 kg)	
Campo Verde	R$ **112,50**
Lucas do Rio Verde	R$ **107,80**
Primavera do Leste	R$ **113,00**
Rondonópolis	R$ **115,00**
Sapezal	R$ **106,50**
Sorriso	R$ **108,30**

Vaca Gorda (@ - 15kg)	
Acorizal	R$ **190,34**
Alta Floresta	R$ **187,50**
Cuiabá	R$ **190,34**
Juara	R$ **187,50**
Juína	R$ **187,50**

Farelo de Soja (1 Ton)	
Cuiabá	R$ **1.648,96**

Boi Gordo (@ - 15kg)	
Alta Floresta	R$ **203,50**
Juara	R$ **203,50**
Juína	R$ **203,50**

Milho (sc 60 kg)	
Rondonópolis	R$ **38,50**
Sapezal	R$ **33,55**
Tangará da Serra	R$ **34,10**

Algodão Pluma 15 kg	
Alto Garças	R$ **126,01**
Campo Novo do Parecis	R$ **124,66**
Campo Verde	R$ **125,94**
Diamantino	R$ **125,36**
Itiquira	R$ **124,74**
Nova Mutum	R$ **124,96**
Rondonópolis	R$ **125,26**
Sorriso	R$ **124,37**

‘ENEM DOS CONCURSOS’

Quase 52 mil disputam as vagas

SILVANA BAZANI
DA REDAÇÃO

Daqui a 20 dias 51.845 mato-grossenses inscritos no Concurso Público Nacional Unificado (CNPU) devem comparecer aos locais de prova para realização do certame. Do total de candidatos em Mato Grosso, 48% ou 25.066 são de Cuiabá. Por todo o Brasil 2,1 milhões de pessoas participarão do “Enem dos Concursos”, informa o Ministério da Gestão e da Inovação em Serviços Públicos (MGI). O processo seletivo visa preencher 6.640 vagas para o serviço público federal.

As provas serão aplicadas simultaneamente pela Fundação Cesgranrio em 220 cidades das 27 unidades federativas e terão questões objetivas específicas e dissertativas, por área de atuação.

Otmar de Oliveira

Provas serão realizadas em Cuiabá e cidades-polo

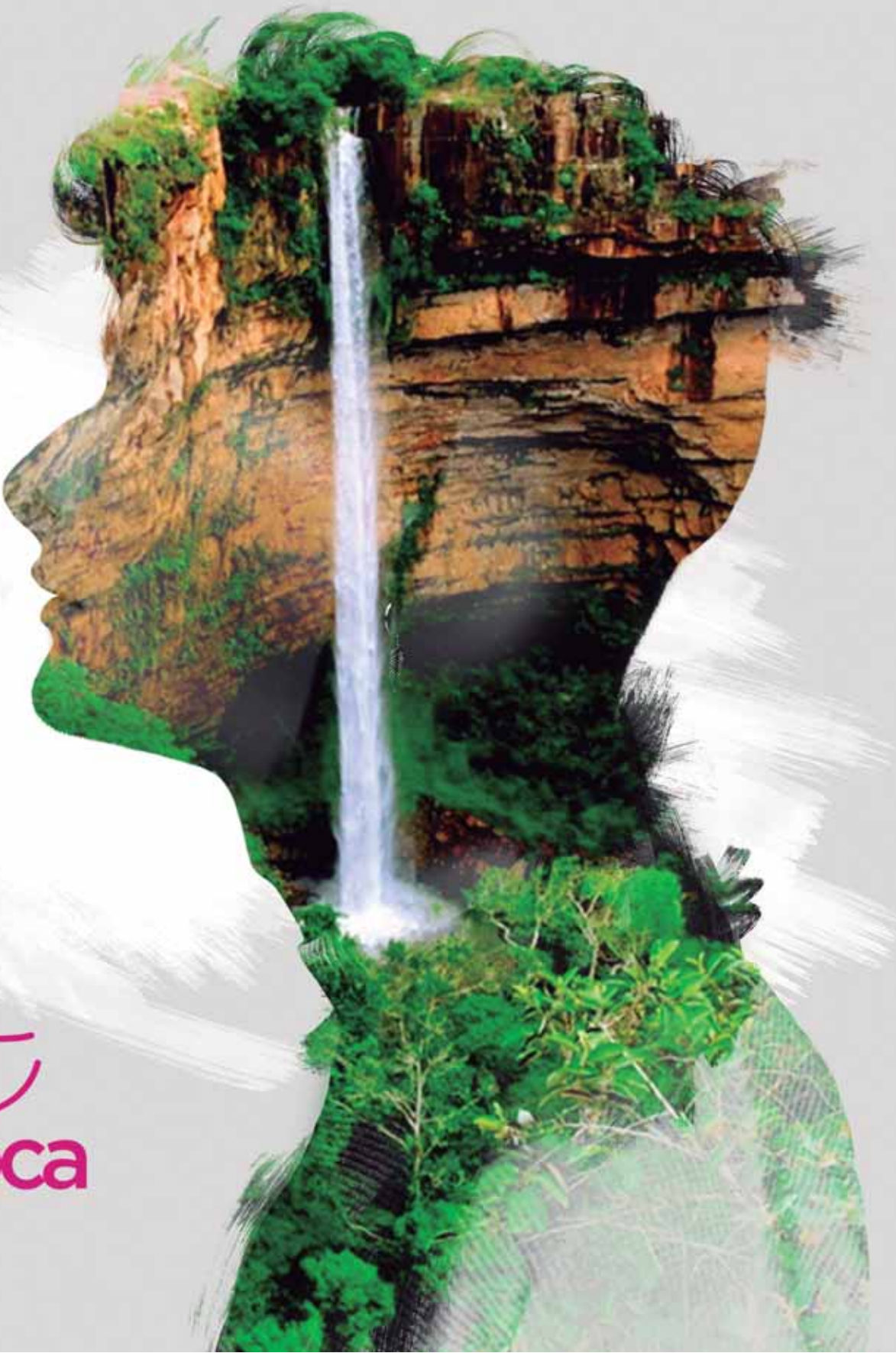
Em Mato Grosso os candidatos participarão da seleção nos municípios de Alta Floresta, Barra do Garças, Cáceres, Cuiabá, Rondonópolis, Sinop, Tangará da Serra e Várzea Grande.

Até a data da prova, no dia 5 de maio, é importante que os inscritos revisem os conteúdos e estejam atentos ao que é permitido levar para realização do certame. Ao chegar no local de prova, os candidatos deverão apresentar o cartão de confirmação da inscrição, que poderá ser impresso a partir do dia 25 de abril, na página do candidato. Além dele, deve ser apresentado o documento de identidade original com foto. Em nenhuma hipótese serão aceitas cópias dos documentos, mesmo que autenticadas, alerta o MGI.

No caso dos documentos digitais, o candidato deverá acessar o aplicativo no momento da identificação, que ocorrerá na entrada da sua sala. Por isso, é importante que já tenha o aplicativo baixado no seu celular. Não serão aceitas fotografias do documento, mesmo que estejam na galeria do telefone. Também é permitido levar caneta preta de material transparente, alimentos e água. Conforme o edital, o candidato será eliminado se for constatado, durante as provas, o porte ou o uso de aparelhos sonoros, fotográficos, de comunicação ou de registro, bem como se forem surpreendidos, durante as provas, em qualquer tipo de comunicação com outro candidato ou utilizando máquinas de calcular ou similares, livros, códigos, manuais, apostilas, impressos ou anotações.

SERVIÇO

Para mais informações sobre o Concurso Nacional, acesse a página oficial do MGI (https://www.gov.br/gestao/pt-br)

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

Nutrição animal

Sinop será palco, entre os dias 16 e 19 de abril de mais uma edição da Norte Show, feira de negócios promovida pela Associação dos Criadores do Norte e que este ano reúne mais de 320 expositores. Presente pela primeira vez no evento, a Connan, uma das principais indústrias de nutrição animal do Brasil vai lançar sua tecnologia para suplementação do rebanho, o Aglomerax.

Novidades

A Wolf Sementes apresenta as vantagens da brachiaria híbrida Mavuno para a pecuária durante o Capim Day Cuiabá, maior evento exclusivo sobre gestão e manejo de pastagens do país. O encontro, uma realização da consultoria Gestup, será realizado dias 19 e 20 de abril na capital mato-grossense. A edição Capim Day no Centro Oeste acontece em dois dias.

economês

1.502

reais é o valor proposto para o salário mínimo em 2025, pelo governo federal

Chico Ferreira

Abono

Cerca de 3,8 milhões de trabalhadores com carteira assinada nascidos em março e abril podem sacar, a partir desta segunda-feira (15), o valor do abono salarial do Programa de Integração Social (PIS) e do Pasep em 2024. A quantia está disponível no aplicativo da Carteira de Trabalho Digital e no Portal Gov.br.

INTERESSES MINERAIS NO BRASIL

Lítio move a atenção de Musk

Lucas León
BRASÍLIA/ABR

Além de controlar a plataforma X, antigo Twitter, que vende anúncios para propaganda, o multibilionário Elon Musk controla outras empresas, desde fábricas de foguetes até de carros elétricos. No Brasil, o empresário, que mantém uma cruzada contra o governo e o Judiciário brasileiro, têm ao menos dois negócios no país - níquel e satélites - e um interesse: o lítio.

Com um patrimônio líquido no valor de R$ 960 bilhões, segundo a revista Forbes, Musk é considerado a segunda pessoa mais rica do planeta. Entre seus principais interesses está o da mineração que abastece suas indústrias com materiais necessários para produção.

A fabricante de veículos elétricos Tesla, controlada por Musk, fechou contrato "de longo prazo" com a mineradora brasileira Vale, anunciado em maio de 2022, para o fornecimento de níquel a partir das operações da Vale no Canadá. A companhia brasileira também extrai níquel no Pará.

Especialistas ouvidos pela Agência Brasil acreditam que existe interesse de Musk pelo lítio brasileiro. O insumo é chamado de "ouro branco" ou "petróleo do século XXI" e é um dos minerais considerados "críticos" de importância central para transição energética e para as baterias dos carros elétricos. A estimativa é que a procura pelo minério deve se multiplicar nos próximos anos.

O Brasil tem importantes reservas, apesar de não ser local das principais reservas do planeta. Estima-se que 53% do lítio na América Latina esteja concentrado em países como Chile, Bolívia e Argentina. De acordo com o Serviço Geológico dos Estados Unidos, o Brasil tem a 15ª maior reserva de lítio, com 800 mil toneladas do minério estimadas. Já o Ministério de Minas e Energia sustenta que o Brasil é dono da 7ª maior reserva de lítio do mundo, com 1,23 milhão de toneladas, sendo o 5ª maior produtor mundial. "Ao contrário da maioria dos países, o lítio encontrado em Minas Gerais é de alta pureza, facilitando seu uso na fabricação de baterias mais potentes."

Divulgação

Carros Tesla precisam de baterias de lítio e o Brasil tem reserva importante deste minério

GEOPOLÍTICA DO LÍTIO

Com esse potencial, as notícias de que a empresa canadense que atua no Brasil, a Sigma Lithium, está em processo de venda para a chinesa BYD, umas das principais concorrentes da Tesla do Musk, está preocupando o multibilionário, segundo avalia Hugo Albuquerque, jurista e editor da Autonomia Literária, editora que publica textos ligados aos movimentos sociais.

DIVIDENDOS

Fernando Haddad se esquiva

Do Estadão Conteúdo

Questionado sobre a distribuição de dividendos extraordinários pela Petrobras, o ministro da Fazenda, Fernando Haddad, afirmou nesta segunda-feira, 15, que não cabe a ele antecipar uma decisão que será tomada pelo conselho da estatal. Ele repetiu, no entanto, que o caixa da companhia é 'mais do que suficiente' para honrar os compromissos de investimento este ano. 'Penso que hoje o governo está mais bem informado sobre a situação de caixa da Petrobras'.

Ele explicou que a Fazenda informa ao presidente da República, Luiz Inácio Lula da Silva, se a distribuição de dividendos afeta o plano de investimentos da estatal. Há duas semanas, Haddad já tinha antecipado que a resposta da diretoria da Petrobras sobre a suficiência de recursos em caixa para o plano de investimentos da estatal iria definir a distribuição de dividendos aos acionistas.

PETRÓLEO NO RIO

Campo atinge 1 bilhão de barris

Vinicius Lisboa
RIO/ABR

Maior em águas ultraprofundas do mundo, o Campo de Búzios, na Bacia de Santos, atingiu no fim de março a marca de 1 bilhão de barris de petróleo produzidos, anunciou nesta segunda-feira (15) a Petrobras.

Em junho do ano passado, Búzios já havia registrado a produção acumulada de 1 bilhão de barris de óleo equivalente que considera óleo em barris somado à produção de gás natural, convertida para barris equivalentes de óleo (boe). Agora, a cifra inclui apenas a produção de petróleo.

O campo é operado pela estatal brasileira em consórcio com a Pré-Sal Petróleo (PPSA) e as chinesas CNOOC e CNODC. Búzios começou a ser operado em 2018 e tem produção em cinco unidades, os FPSOs (navios-plataformas) P-74, P-75, P-76, P-77 e Almirante Barroso. Para dar uma ideia da dimensão do campo, a Petrobras explica que a espessura de seu reservatório tem a mesma altura que o Pão de Açúcar, e sua extensão corresponde a mais que o dobro que a Baía de Guanabara.

ABr

Captação de petróleo de águas ultraprofundas em Búzios se destaca

DÍVIDAS

Caiado aposta em consenso

Do Estadão Conteúdo

O governador de Goiás, Ronaldo Caiado (União Brasil), disse, após reunião com o presidente do Senado, Rodrigo Pacheco (PSD-MG), que há 'consenso' entre governadores para reduzir o indexador das dívidas dos Estados com a União para IPCA+1%.

Atualmente, a taxa de correção é de IPCA+4%, considerada excessivamente alta pelos governadores.

O Ministério da Fazenda propôs uma taxa de IPCA+3%, com a possibilidade de ser reduzida até IPCA+1%, a depender de investimentos em ensino médio técnico e amortização de parte da dívida. O governador disse que os Estados estão 'pedindo indexadores justos e flexibilização nos investimentos', para que não fiquem restritos aos gastos com ensino técnico, conforme sugerido pelo governo. 'Todo mundo concorda que IPCA+1% seria indexador justo', disse Caiado. 'IPCA+3% não tem como, fica a mesma situação de antes', completou.

Greve

Os professores das universidades federais, institutos federais e centros federais de educação tecnológica iniciaram uma greve nacional na segunda-feira (15). Os trabalhadores rejeitaram a proposta apresentada pelo Ministério da Gestão e da Inovação em Serviços Públicos na última Mesa Setorial Permanente de Negociação.

Ônibus aquático

O Tribunal de Justiça de São Paulo liberou a inauguração do Aquático SP - primeiro transporte hidroviário de São Paulo, que vai operar na represa Billings. No mês passado, a Justiça havia barrado o início das viagens diante de possíveis riscos ambientais, a pedido do Ministério Público do Estado (MP-SP).

Brasil

Escaneie o QR Code

Leia mais sobre Brasil no Gazeta Digital

Chico Ferreira

Abril Vermelho

Movimento dos Trabalhadores Rurais Sem Terra (MST) anunciou que ocupou na segunda-feira (15) áreas no Ceará, Goiás, São Paulo, Pará, Rio de Janeiro e Distrito Federal. Os atos fazem parte da Jornada Nacional de Luta em Defesa da Reforma Agrária, que ocorre neste mês, conhecido como Abril Vermelho.

CÂMARA FEDERAL

CCJ reage a invasões de terra

Do Estadão Conteúdo

Em reação às invasões de terra promovidas pelo Movimento dos Trabalhadores Rurais Sem Terra (MST) desde a semana passada, quando começou o chamado 'Abril Vermelho', a presidente da Comissão de Constituição e Justiça da Câmara, Caroline de Toni (PL-SC), colocou na pauta do colegiado projetos contra o MST. Os textos serão analisados nesta terça-feira (16).

Um dos projetos propõe que o dono de uma terra invadida possa pedir auxílio de força policial sem precisar recorrer de ordem judicial, bastando apenas apresentar a escritura do imóvel. O outro texto exige que movimentos sociais devam ter personalidade jurídica para regular o seu funcionamento.

Essa última proposta foi promovida por integrantes da Comissão Parlamentar de Inquérito (CPI) do MST, realizada em 2023, da qual De Toni foi integrante. O projeto de lei mira diretamente o MST, que não tem CNPJ. Caso assim tivesse, projetam os autores do texto, o movimento poderia ser responsabilizado civil e penalmente.

Diferentemente do primeiro caso, esse projeto tem caráter terminativo, ou seja, poderá ir diretamente ao Senado após a análise da CCJ, sem necessariamente passar pelo plenário da Câmara, o que acelera a aprovação da proposta.

A própria deputada prometeu, em março, que colocaria em votação na CCJ projetos contra o MST caso houvesse invasão de terras durante o 'Abril Vermelho'. 'O MST falou que vai ter 'Abril Vermelho'. Uma das respostas que a gente pode ter é com o Parlamento pautando projetos para endurecer penas às invasões ou minorar danos aos proprietários legítimos', afirmou a presidente da CCJ.

O 'Abril Vermelho' refere-se a uma parte da Jornada Nacional de Lutas em Defesa da Reforma Agrária, que ocorre sempre neste mês, em memória ao massacre de Eldorado dos Carajás, no Pará, em 1996. No episódio, 21 pessoas ligadas ao MST foram assassinada pela Polícia Militar.

Neste ano, o MST anunciou que ocupou territórios rurais nos Estados de Ceará, Goiás, São Paulo, Pará, Rio de Janeiro e Distrito Federal na segunda-feira (15). Outras duas áreas foram invadidas, neste domingo (14), em Petrolina (PE) e uma terra foi ocupada na semana passada em Itabela, no extremo sul da Bahia.

A Frente Parlamentar da Agropecuária (FPA) articulou para enfraquecer o MST no ano passado, após a retomada das invasões a propriedades rurais em grande número. Foi a ação do grupo que assegurou a criação da CPI do MST e da Frente Parlamentar Invasão Zero.

Bruno Spada/Câmara Federal

Deputada Caroline de Toni (PL) colocou em pauta projetos contra o MST

ARCO DE APOIO

Tarcísio nomeia chefe do MP; 3º da lista

Do Estadão Conteúdo

Foi publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo de segunda-feira (15) a nomeação de Paulo Sérgio de Oliveira Costa ao cargo de Procurador-Geral de Justiça, para um mandato de dois anos. O nome foi escolhido pelo governador Tarcísio de Freitas no domingo (14).

Costa foi o terceiro colocado na lista tríplice elaborada pelo MP, após eleição interna, para que Tarcísio pudesse escolher o novo PGJ. Ele tinha o apoio do antigo chefe do MP estadual, Mário Sarrubbo, que hoje é Secretário Nacional de Segurança Pública. Nos bastidores, sua indicação também era defendida pelo ministro Alexandre de Moraes, do Supremo Tribunal Federal, de quem é próximo.

O procurador tem 63 anos, 38 de carreira. É pai de duas advogadas e tem uma neta de oito anos. Nas horas vagas, ele gosta de fazer trilhas, ir ao cinema e ler. Costa foi presidente da antiga Febem - Fundação Estadual para o Bem Estar do Menor -, hoje Fundação Casa, no governo Alckmin (2003-2004).

ALISTAMENTO DE JOVENS

Campanha recebe adesão de eleitores

Do Estadão Conteúdo

Durante a Semana do Jovem Eleitor, campanha do Tribunal Superior Eleitoral (TSE) realizada entre os dias 18 e 22 de março deste ano, 83.622 jovens de 15 a 17 anos emitiram o título eleitoral para as eleições municipais de 2024. Há quatro anos, foram registrados pouco mais de 20 mil alistamentos durante a semana.

De acordo com o tribunal, mais de 417 mil jovens emitiram o primeiro título de eleitor até fevereiro. Já entre o segundo e o terceiro mês do ano, foram 116.430 alistamentos. No mesmo período de 2020, o número de jovens que emitiram o título eleitoral somava 46.144. O voto para menores de 18 anos é facultativo e, por mais que os jovens de 15 anos possam emitir o título, é permitido votar apenas a partir dos 16 anos completos.

Hoje, de acordo com dados da Justiça Eleitoral, há 1.383.988 jovens de 16 e 17 anos aptos a votar no pleito de 6 de outubro, com eventual segundo turno no dia 27. Na última eleição municipal, eram 1.030.563 eleitores nessa faixa etária.

Nara Assis/TRE-MT

TSE incentiva jovens a fazerem o título e votar em outubro próximo

AUTONOMIA DE LULA

Janja diz ter papel de articular governo

Do Estadão Conteúdo

A primeira-dama Rosângela da Silva, a Janja, disse que o papel dela no governo é de articuladora e que o presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT) dá 'total autonomia' para que ela possa exercer o que quiser. 'A esposa que organiza chás de caridade e visita instituições filantrópicas, esse não é o meu perfil', afirmou.

Em entrevista concedida à BBC sobre a atuação das esposas de chefes do Executivo na América Latina, publicada no sábado (13), Janja contou que 'desde a campanha, disse que queria remodelar este papel de primeira-dama'.

Para ela, é a oportunidade de 'quebrar a caixa na qual as primeiras-damas são forçadas a ficar. É sobre não ter uma caixa. Nós podemos fazer o que quisermos'. 'O meu é o papel de articulador, de quem fala sobre políticas públicas. Podemos estar em espaços diferentes e conversar com públicos diferentes quando necessário', afirmou.

Desde o início do governo, a primeira-dama tem feito agendas sem o presidente, segundo ela, pela autonomia que recebe de Lula. 'Essa linha de hierarquia não existe entre mim e meu marido', afirmou Janja. De acordo com a primeira-dama, os dois podem 'estar em espaços diferentes e conversar com públicos diferentes quando necessário'.

OPERAÇÃO CAPISTRUM

Defesa quer inquérito no TRF-1

PABLO RODRIGO
DA REDAÇÃO

O Ministério Público Federal (MPF) se manifestou pela remessa do inquérito envolvendo a primeira-dama de Cuiabá, Márcia Pinheiro (PV) e, mais 3 servidores da prefeitura, investigados no âmbito da Operação Capistrum, para o Tribunal Regional Federal da 1ª Região (TRF-1).

O parecer assinado pela procuradora da República Valeria Etgeton de Siqueira responde à reclamação feita pela defesa de Márcia Pinheiro, que questiona a competência da Justiça Federal de Mato Grosso na ação, já que o desmembramento foi realizado antes da decisão do Superior Tribunal de Justiça (STJ) ter estabelecido a competência federal do caso.

'Assim, considerando que nos termos do acórdão proferido na presente data pela Quinta Turma do Superior Tribunal de Justiça foi confirmada, por aquela Corte, a competência da Justiça Federal para o processamento e julgamento da Ação Penal originária, pugna-se pelo imediato encaminhamento dos autos ao TRF da 1ª Região', diz trecho do documento.

Caberá ao juiz federal Jeferson Schneider analisar o pedido da defesa de Márcia Pinheiro para decidir se mantém o processo em primeira instância ou se remete ao TRF1.

PROIBIÇÃO

Antes mesmo de questionar a competência da Justiça Federal, a defesa da primeira-dama também solicitou a anulação das cautelares que a impede de frequentar a sede da Prefeitura de Cuiabá e da Secretaria Municipal de Saúde.

De acordo com a defesa da primeira-dama, as cautelares foram impostas em 2021 e nunca foram reanalisadas, já que o seu objetivo era de evitar qualquer tentativa de obstrução nas investigações.

Porém, a Justiça nunca apontou os indícios concretos que levam a crer que a peticionária, caso não fosse proibida de frequentar a Prefeitura e a Secretaria de Saúde, suprimiria documentos de relevante importância para o deslinde do feito', alega a defesa.

De acordo com o Ministério Público de Mato Grosso (MPMT), apesar de não exercer nenhuma função dentro do quadro do Executivo municipal, Márcia tinha 'controle' de contratação na área da Saúde. As informações constam no relatório parcial da análise dos materiais apreendidos durante a operação, como demonstra mensagens trocadas com servidores e até com o filho, deputado federal Emanuelzinho (MDB).

OPERAÇÃO CAPISTRUM

Deflagrada na manhã 19 de outubro de 2021 pelo Núcleo de Ações de Competência Originária (Naco), a Operação decretou busca e apreensão e sequestro de bens em desfavor do prefeito de Cuiabá Emanuel Pinheiro e sua esposa do Chefe de Gabinete Antônio Monreal Neto, da secretária-adjunta de Governo e Assuntos Estratégicos, Ivone de Souza, e do ex-coordenador de Gestão de Pessoas, Ricardo Aparecido Ribeiro.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

João Vieira

Primeira-dama Márcia Pinheiro e prefeito Emanuel Pinheiro são investigados em inquérito policial

Apelo a Israel

Líderes mundiais apelaram a Israel que não retalie após o ataque com centenas de drones e mísseis que o Irã lançou. O ministro de Relações Exteriores do Reino Unido, David Cameron, disse à BBC que o governo britânico não apoia uma ação retaliatória. Emmanuel Macron afirmou que tentará 'convencer Israel de que não deve responder com uma escalada' no conflito.

Ataque do Irã

O presidente dos Estados Unidos, Joe Biden, afirmou que o país e aliados 'derrotaram' o ataque do Irã contra Israel no último sábado. O democrata reforçou o compromisso norte-americano com a segurança dos israelenses. Os comentários foram feitos em meio à reunião com o primeiro-ministro iraquiano, Mohammed Shia' Al Sudani.

Mundo

Escaneie o QR Code

Leia mais sobre Mundo no Gazeta Digital

Estadão Conteúdo/Arquivo

Trump no Tribunal

Enquanto o ex-presidente dos EUA Donald Trump se senta para o primeiro dia de seu julgamento por ocultação de dinheiro em Manhattan, ele ainda enfrenta uma incômoda dor de cabeça financeira no tribunal da mesma rua por causa de uma sentença de fraude civil de US$ 454 milhões que lhe foi proferida.

MORADORES DE MT

Moraes vota para condenar a 12 anos

Fellipe Sampaio/SCO-STF

Acusados de Jaciara e Campo Verde participaram de atos de vandalismo

ULISSES LALIO
DA REDAÇÃO

O ministro do Supremo Tribunal Federal (STF), Alexandre de Moraes, votou pela condenação de mais dois mato-grossenses a pena de 12 anos de prisão. O julgamento segue agora de forma virtual e os demais membros da Corte têm até sexta-feira (19) para dizer se seguem ou não o relatório de Moraes. O morador de Jaciara, André Luiz Vilela e Jairo de Oliveira Costa, de Campo Verde são acusados de participarem dos atos antidemocráticos que culminaram na depredação das sedes dos Três Poderes em Brasília no dia 8 de janeiro de 2023.

Os réus estão sendo acusados pelas práticas dos crimes de associação criminosa armada, abolição violenta do Estado Democrático de Direito, tentativa de golpe de Estado, dano qualificado e deterioração de patrimônio tombado. Todos os réus condenados também terão que arcar solidariamente com uma multa de R$ 30 milhões. Além dos dois, o ex-bombeiro de Juara que possui Transtorno do Espectro Autista (TEA), Jean de Brito da Silva, também será julgado neste mês. O processo do ex-bombeiro está previsto para iniciar no próximo dia 19 com sua conclusão do dia 26.

O STF fechou o mês de março com dez processos de mato-grossenses condenados a penas que variaram de 14 a 17 anos de prisão por terem participado dos atos golpistas. Sob a relatoria de Moraes, os moradores de Mato Grosso já somam quase 200 brasileiros condenados pelos atentados. O STF já analisou os casos e recursos de Maria do Carmo da Silva, Neli Ferronato Pelle, Leandro Alves Martins e Rosely Pereira Monteiro - a primeira do estado a ser condenada à pena de 16 anos e seis meses de prisão - todas de Mato Grosso. A maioria do plenário acompanhou o voto do relator no sentido de que, ao pedir intervenção militar, o grupo do qual faziam parte tinha intenção de derrubar o governo democraticamente eleito em 2022.

Entre os condenados de Mato Grosso, a moradora de Colíder, Rosely inaugurou a leva de moradores do estado que foram condenados pelo STF. Depois dela vieram Joanita de Almeida (16 anos e seis meses de prisão); Juvenal Alves Correa de Albuquerque (16 anos e seis meses de prisão); Simone Aparecida Tosato, publicitária de Cuiabá foi condenada a 13 anos e 6 meses anos de prisão. Além dela, Alessandra Faria Rondon e Joelton Gusmão de Oliveira presos no dia 8 de janeiro também receberam a pena de 17 anos de prisão devido à participação nos atos.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

OPERAÇÃO HERMES

Ministro anula pagamento de fiança

Da Redação

Rogério Schietti Cruz, ministro do Superior Tribunal de Justiça (STJ), anulou a exigência de pagamento de fiança de 10 salários mínimos do professor de química Ali Veggi Atala. Ele é um dos alvos da Operação Hermes (Hg), deflagrada em dezembro de 2022 que investiga crimes de contrabando, venda ilegal de mercúrio e o uso de documento falso.

O ministro não reconheceu fundamentação suficiente que justificasse o bloqueio do valor do montante. 'Apesar da redução do valor estabelecido, o acórdão do Tribunal de origem não fundamentou, adequadamente, qual o parâmetro eleito para a fixação da cautela no importe de 10 salários-mínimos', destacou Schiett que decidiu pela anulação da fiança.

Apesar disso, Schietti reconheceu que foram indicadas razões suficientes para estabelecer providências cautelares a Veggi. Pois, segundo o ministro, ele foi apontado como um importante integrante da suposta organização criminosa, por possuir conhecimentos técnicos e operacionais, como também esteve envolvido na parte comercial do mercúrio ilegal, sendo um beneficiário constante do dinheiro ilícito da organização criminosa.

A operação é considerada a maior ação contra uso ilegal de mercúrio em garimpos na história do país. A Polícia Federal estima que os investigados na Operação Hermes 1 e 2 foram responsáveis por contrabandear mais de 7 toneladas de mercúrio para cidades do Amazonas, Mato Grosso, Rio de Janeiro e de São Paulo. Os danos ambientais provocados ultrapassam o valor de R$ 5,7 bilhões. **(UL)**

BRASIL SEM MISOGINIA

Audiência atrai autoridades

Da Redação

Em visita a Cuiabá, Cida Gonçalves, ministra das Mulheres do governo Lula (PT), relembrou a votação da Câmara de Federal que manteve a prisão preventiva do deputado Chiquinho Brazão (sem partido-RJ), que é acusado de ser um dos mandantes do assassinato da vereadora Marielle Franco (Psol-RJ) e classificou os votos da bancada mato-grossenses como 'posição individual'.

JL Siqueira/AL-MT

Ministra das Mulheres, Cida Gonçalves, participou de ato

A ministra se esquivou de julgamento de valores e evitou falar sobre o voto dos cinco deputados federais da bancada de Mato Grosso contrários à prisão preventiva do colega de plenário. 'Eu acho que a morte da Marielle foi emblemática. É um feminicídio político dentro da questão de violência política de gênero. A gente tem uma questão de posição política individual que não cabe ao governo federal, não cabe a mim fazer pré-julgamento de um outro poder. Agora, pela democracia, foi importante a vitória de que ele continuasse preso', avaliou Cida.

Cida veio à Capital e participou da audiência pública 'Brasil Sem Misoginia', que contou com a presença da primeira-dama de Cuiabá, Márcia Pinheiro (PV), da vereadora Edna Sampaio (PT) e da senadora Margareth Buzetti (PSD). **(UL)**

PACOTE ANTIFEMINICÍDIO

Senadora convoca mulheres

Da Redação

A senadora Margareth Buzetti (PSD) pregou o 'corporativismo entre as mulheres' para combater os crimes sexuais e a exclusão de gênero na sociedade. Usou os casos do estupro coletivo seguido de assassinato de quatro mulheres em Mato Grosso para rogar à ministra Cida Gonçalves que ajude-a a emplacar o 'pacote antifeminicídio e contra predadores sexuais' que tramita no Congresso. As declarações fortes foram dadas durante a audiência pública sobre 'Brasil Sem Misoginia' - realizada na Assembleia Legislativa.

Jefferson Rudy/Agência Senado

Margareth Buzetti pediu ajuda da ministra das Mulheres

De acordo com Buzetti, as eleitoras devem seguir o exemplo dos homens em sua autoproteção. 'Precisamos levantar nosso espírito de corpo, pois os homens são corporativistas sim. Nós temos essa dificuldade. Mas chegou o momento de apoiarmos o projeto antifeminicídio. As atrocidades que estão cometendo contra as mulheres é uma coisa inexplicável', disparou a senadora.

'Nunca pensei que a pauta feminina fosse me tomar tanto tempo no Congresso Federal, mas chegando lá não pude fechar os meus olhos sobre o que está acontecendo a nos mulheres', comentou. **(UL)**

CONFLITO 'LIBERAL'

Veto tira apoio de Elizeu a Abilio

PABLO RODRIGO
DA REDAÇÃO

Após ter o irmão vetado no PL em Cuiabá, o deputado estadual Elizeu Nascimento (PL) não garante apoio à candidatura do deputado federal Abilio Brunini a prefeito de Cuiabá. Segundo o parlamentar, o seu compromisso será apenas com o seu irmão, o vereador Cezinha Nascimento, do União Brasil, que terá Eduardo Botelho como candidato a prefeito.

A crise se iniciou após Abílio ter vetado nacionalmente a filiação do candidato no PL sob argumento de que o parlamentar era da base aliada do prefeito Emanuel Pinheiro (MDB). Diante da negativa, Elizeu foi liberado pelas lideranças nacionais a apoiar o seu irmão.

Para Nascimento, Abilio estaria atuando para favorecer sua esposa, Samantha Iris. 'Em 2020, quando a esposa dele não era candidata, ele aceitou o apoio do meu irmão e do deputado Elizeu no segundo turno das eleições. Em nenhum momento, ele nos rejeitou. É preciso esclarecer isso para a sociedade. Será que ele como presidente do PL está pensando no favorecimento partidário ou familiar?', questiona.

Elizeu Nascimento também ironizou o fato de Abilio ter vetado Cezinha Nascimento e ficado em silêncio com a permanência do atual presidente da Câmara, Chico 2000 (PL). 'O Chico 2000 é o principal aliado do prefeito Emanuel Pinheiro. Sempre foi. E por que ele não diz nada? Será que é porque o vereador Cezinha Nascimento tem liderado as pesquisas e pode atrapalhar o projeto familiar de alguém? Fica o questionamento', completa.

Apesar de o deputado dizer que o tratamento dado por Brunini e seu irmão foi desrespeitoso e humilhante, ele garante que seguirá fiel ao PL e ao ex-presidente Jair Bolsonaro (PL).

'O deputado Elizeu é bolsonarista e nunca deixará de apoiar o [ex] presidente Bolsonaro. Eu e meu irmão Cezinha Nascimento seguiremos fiéis ao bolsonarismo. Agora, se ele [Abilio] não tem compromisso em apoiar e aceitar o vereador Cezinha Nascimento, eu não terei compromisso nenhum com ele'.

'E quem viu o meu irmão coordenando minha campanha de deputado em 2022 e fazendo campanha para o presidente Jair Bolsonaro, sabe que somos fiéis e bolsonaristas. E rejeitar um vereador atuante para favorecer a esposa, só mostra quem não tem compromisso com o partido', finaliza.

O posicionamento de Elizeu Nascimento demonstra a dificuldade que o deputado Abilio tem em aglutinar apoiadores, até mesmo dentro do partido. A tendência é que a candidatura de Abilio seja pura, ou seja, sem nenhum partido aliado, por conta das articulações regionais.

As declarações de Elizeu Nascimento deverão prometem acirrar os ânimos dentro do PL de Cuiabá, já que outros pré-candidatos já reclamam de que o presidente da sigla na capital, Abilio Brunini, poderá favorecer a esposa na hora da divisão do fundo eleitoral para os candidatos e candidatas da chapa liberal.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

JL Siqueira/AL-MT

Deputado Elizeu Nascimento (PL) deve ficar de fora da campanha de Abilio em Cuiabá

ADESÃO À BASE

Deputado defende fisiologismo

Da Redação

Em seu segundo mandato de deputado estadual, Elizeu Nascimento (PL) tem conseguido manter uma boa relação entre os dois grupos antagonistas em Mato Grosso: do governador Mauro Mendes (União) e do prefeito Emanuel Pinheiro (MDB).

Elizeu Nascimento foi da base de Emanuel Pinheiro quando era vereador na capital, e, após se eleger deputado, conseguiu emplacar o seu irmão, vereador Cezinha Nascimento (União), que também compõe a sustentação do prefeito.

'Em política tem que ter lado, mas também é preciso manter um bom relacionamento. Eu cheguei na Assembleia sendo oposição ao governador. Mas eu percebi que não estava conseguindo produzir um bom trabalho para a população. Então dei um passo atrás e entrei na base. E hoje eu consigo ajudar a população e meu estado', disse o parlamentar.

Segundo ele, ao entrar na base, conseguiu ter mais acesso ao governo e suas demandas passaram a serem acatadas. 'É um reunião em uma secretaria, um requerimento, um pedido para um município. Na base, você mais acesso a essas coisas', revela.

'Com o prefeito Emanuel Pinheiro, era a mesma coisa. Conseguimos fazer boas coisas na nossa região, no bairro, porque tínhamos essa parceria', completa.

Questionado se já foi cobrado por conta dessa relação com os dois gestores, Elizeu diz que nunca e que mesmo tendo boa relação, se posiciona quando entende que algo será prejudicial para a população.

'Nunca fui criticado partidariamente, porque eu sigo as diretrizes do partido. Mas tenho bom relacionamento com todos e me posiciono quando tenho que defender a população, seja contra o governo ou a prefeitura. Esse é o um estilo'.**(PR)**

ACIONADO NA JUSTIÇA

Silval deve R$ 42 mil de IPTU

Da Redação

A Prefeitura de Cuiabá acionou na Justiça o ex-governador Silval Barbosa para que pague R$ 42.184,76 de Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) de um apartamento luxuoso no bairro Jardim das Américas em Cuiabá.

Silval Barbosa ficou preso por quase dois anos e fez um acordo de colaboração premiada com a Procuradoria Geral da República (PGR), onde revelou um grande esquema de corrupção no Estado de Mato Grosso entre 2007 e 2014, envolvendo mais de R$ 1 bilhão.

A ação foi distribuída na Vara Especializada de Execução Fiscal Municipal de Cuiabá na sexta-feira (12) e cita que a dívida se refere aos anos de 2021 e 2022. Ambas totalizam R$ 42.184,76 e acumulam cerca de R$ 9 mil em multa e juros por atraso.

O município alega que tentou receber os valores de 'forma amigável', via notifica extrajudicial. Contudo, os valores não foram pagos.

O Edifício Riviera D'América é um dos mais caros da região, com apartamentos avaliados em mais de R$ 1,8 milhão. 'Obseva-se que em atenção ao que dispõe o inciso I, do artigo 263 do CTN, que prevê a cobrança pela via amigável, a presente foi precedida do protesto extrajudicial, conforme se verifica do extrato anexo', citou.

O apartamento em questão é único ainda em posse do ex-governador, no edifício. Outro imóvel que Silval tinha no mesmo prédio chegou a ser avaliado em R$ 1,2 milhão, mas acabou sendo leiloado por R$ 920 mil em 2019.

Questionado sobre a dívida, Silval afirmou que o imóvel é de responsabilidade dos seus filhos e que ainda não foi notificado da ação. **(PR)**

João Vieira/AL-MT

Silval disse que filhos ainda não foram notificados

SEM TEMOR

PP não analisa 'vida pregressa'

Da Redação

Presidente estadual do PP, deputado Paulo Araújo, minimizou o fato da sigla lançar o influencer digital Rafic Yassin para concorrer a uma das 27 cadeiras da Câmara Municipal de Cuiabá. Ele já chegou a ser preso em 2019 acusado de ameaça de morte e ter divulgado imagens íntimas de sua ex-namorada.

Questionado se o parlamentar não teme desgaste político por apoiá-lo, Araújo disse que apenas dará apoio institucional ao jovem, já que ele é o presidente estadual da sigla no Estado. 'Quem analisa a questão legal dos candidatos é a Justiça Eleitoral', disse.

Paulo Araújo ainda citou como exemplo a candidatura do prefeito Emanuel Pinheiro (MDB) em 2020, mesmo após a divulgação do vídeo do paletó. 'Por exemplo, Emanuel Pinheiro tinha um vídeo pegando dinheiro, e a Justiça Eleitoral permitiu sua candidatura', disse. Na época, o deputado foi um dos principais apoiadores do prefeito na disputa.

Paulo Araújo ainda afirmou que o PP não analisa a vida pregressa de seus filiados, como antecedentes criminais, e que essa responsabilidade é dos presidentes municipais.**(PR)**

MAIOR TRAGÉDIA AMBIENTAL

Produto foi utilizado em guerra

ALINE ALMEIDA
DA REDAÇÃO

Substância 2,4-D, também conhecida como agente laranja e usada na Guerra do Vietnã, foi a mesma utilizada pelo pecuarista Claudecy Oliveira Lemes para realizar desmate químico em áreas que totalizam 81 mil hectares no Pantanal Mato-grossense. Essa é considerada a maior tragédia e dano ambiental já registrado em Mato Grosso. Lemes terá que pagar R$ 5,2 bilhões entre multas aplicadas pela Secretaria de Estado de Meio Ambiente e valoração do dano ambiental. O Ministério Público do Estado reforçou o pedido de prisão preventiva do pecuarista.

Claudecy foi alvo da segunda fase da Operação Cordilheira, realizada pela Polícia Civil, por meio da Delegacia Especializada do Meio Ambiente (Dema), entre 8 e 12 de abril. Na ocasião, foi feito o cumprimento de ordens judiciais de arresto, sequestro e indisponibilidade de bens referente ao desmate de 11 propriedades no Pantanal. A Justiça determinou, no dia 18 de março, a suspensão do exercício da atividade econômica e proibiu o investigado de se ausentar do país.

De acordo com as investigações, os crimes ambientais foram praticados em ações reiteradas, em imóveis rurais de Barão de Melgaço, inseridos integralmente no Pantanal, mediante o uso irregular e reiterado de agrotóxicos em área de vegetação nativa. As amostras coletadas na vegetação e nos sedimentos detectaram a presença de quatro herbicidas: imazamox; picloram; 2,4-D e fluroxipir. O desmatamento ilegal ocasionou a mortandade das espécies arbóreas em pelo menos sete imóveis rurais.

Divulgação

MP reforçou pedido de prisão de pecuarista que provocou desmate químico em 81 mil hectares

A aplicação dos produtos tóxicos se deu por via aérea e, por se tratar de área alagada, possibilita que as substâncias químicas sejam conduzidas pelas águas e atinjam a fauna, a ictiofauna e até mesmo os seres humanos, com a contaminação dos rios.

CORDILHEIRA

O nome da operação refere-se à vegetação pantaneira, que é caracterizada por pequenas faixas de terrenos não inundáveis, com 1 a 3 metros acima do relevo adjacente com vegetação de cerrado, cerradão ou mata. Era assim que a área, objeto de investigação, deveria estar. No entanto, encontra-se totalmente seca e desmatada em um período de chuvas na região. A operação teve apoio da Sema, do Ministério Público Estadual (MPE), da Perícia Oficial e Identificação Técnica (Politec) e do Instituto de Defesa Agropecuária (Indea-MT).

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

MAIS INVESTIGADOS

Polícia destaca papel do engenheiro e piloto

Da Redação

Responsável técnico pelas propriedades, Alberto Borges Lemos, e o piloto da aeronave que pulverizou o agrotóxico, Nilson Costa Vilela, também são investigados pelos danos ambientais causados na região. O inquérito revela que a decisão de desmatar com emprego de substâncias tóxicas foi do proprietário, Claudecy Lemes. Contudo, a consultoria técnica especializada, a escolha das substâncias, das quantidades, dos meios para aplicação com vistas ao resultado são atribuídas ao engenheiro agrônomo, profissional experiente que orientou tecnicamente tanto a escolha do meio químico para desmate, as áreas a serem desmatadas, a forma de aplicação, sendo o responsável técnico pelo sucesso na empreita criminosa.

Divulgação

Engenheiro decidiu quais produtos aplicar e como

O desmate químico foi realizado por despejo aéreo de agrotóxicos, forma ilícita de aplicação de substâncias na bacia alagável do Alto Paraguai. A aviação agrícola tem regras próprias que determinam adaptações desde a aeronave até a qualificação do piloto. "Logo, não há como excluir a responsabilidade do piloto. Sem o despejo aéreo do veneno, os resultados não seriam os mesmos, os danos ambientais não teriam a abrangência que têm, simplesmente porque parte das áreas atingidas somente são acessíveis por via aérea", pontua inquérito. **(AA)**

Divulgação

Todas estão em Barão de Melgaço

11 PROPRIEDADES

Fazendas ocupam 5,67% do Pantanal

Da Redação

O pecuarista Claudecy Lemes possui 11 fazendas no Pantanal, em áreas adjacentes, as quais, unidas, somam aproximadamente 2.773 quilômetros quadrados, o que constitui 5,67% da área total do bioma em Mato Grosso, estimada em 48.865 quilômetros. A conduta criminosa foram observadas nas seguintes fazendas: Indiana, Pindaival, Limão Verde, Santa Lucia, Acori, Landy/Idaia, todas localizadas em Barão de Melgaço. Investigações anteriores apontaram ainda conduta lesiva ao meio ambiente nas fazendas Comando Diesel e Soberana. "Claudecy já era conhecido por seu desprezo às leis de proteção ao meio ambiente, tendo praticado condutas penais ambientais nas áreas da bacia do Alto Paraguai em nosso Estado desde 2018, quando foi instaurado o primeiro procedimento policial nesta Delegacia Especializada", cita trecho de investigação. (Leia mais na Página 2B)

CONTUMAZ

Crimes são cometidos há mais de 5 anos

Arquivo

MP afirma que pedido de prisão está fudamentado

Da Redação

Investigação indica que Claudecy Oliveira Lemes vem cometendo crimes ambientais há mais de cinco anos. Segundo a polícia, seu desprezo pelo sistema de proteção ao meio ambiente é tanto que celebrou Termo de Ajustamento de Conduta (TAC), em 2022, para dar cabo de sete autos de infração, quando já estava praticando as condutas imensamente mais gravosas.

"A prisão preventiva do investigado encontra fundamento como forma de garantir a ordem pública, evitando que, ao continuar solto, o investigado represente a odiosa sensação de impunidade. Até mesmo porque, como se sabe, a gravidade das condutas, o modus operandi e o histórico do agente, já bem delineados na representação, revelou que o indiciado é contumaz na prática de crimes ambientais", cita trecho da representação assinada pela promotora Ana Luiza Avila Peterlini de Souza. **(AA)**

Boa Esperança

Mato próximo à quadra da Escola Estadual Francisco A. Ferreira Mendes, no bairro Boa Esperança, em Cuiabá, preocupa alunos e servidores. Além do risco de aparecer animais peçonhentos e da dengue, há ainda preocupação com a segurança. Durante um serviço, vários pregos caíram e permanecem lá.

Canjica

Buraco na rua E-1, no bairro Canjica, causa preocupação aos motoristas. Qualquer distração faz com que a roda do veículo caia na cratera e o forte impacto pode acabar estourando o pneu. Além dos prejuízos, trafegar pela via se torna arriscado principalmente quando chove, pois ocorre o acúmulo de água que dificulta enxergar o buraco.

João Vieira

Um buraco no cruzamento da avenida Barão de Melgaço com a Travessa João Dias, bem na região central de Cuiabá, causa transtornos no trânsito. O asfalto afundou e, para evitar acidentes, comerciantes colocaram um cone como forma de sinalizar o problema. Mas os motoristas precisam desviar e, com isso, o trânsito fica lento nos horários de maior movimento. Já foram feitas reclamações à prefeitura, mas até ontem, o problema continuava lá.

ÁREAS ENVENENADAS

Delegadas falam em extermínio

ALINE ALMEIDA
DA REDAÇÃO

"Desmate químico" praticado pelo pecuarista Claudecy Oliveira Lemes foi descrito em inquérito da Polícia Civil como "extermínio ao ecossistema" e "tragédia ambiental". O documento, de 61 páginas, foi assinado no dia 07 de fevereiro pelas delegadas Liliane de Souza Santos Murata e Alana Derlene Sousa Cardoso Trindade. Segundo as delegadas, as evidências coletadas na investigação conduziram a um conjunto probatório robusto o suficiente para garantir a materialidade e autoria das condutas, confluindo para o formal indiciamento de Claudecy, Alberto Borges Lemos e Nilson Costa Vilela.

O inquérito confirma que a notícia sobre o crime chegou à Delegacia Especializada do Meio Ambiente (Dema), sendo realizada diligência em julho de 2022 na Fazenda Santa Lúcia, onde foram localizados galões da herbicida Truper, com potencial para "desmate químico", além do descarte irregular das embalagens.

No dia 02 de março de 2023, foi realizado um sobrevoo sobre a fazenda e outras áreas pertencentes ao pecuarista, no Pantanal, com o objetivo de identificar a aplicação irregular de produtos químicos e agrotóxicos para fins de supressão de vegetação nativa (desmatamento). Na ocasião, foi registrada a alteração na vegetação nativa entre os meses de janeiro a março de 2023, comparados com meses e anos anteriores. A equipe comparou as imagens extraídas via satélite onde foi possível verificar a mudança na vegetação do local. "A extensão do dano ambiental causado nos últimos dois anos aponta para a necessidade de ações integradas de toda a cadeia de proteção ao meio ambiente no país, com a somatória de esforços de vários órgãos (...) a qual tem o poder de impedir a continuidade da devastação nesta tragédia ambiental", diz trecho do inquérito.

As delegadas reforçam que não houve apenas a derrubada de árvores em ambiente de proteção, mas sim o envenenamento de áreas inteiras, por ação planejada, onerosa e minuciosamente executada. "O despejo de substâncias tóxicas sobre as árvores do Pantanal Mato-grossense traduz da metáfora do extermínio de um ecossistema local".

Divulgação
Notícia crime foi feita em julho de 2022 e era referente à Fazenda Santa Lúcia

APONTE O CELULAR E **FALE COM A REPÓRTER**

Divulgação
Rosangela diz que técnicos ficaram horrorizados

NÃO HOUVE INCÊNDIO

Perita classifica dano como irreversível

Da Redação

Perita oficial do caso, Rosangela Guarienti relata que todos os técnicos que trabalharam na fiscalização das áreas desmatadas quimicamente pelo pecuarista Claudecy Oliveira Lemes ficaram horrorizados com os danos causados, já que nunca foi visto algo de tamanha dimensão. O impacto já é classificado como dano irreversível, já que afetou a dinâmica da vegetação, que inclusive contribuía para a recuperação hídrica, bioma e fauna local.

Rosangela explica que as perícias ocorreram nas notas fiscais apreendidas dos agrotóxicos comprados, sendo verificada que a quantidade era compatível com o dano local. Também foi feita a visita em pontos com estágios diferentes da degradação. Foi constatado que a conduta criminosa, com a aplicação do agrotóxico, era praticada há três anos. "Não há qualquer possibilidade de que o dano tenha sido causado pela escassez hídrica. Não há chances também de incêndio florestal. O incêndio deixa marcas na vegetação e também é constatado por satélite. Não houve foco de incêndio na área".

Rosangela ponderou que a análise buscou achar agentes químicos compatíveis. Para isso, foram analisadas amostras de água, vegetação, solo e sedimento. "Naquela área não tinha autorização para desmate químico, exatamente por ser uma área alagável", completou. **(AA)**

ALTAMENTE TÓXICO

Professor alerta que produto é cancerígeno

Da Redação

O médico, professor e pesquisador do Núcleo de Estudos Ambientais e Saúde do Trabalhador (Neast) da Universidade Federal de Mato Grosso, Wanderlei Pignati alerta para os impactos na saúde por conta da ação do pecuarista Claudecy Lemes. Pignati, que é Doutor em Saúde Pública pela Fundação Oswaldo Cruz (Fiocruz), destaca que o agrotóxico, utilizado em milhares de litros na área, é cancerígeno. Ele chama a atenção para os danos ambientais e cita que para recuperar a área, serão necessários no mínimo 30 anos. A ação do pecuarista foi descrita por Pignati como um crime muito grave.

"O agrotóxico citado é um dos agentes laranjas, altamente tóxico para humanos e altamente perigoso para animais pequenos. Foi muito terrível o que aconteceu, foi um crime ambiental humano e social", disse.

Pignati afirma que não basta apenas punir, tem que ser recuperada a área. "Também atentar para a condição da água e doenças que podem causar no entorno. A pulverização foi pelo ar, o vento leva o agrotóxico para longe. Esse sistema de pulverização precisa ser revisto". **(AA)**

Arquivo
Pignati afirma que é um crime muito grave

CICATRIZES

Defesa aponta fogo como responsável

Da Redação

A defesa do pecuarista Claudecy Oliveira Lemes divulgou, nesta segunda-feira (15), uma nota contestando as denúncias. De acordo com os advogados Valber Melo, Fernando Faria e Gérson Rivera, a vegetação indicada na denúncia "se mostra compatível com a passagem de fogo (cicatrizes de incêndio), que assolaram o Pantanal entre os anos de 2020 e 2023.

No documento, a defesa afirma que as fazendas estão em processo de regularização desde 2017, o que só não foi finalizado pela demora dos órgãos competentes, já que dos 144 mil cadastros rurais, o Estado conseguiu analisar pouco mais de 4 mil, sendo o Pantanal o bioma com o menor número de validações. Informa ainda que o pecuarista cumpre a legislação ambiental vigente, preservando 35% da área como reserva legal e que investiu, desde 2022, mais de R$ 11 milhões em programas de proteção e recuperação do bioma. **(AA)**

RISCO À SAÚDE

‘Lagoa’ se forma em obra parada

CRISTIANE GUERREIRO
DA REDAÇÃO

Tampada com tapume, a obra do Edifício Amadeus Commerce, de responsabilidade da empresa Farol Construtora, está abandonada há mais de 10 anos, causando problemas aos moradores e comerciantes da região com a grande quantidade de água parada. Uma lagoa se formou no local e pode ser possível foco do mosquito Aedes aegypti, transmissor da dengue, chikungunya, zika e febre amarela urbana. Outro problema é com relação ao mato alto, que tem atraído animais peçonhentos. A obra fica localizada na avenida Mato Grosso, área central da capital.

A construção do empreendimento começou em 2012, mas depois de apresentar irregularidades, a obra chegou a ser embargada pela Defesa Civil Municipal por um período de seis meses. Após regularização, a obra foi retomada, posteriormente a empresa entrou em recuperação judicial e parou de vez a construção. O projeto inicial previa a construção de um prédio comercial de 17 andares, apenas o estacionamento e 4 andares foram construídos até a paralisação total do empreendimento.

Segundo Márcia Albuquerque, que atua em uma floricultura ao lado da obra parada, a falta de manutenção da área apresenta riscos à saúde da população. “É um absurdo e total descaso da prefeitura. Já denunciamos inúmeras vezes e o problema não é resolvido. Não veio nenhum agente de endemias aqui depois da denúncia. Se deixaram formar tanta água parada no centro de Cuiabá, imagine como deve estar a situação nos bairros mais afastados”.

Márcia revela que têm muitos sapos no local. “Mas, minha preocupação maior é de ter acidentes com animais peçonhentos e da dengue”.

APONTE O CELULAR E
FALE COM A REPÓRTER

Outro lado

A Gazeta entrou em contato com a empresa Farol Construtora. Em nota, a empresa alega que realiza manutenção e que, a cada três meses, coloca produto na água parada para não formar larvas do mosquito da dengue. Reitera que há 8 meses foi realizado serviço de capinagem e que, após cessar as chuvas dos últimos dias, fará uma nova limpeza no local.

A Secretaria Municipal de Saúde informou que o problema é antigo e que a água acumulada é uma mina, sendo necessária a realização de drenagem por parte do proprietário. Até o fechamento da reportagem, a Prefeitura não informou se notificou ou multou os responsáveis.

João Vieira

Terreno fica na avenida Mato Grosso e é um problema antigo

7 FORAM AFETADOS

Empresa não recupera imóveis

Da Redação

Moradores e comerciantes próximos à obra parada do Edifício Amadeus Commerce travam uma batalha judicial contra a empresa Farol Construtora, em razão dos danos causados aos imóveis vizinhos. Em 2020, a juíza da 10ª Vara Civil, Sinii Savana Bosse Saboia Ribeiro, determinou a recuperação dos imóveis danificados e o pagamento de indenização no valor de R$ 15 mil. A empresa recorreu da decisão ao Superior Tribunal de Justiça, que determinou que o processo voltasse para instância de origem.

Alexandre Pires Camargo mora com a tia de 96 anos. Conta que precisou interditar um quarto e um banheiro por risco de desabarem. “A empresa desapareceu e nos deixou no prejuízo. Ao todo, foram 7 imóveis danificados. Eu e minha tia vivemos com medo da casa cair, mas não temos para onde ir”. (CG)

João Vieira

Alexandre e a tia vivem com medo da casa cair

CASA AO LADO

Prejuízos superam R$ 200 mil

Da Redação

Jacson Mariano de Carvalho é um dos proprietários que procurou a justiça. Ele alega que a empresa construiu em baixo das casas vizinhas o muro de arrimo e, ao colocar o tirante, causou rachaduras em vários imóveis. “O muro da minha casa caiu, e o outro lado rachou, assim como o chão e paredes. Além da piscina que ficou destruída. Meu prejuízo ultrapassa R$ 200 mil”.

Revela que uma casa chegou a cair durante as obras. “O proprietário entrou em acordo com a empresa, que acabou comprando a área, mas o resto dos moradores não foram ressarcidos. Na época a empresa ofereceu pequenos reparos, mas logo depois as rachaduras voltaram”.

A Farol Construtora afirma que aguarda a homologação da recuperação judicial para quitar possíveis débitos existentes. Destaca ainda que, qualquer obra de grande porte pode causar danos, e que os estragos causados nos imóveis próximos ao empreendimento são de pequeno porte, sendo incabível a cobrança acima do dano causado. (CG)

João Vieira

Jacson mostra a piscina destruída

EXECUÇÃO DE SARGENTO

MP denuncia 4 membros do CV

Da Redação

Quatro membros da facção criminosa Comando Vermelho foram denunciados pelo Ministério Público do Estado por homicídio qualificado contra o sargento da Polícia Militar, Djalma Aparecido da Silva, em Pedra Preta (242 km ao sul). Paulo Ricardo da Silva Ferreira, João Victor Procópio dos Santos, Yan Michael Anchieta da Costa e Luan da Silva Santos estão presos preventivamente e também vão responder pelo crime de organização criminosa.

O crime ocorreu na tarde de 22 de janeiro deste ano, quando o sargento foi atingido por diversos disparos de arma de fogo de calibre restrito. Segundo a denúncia, que foi protocolada na última sexta-feira (12), os suspeitos teriam cometido o crime para dominar o monopólio do tráfico de drogas da região e o sargento seria um obstáculo. As investigações revelaram que o sargento era monitorado pelos integrantes da organização criminosa desde o dia 3 de dezembro do ano passado. Os autores dos disparos estavam em um veículo Renault Sandero que, posteriormente, foi localizado parcialmente queimado.

Além dos quatro denunciados, uma quinta pessoa também teria participado do crime. Graciel da Silva Muniz, que era irmão de Luan da Silva Santos, morreu durante confronto com a PM na operação que resultou na prisão dos envolvidos no crime.

Arquivo

Djalma era monitorado desde dezembro de 2023 e foi morto em janeiro

CHAME A GAZETA
65 9.9987-2106

Preso

Autor de um homicídio praticado na cidade de Águas Lindas de Goiás é preso em Colniza, após ação conjuntas das Polícias Civis de Mato Grosso e do estado vizinho. W.D.S., de 29 anos, foi preso dentro de um restaurante, depois de informações repassadas pela polícia goiana, no domingo (14).

Tapa

A motivação do assassinato de Francisco Cleiton Oliveira dos Santos, ocorrido no dia quatro de setembro de 2021, foi um tapa no rosto, desferido pela vítima. Ambos tinham o costume de beber juntos, mas Francisco tinha o hábito de desferir tapas na cabeça e no rosto de W.D.S, que já tinha reclamado da atitude.

Arquivo

Transferidos para a Penitenciária Central do Estado (PCE) cinco dos presos da operação da Polícia Civil, Apito Final, deflagrada no dia dois de abril. Os presos estavam em Alagoas, Maceió. Entre eles o tesoureiro da facção Comando Vermelho (CV), Paulo Winter Paelo Farias, o "WT", além do advogado Jonas Cândido da Silva e outros três investigados que têm envolvimento com a lavagem de dinheiro do tráfico de entorpecentes pela facção.

NO BANCO DOS RÉUS

Paccola enfrentará júri pela execução de agente

SILVANA RIBAS
DA REDAÇÃO

O tenente-coronel aposentado da Polícia Militar e ex-vereador por Cuiabá, Marcos Eduardo Ticianel Paccola, 39, enfrentará o júri popular pela execução do agente do socioeducativo Alexandre Miyagawa de Barros, 41, o "Japão". O juiz Wladymir Perri, da 12ª Vara Criminal da Capital, não acolheu o pedido da defesa de Paccola, que alega que homicídio foi praticado em legítima defesa. De acordo com o magistrado, a tese da legítima defesa só deve ser acolhida quando fica evidenciado que o autor agiu de maneira moderada para repelir a injusta provocação. Destaca que "subsistem indícios de dolo letal, diante da agressividade do autor e do número de disparos efetuados, tornando inviável a desclassificação para lesão corporal de natureza grave, mantendo-se a competência do júri para a análise".

Perri, na pronúncia, enfatiza que a tese de legítima defesa suscitada pela defesa deverá ser analisada pelo Conselho de Sentença.

Ação penal aguardava manifestação do juízo desde cinco de dezembro de 2023. Entre os diversos pedidos, a defesa solicitou a absolvição sumária do réu, alegando que houve cerceamento da defesa após negativa de realização de uma reprodução simulada (reconstituição).

O promotor de Justiça Samuel Frungilo se posicionou contra a reprodução simulada, assegurando que toda a ação, que resultou na morte do agente, foi registrada por câmeras de segurança da via, não restando nenhuma dúvida sobre a dinâmica dos fatos.

Execução ocorreu por volta das 19h40 do dia 1º de julho de 2022, em via pública, no bairro Quilombo. Uma das câmeras de segurança mostra que bastaram 15 segundos para Paccola se aproximar da cena dos fatos, conversar brevemente com uma pessoa e, 15 segundos depois, Alexandre já havia sido alvejado e estava caído e morto, ao ser atingido pelas costas. Com esta postura, afirma que o denunciado agiu em desconformidade ao que é lecionado aos agentes de segurança pública. Frungilo assegura que Paccola praticou o crime no afã de projetar sua imagem como sendo de alguém que elimina a vida de supostos malfeitores e revela coragem e destemor no combate a supostos agressores de mulheres, se promovendo eleitoralmente. "Outro fato que revela a intenção do agente de promover um engajamento e se alçar ao posto de herói foi a rapidez com que ele tomou a decisão de executar a vítima, levando a conclusão que ao descer do veículo já estava inclinado a agir da forma que melhor lhe colocasse em evidência, e não a que fosse mais adequada ao caso".

Arquivo

Paccola matou Japão com tiros nas costas

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

DECISÃO ESPERADA

Advogado afirma que deve recorrer

Da Redação

O advogado Ricardo Monteiro, que atua na defesa de Marcos Paccola, disse que ainda está se inteirando da decisão de pronúncia, mas deve recorrer dentro do prazo legal. Admitiu que já esperava a decisão do magistrado pelo tribunal do júri.

Assassinato do agente socioeducativo Alexandre Miyagawa de Barros teve grande repercussão, não só porque foi registrado pelas câmeras de segurança mas pelo grande número de testemunhas que presenciaram a discussão da noiva da vítima, Janaína Maria Santos de Sá que, alterada, ameaçava populares em uma distribuidora, depois de estacionar o veículo na contramão. As imagens mostram Alexandre tentando acalmar a noiva que quer que ele atire nos desafetos. Alcoolizado, Alexandre saca a arma da cintura e eleva para o alto, quando é morto com três tiros. **(SR)**

Divulgação

Crime foi registrado por câmeras de segurança

FEMINICIDA FUGIU

Mulher é assassinada a facadas na cozinha

Da Redação

Outra mulher é assassinada em Mato Grosso e feminicídio é registrado por câmeras de segurança da residência da vítima, em Peixoto de Azevedo (691 km ao norte). Lediane Ferro da Silva, 43, foi executada a golpes de faca pelo companheiro Wendel dos Santos Silva, 37, na cozinha da casa dela. Segundos antes de ser atacada covardemente, ela conversava com a enteada, que estava à mesa almoçando. As imagens mostram que Wendel falou alguma coisa, saiu do cômodo e voltou logo em seguida e encurralou a vítima na cozinha, a atacando sem qualquer chance de defesa. A filha dele e o filho dela, ao escutarem os gritos, saem desesperados pedindo ajuda.

Já o assassino, ainda simula uma tentativa de suicídio, usando uma corda fina amarrada ao pescoço ao pular de uma cadeira. Antes filma a tentativa com o celular. Mas ao não conseguir tirar a vida, foge em uma motocicleta Honda Bross vermelha. **(SR)**

MOTORISTAS DE APLICATIVOS

Polícia já investiga 3 desaparecimentos

Da Redação

Desaparecimento de três motoristas de aplicativos pode ter relação a bando criminoso que atua em roubos de veículos em Várzea Grande, já que os três veículos das vítimas foram localizados no município. Perícia apontou que em um deles havia vestígios de sangue. A Polícia Civil, por meio do Núcleo de Pessoas Desaparecidas (NPD), está em diligências ininterruptas para apurar os três casos, ocorridos entre os dias 11 a 14 de abril.

As investigações iniciaram na manhã de sábado, após denúncia sobre o desaparecimento da primeira vítima, Elizeu Rosa Coelho,59, desde a noite de quinta-feira (11), quando atuava em um Fiat Uno, branco. O veículo foi encontrado por familiares dele, no bairro Cristo Rei.

Entre a noite de sábado e a manhã de segunda (15), dois motoristas de aplicativos, Nilson Nogueira, 42, e Márcio Rogério Carneiro, 34, que dirigiam um veículo Ônix cinza e Fiat Pálio branco, respectivamente, também desapareceram. Os dois veículos também foram localizados em Várzea Grande, na mesma região que o primeiro, possivelmente para "esfriarem" - em ação costumeira de subtração de veículos, quando os criminosos deixam estes, durante certo tempo, para checar se são rastreáveis.

Informações sobre o paradeiro das vítimas ou denúncias sobre os envolvidos podem ser passadas no telefone (65) 98173-0565.

Divulgação

Último a desaparecer foi Márcio Rogério

Rodrigo Coca

Técnico António Oliveira, do Corinthians, voltou a questionar critérios adotados pela arbitragem

CORINTHIANS

ANTÓNIO se diz 'marcado'

São Paulo
GAZETAPRESS

O técnico António Oliveira valorizou o equilíbrio da equipe do Corinthians após o empate por 0 a 0 com o Atlético-MG, no domingo. O treinador, que foi expulso após o apito final, também questionou a arbitragem de Yuri Elino Ferreira da Cruz, que deu o que falar entre elencos e torcedores.

"Evidentemente que deveríamos ter feito mais na criação, mas nós temos que encontrar um ponto de equilíbrio, não jogamos sozinho. O resultado foi justo, jogo difícil, poderíamos ter vencido sim, mas somamos um ponto", comentou António.

O português aproveitou a oportunidade para falar sobre a arbitragem de Yuri Elino Ferreira da Cruz, que desagradou ambas as equipes. Na visão do treinador, o juiz quis 'compensar' a expulsão de Battaglia e não teve critério em algumas decisões tomadas durante a segunda etapa.

"Cada um faz o seu trabalho da maneira que sabe, pode. Não gostaria de ser juiz, é uma função muito difícil, é o único que não pode falhar. Ele tem família, faz as coisas de forma honesta, não há dúvida nenhuma. Agora, não pode querer compensar na segunda etapa algo que ele acertou no primeiro. Parece que ele quis compensar na segunda etapa. A bola ficou parada 60% do tempo, isso não é possível", comentou António. Sobre a expulsão, Oliveira disse que está 'marcado' pelos árbitros. "Eu estou aqui desde 2020. Eu sou assim. Evidente que estou marcado por eles (árbitros). Em nenhum momento, vou deixar de viver o jogo da minha maneira, de forma apaixonada. Eu não me orgulho dos cartões, mas tem o outro lado. O árbitro tem que analisar quem ele vai enfrentar. Por que ao invés de ficar disparando amarelos, não conversamos primeiro? Dar muitos amarelos vai resolver alguma coisa? Não vai ajudar em nada. Já percebi que a tolerância é 0 nessa altura, principalmente para alguns. Devo refletir, não me orgulho nada, mas será que o árbitro não vai para a casa e não pensa no que fez? É uma reflexão que tem que ser feita por ambas as partes."

O próximo jogo do Corinthians será contra o Juventude, na quarta-feira, às 20 horas (de Brasília), em Caxias do Sul, pela 2ª rodada do Campeonato Brasileiro.

JOGO ISOLADO

Flu pega Bahia na Fonte Nova

Salvador
GAZETAPRESS

O Fluminense não tem tempo para lamentar o empate com o Bragantino, no Maracanã, no sábado, e vai em busca da primeira vitória no Campeonato Brasileiro. Nesta terça-feira, o Tricolor Carioca visita o Bahia na Arena Fonte Nova, em Salvador, pela 2ª rodada do Brasileirão. A bola rola às 21h30.

Diniz pode ganhar reforços para o duelo com o Bahia. O zagueiro Manoel, o meia Renato Augusto e o atacante Keno iniciaram, na última sexta-feira, o processo de transição e estão mais perto do retorno. Por outro lado, o zagueiro Felipe Melo e o lateral esquerdo Marcelo devem ser poupados.

O Tricolor Baiano mira a recuperação no Brasileirão e também afastar as críticas. O Bahia perdeu para o Internacional por 2 a 1, no Beira-Rio, no sábado, na estreia no torneio nacional. Além disso, o vice para o rival Vitória, no Campeonato Baiano, ainda martela.

Bahia X **Fluminense**

Bahia: Marcos Felipe; Santiago Arias, Kanu, Cuesta e Rezende; Caio Alexandre, Jean Lucas, Cauly e Everton Ribeiro; Luciano Juba (Biel) e Thaciano. **Técnico:** Rogério Ceni.

Fluminense: Fábio; Samuel Xavier, Manoel, Martinelli e Diogo Barbosa; André, Lima, Ganso e Arias; Marquinhos e Cano. **Técnico:** Fernando Diniz.

Lucas Merçon

Paulo Henrique Ganso, do Flu, durante treinamento no Rio de Janeiro

NA MESMA

Grêmio também reclama

Porto Alegre
GAZETAPRESS

O Grêmio ficou na bronca com a arbitragem após o duelo contra o Vasco, no último domingo, em São Januário, pela primeira rodada do Campeonato Brasileiro. Nas redes sociais, o clube gaúcho confirmou que formalizará uma reclamação na Confederação Brasileira de Futebol (CBF) nesta semana.

A reclamação gremista vem por conta de um lance no final do primeiro tempo, quando o jogo ainda estava 2 a 0 para o Vasco. Na jogada, a bola bate no braço do lateral Lucas Piton e, na visão do Grêmio, a penalidade deveria ter sido marcada, algo que não ocorreu.

"A arbitragem errou várias vezes hoje e comprometeu o resultado da partida. O Grêmio vai formalizar uma reclamação na CBF na próxima semana", foi escrito pelo clube.

O Grêmo volta a campo pelo Brasileirão na próxima quarta-feira, às 19h (de Brasília), diante do Athletico-PR, dentro de sua Arena.

Lucas Uebel

Renato Portaluppi, técnico do Grêmio: derrota

PALMEIRAS

Verdão retorna para Barueri

São Paulo
GAZETAPRESS

O Palmeiras venceu o Vitória por 1 a 0 em duelo da primeira rodada do Campeonato Brasileiro, no Barradão, em Salvador (BA). Defendendo o título brasileiro, os comandados do técnico Abel Ferreira terão pela frente uma sequência de jogos válidos pela competição nacional.

Depois de um mês a equipe terá que voltar a disputar um jogo na Arena Barueri, quando faz sua estreia como mandante. Na quarta-feira, o Verdão enfrenta o Internacional, às 20 horas (de Brasília), pela segunda rodada. O Alviverde solicitou a mudança do local do jogo porque o Allianz Parque receberá, no dia anterior, o show da banda Jonas Brothers.

Já no final de semana, disputa um clássico interestadual com o Flamengo, diante de sua torcida, no Allianz Parque. O jogo da terceira rodada acontece no domingo, dia 21 de abril, às 16 horas. No último embate entre as equipes, o Verdão levou a pior e foi derrotado por 3 a 0, no Maracanã, no Brasileiro de 2023.

Santista

Jimmy Butler, estrela do Miami Heat, surpreendeu os fãs ao chegar para o jogo com o Toronto Raptors no Kaseya Center usando uma camisa do Santos. A escolha do astro da NBA pela peça do time não passou despercebida, especialmente por sua forte ligação com Neymar.

Tênis

O Memorial Tênis Brasileiro sua primeira diretoria. O evento no Clube Paulistano teve a presença de celebridades da modalidade como Thomaz Koch, Luiz Mattar, Patrícia Medrado e Carlos Alberto Kirmayr, além de dez presidentes de federações estaduais.

Arquivo/AE

Moto GP

Na melhor corrida do ano, Maverick Viñales (Aprilia) venceu a etapa das Américas e Moto GP, no circuito de Austin, Texas, nos Estados Unidos. O espanhol voltou a ser o primeiro colocado em uma prova após três anos de jejum.

SÉRIE D

Mixto anuncia novo técnico

GOLEIROS

Fernando Henrique *(ex-Fluminense, Ceará, XV de Piracicaba)*
Jeferson Gomes
Rafael Puridade

ZAGUEIROS

Octávio *(ex-Luverdense e Mirassol)*
Lucas Straub *(Ex-Mixto e Marília)*
Erik Henrique *(ex-Luverdense e Taubaté)*
Ian *(Ex-Luverdense e XV de Piracicaba)*
Eduardo Melo
Luís Otávio *(Base)*

LATERAIS DIREITOS

Lázaro *(ex-Luverdense)*
Luis Roberto *(Ex-São José-SP e Paraná Clube)*

LATERAIS ESQUERDOS

Anthony
Davi *(base)*

VOLANTES

Arthur *(ex-Mixto e Paysandu)*
Gilson *(ex-Luverdense)*
Fidélis *(ex-Luverdense e ASA)*
Daniel Jesus
Helder

MEIAS

Geovani;
Juninho Silva *(ex-Luverdense e Botafogo-PB)*
Igor Vieira
João Henrick *(base)*

ATACANTES

Lucas Gadelha *(ex-Oeste e Água Santa)*
Rochinha *(ex-Bangu e Portuguesa)*
Dener *(ex-São José-RS e Flamengo-SP)*
Jackie Chan *(ex-Inter de Limeira e Manaus)*
Caíque Lemes *(ex-Guarani e Patrocinense);*
Lorran
Kennedy

Chico Ferreira

Murilo Gomes e Dorileo Leal anunciaram reforços e o novo treinador

LUIZ ESMAEL
DA REDAÇÃO

A diretoria do Mixto anunciou ontem a contratação do técnico Aílton Silva para suceder Ito Roque. Um dia após a desistência de Evaristo Piza, que nem chegou a se apresentar, confirmando sua preferência pelo Botafogo da Paraíba, os dirigentes alvinegros agiram rápido para a contratação de um novo profissional, que deverá se apresentar nesta quarta-feira. Silva comandou o Itabaiana na Copa do Brasil e Copa do Nordeste.

A quebra de acordo de Piza, anunciado na semana passada, pegou todos de surpresa, irritando o gestor do clube, o empresário João Dorileo Leal. Diante da negativa do treinador, que levou o Luverdense ao terceiro lugar no Campeonato Mato-grossense, o dirigente afirmou que entrará com ação judicial, solicitando uma indenização com valor acima de R$ 50 mil.

"Vamos acionar o Evaristo Piza na justiça por quebra de acordo. Nos causou um prejuízo como aluguel de dois apartamentos, passagens aéreas entre outras despesas. Nos prejudicou, criando um clima de instabilidade em nosso planejamento para o Campeonato Brasileiro da Série D", disse Dorileo, ressaltando que na quarta-feira o elenco estará completo com a contratação de 16 reforços,a maioria indicação de Piza, que era esperado no dia de ontem.

Da extensa lista de reforços, o principal destaque é o goleiro Fernando Henrique (40), ex-Fluminense e Ceará. O jogador chega para dar mais segurança ao setor defensivo.

Diante da proximidade para a estreia do time na Série D, contra o Crac-GO, no fim deste mês, o gerente de futebol Murilo Gomes ressalta que a contratação dos reforços visa encurtar o caminho de toda pré-temporada. Pesou o fato de todos os contratados estarem em forma física e técnica. "Estamos prontos para entrar em campo", frisou.

Enquanto é aguardada a chegada de Aílton Silva, os trabalhos então sendo dirigidos pelo técnico Odil Soares, hoje membro da comissão técnica permanente. O profissional retorna ao clube após ter comandado o União e Academia, ambos times de Rondonópolis.

APONTE O CELULAR E
FALE COM O REPÓRTER

LUVERDENSE

Medeiros acumulará funções

Da Redação

A diretoria do Luverdense confirmou a chegada do técnico Edson Medeiros para comandar as divisões de base do clube. Após a terceira colocação no Campeonato Mato-grossense, o Verdão do Norte se prepara agora para tentar o título do Estadual Sub-20. O objetivo é faturar o título e automaticamente assegurar participação na Copa São Paulo de Futebol Júnior da próxima temporada.

De acordo com o planejamento do time de Lucas do Rio Verde, Edson Medeiros é quem será o técnico da equipe sub-20. Caso o clube não consiga garantir a terceira e última vaga de Mato Grosso para a próxima Copa do Brasil, com o Cuiabá sagrado-se campeão da Copa Verde, a diretoria fará a escolha de disputar a Copa FMF, competição marcada para o segundo do semestre e dará ao campeão classificação à competição nacional.

"Vamos analisar o atual quadro, torcendo para que o Cuiabá seja campeão da Copa Verde. Caso isso não ocorra, entraremos na Copa FMF para tentar esta classificação. É de suma importância estarmos no cenário nacional, com a vaga já na Série D do Campeonato Brasileiro da próxima temporada", disse o diretor de futebol César Martinello.

Arquivo

Presidente do Luverdense, Aluizio Bassani, contratou um novo treinador

A PROPOSTA

Evaristo volta ao Botafogo

Da Editoria

O técnico Evaristo Piza, que havia acertado com o Mixto para comandar o alvinegro na Série D, confirmou que vai treinar o Botafogo-PB, na Série C do Brasileiro.

O ex-técnico do Luverdense revelou que recebeu uma proposta financeira superior a proposta do alvinegro e que por isso preferiu voltar ao clube paraibano, onde já trabalhou em outras duas oportunidades.

"Sábado a noite, após o fim do jogo na final do Paraibano recebi uma ligação do Botafogo para um retorno com um ano de contrato que inclui a Série C do Brasileiro e financeiramente melhor. Foi uma decisão muito difícil de ser tomada e optei em acertar. Me desculpei com o Dorileo e o Murilo, pois os mesmos atenderam todas minhas solicitações não mediram esforços para que eu acertasse; mas deixei um time montado e espero que façam uma boa campanha", concluiu Piza.

Arquivo

Estádio Presidente Dutra está sem laudos

SEM ESTÁDIO

Dutra ainda está sem laudo oficial

Da Redação

Um problema de última hora pode levar o Mixto a atuar na Arena Pantanal no início do Campeonato Brasileiro da Série D. O estádio municipal presidente Eurico Gaspar Dutra, o Dutrinha, está sem os laudos técnicos, vencidos com o término do Mato-grossense.

Sem a documentação emitida por órgãos de segurança como Corpo de Bombeiros, Polícia Militar, Crea e Vigilância Sanitária, o local está interditado até sua regularização.

O local do jogo Mixto e Bahia no próximo domingo pela segunda rodada do Campeonato Brasileiro de Futebol Feminino da Série B está indefinido. Não está descartada a possibilidade do confronto ser transferido para o estádio Dito Souza, em Várzea Grande. No caso da Série D, a Arena será liberada só quando o Cuiabá jogar na condição de visitante. **(LE)**

Técnico Arthur Jorge, do Botafogo: "Estamos correndo contra o tempo, para podermos treinar bem"

Vitor Silva

MÁ-FASE

Arthur Jorge elogia o Bota após derrota

Rio de Janeiro
Gazetapress

No último domingo, o Botafogo foi derrotado pelo Cruzeiro, no Mineirão, na rodada de estreia do Campeonato Brasileiro. O comandante Artur Jorge, assim como foi contra a LDU, do Equador, elogiou a entrega de sua equipe em campo. "Temos que tirar aquilo de positivo que fizemos. Os jogadores tiveram uma tremenda disponibilidade, vontade de fazer as coisas bem feitas. Se entregaram em um jogo que, para nós, tinha muitas contrariedades. E quando é assim, é sempre mais difícil porque o contexto não nos foi favorável", disse. "Abrimos o placar, depois perdemos o Marlon muito cedo e iniciamos a segunda parte com duas oportunidades muito claras para poder fazer novamente o gol. Depois ficamos com um jogador a menos. Muitas contrariedades que essa equipe teve que lutar, e fez isso até o fim. É isso que vou levar. A entrega da equipe para lutar pelo resultado, embora não fosse o que queríamos", completou.

Artur Jorge, que foi contratado recentemente, projetou a melhora de desempenho do Botafogo com a sequência da temporada.

"Estamos correndo contra o tempo, para podermos treinar bem, jogo de três em três dias. Temos que nos adaptar e sermos capazes de ultrapassar essa condicionante para chegar ao que de fato nós queremos. Tivemos algumas amostras, que é um Botafogo forte, dinâmico, intenso, capaz de atacar. E é esse Botafogo que nós procuramos trabalhar, e precisamos de algum tempo para isso. Temos a expectativa de que podemos ser melhores, mas sustentado em vitórias, que é isso que baliza o que é o nosso trabalho", declarou.

O Botafogo volta a campo na quinta-feira, contra o Atlético-GO, pela segunda rodada do Brasileirão. A bola rola às 21h30 (de Brasília) no Nilton Santos.

VASCO

Animado, Ramón foca o Bragantino

Rio de Janeiro
Gazetapress

O Vasco iniciou o Campeonato Brasileiro com vitória ao vencer o Grêmio no domingo, por 2 a 1, em São Januário. Passada a partida, o técnico Ramón Díaz elogiou a atuação da equipe, principalmente no primeiro tempo.

"O Campeonato Brasileiro é muito difícil. Completamente distinto de todos os outros. Tenho que dizer que a equipe, no primeiro tempo, teve um bom ritmo, bom dinamismo. Fizemos um grande primeiro tempo. Depois, tivemos um desgaste importante devido a ser uma partida com muita pressão, muita intensidade", disse.

O comandante vascaíno também destacou a ausência do meia Payet, lesionado.

"Tivemos muito trabalho para armar essa equipe. Agora voltamos ao nosso estilo", declarou. O Vasco volta a campo na quarta-feira, às 19h, contra o Bragantino.

Leandro Amorim/Arquivo

O Vasco estreou com vitória sobre o Grêmio

SÃO PAULO

Recuperado, trio deve voltar na quarta

Arquivo

São Paulo enfrenta o Flamengo na quarta-feira, pela segunda rodada

São Paulo
Gazetapress

O São Paulo se reapresentou e começou a preparação no CT da Barra Funda para enfrentar o Flamengo, pela segunda rodada do Brasileirão. O técnico Thiago Carpini teve três novidades no treino: Luiz Gustavo (lesão no tendão de Aquiles da perna direita), Ferreirinha (músculo adutor esquerdo) e Patryck (lesão muscular à esquerda do quadril). A participação do trio foi registrada pelas fotos divulgadas nas redes sociais do Tricolor.

Os jogadores que atuaram por mais tempo na derrota contra o Fortaleza (2 a 1) realizaram atividades mais leves, divididas entre academia e campo. O restante, por outro lado, fez exercícios de mobilidade e força na parte interna antes de ir ao gramado. Depois, no campo, a comissão técnica comandou um treino de posse de bola seguido de um jogo em espaço reduzido. Ainda houve, por fim, um trabalho de finalizações.

Agora, o São Paulo volta a treinar na manhã dessa terça-feira para encerrar a preparação do confronto. À tarde, a delegação viaja ao Rio de Janeiro em voo fretado. Pressionado, o Tricolor entra em campo às 21h30 (de Brasília), no Maracanã. Esse será o primeiro jogo da equipe no estádio contra o Rubro-Negro após a conquista inédita da Copa do Brasil.

FEMININO

Técnico do Santos cai após assédio

Técnico Kleiton Lima foi denunciado por jogadoras

Arquivo

Santos
Gazetapress

Após protestos de jogadoras do Santos e de outros times, o clube paulista anunciou o afastamento do técnico Kleiton Lima, o qual comandava a equipe feminina. Seu retorno não gerou boa repercussão, já que foi acusado de assédio pelo elenco no fim do ano passado. Assim, o Santos confirmou que Wesley Otoni assumirá interinamente o cargo de técnico das Sereias da Vila.

Na quinta rodada do Campeonato Brasileiro feminino, que teve início na noite da última sexta-feira, ocorreram protestos contrários ao comandante, começando no confronto entre Palmeiras e Avaí Kindermann, no qual as atletas das duas equipes colocaram a mão na boca durante o hino nacional. Depois, elas tiraram uma foto juntas repetindo o gesto e com Letícia e Siméia, que utilizam a camisa 19 do Palestra e do time catarinense, de costas.

TURISMO NACIONAL

Kuhn celebra fim de semana

Osires Jr
Especial para A Gazeta

A primeira etapa Sprint da Turismo Nacional, realizada no último fim de semana no Autódromo de Interlagos, mostrou que a temporada será equilibrada e cheia de bons pegas. O novo sistema de inversão de grid ampliou as possibilidades de resultados e faz com que os pilotos tenham que refazer a estratégia a cada bateria. Com duas vitórias em seis provas, Ernani Kuhn figura entre os seis primeiros colocados na classificação, com bons motivos para celebrar. "Foi um fim de semana muito intenso. Vencer corridas no dia do meu aniversário e poder comemorar com a família e com os amigos foi super especial. Além disso, ainda subimos na classificação overall e estamos entre os seis primeiros na classificação Sprint. Vou seguir o objetivo de somar pontos em todas as provas e buscar completar todas as corridas", conta o piloto da equipe Auto Racing, que tem em seu carro as marcas da Ekal Transportes, Zapp Locadora e Pro Tune. O campeão da temporada overall da Turismo Nacional vai receber como premiação um pacote de subsídios para disputar a Stock Series em 2025. Ernani está de olho no prêmio e relata a importância de seguir evoluindo na classificação.

"O campeonato será muito equilibrado até o fim. Por isso, é importante se manter entre os líderes, não deixar ninguém escapar na pontuação e seguir fazendo boas etapas", pontuou.

A terceira etapa da Turismo Nacional vai acontecer nos dias 25 e 26 de maio, em Cascavel (PR), na pista mais veloz do calendário.

CLASSIFICAÇÃO OVERALL
APÓS 2 ETAPAS

Pos.	Piloto	Pontos
1º	Rafael Reis	115 pontos
2º	Pablo Alves	111 pontos
3º	Arthur Scherer	94 pontos
4º	Ernani Kuhn	88 pontos
5º	Edu de Paula	87 pontos
6º	Augusto Freitas	82 pontos
7º	E.Dias/L.Reis	74 pontos
8º	Luttiane Soares	70 pontos
9º	Juninho Berlanda	64 pontos
10º	Lindolfo Jr	54 pontos

Ricardo Saibro

Ernani Kuhn, a mãe Cau, e o filho, no pódio de Interlagos

A DECISÃO

Xavi pede o 'jogo da vida'

Do Estadão Conteúdo

Um misto de entusiasmo e determinação marcaram o discurso do técnico Xavi Hernandez na coletiva de segunda-feira, antes do confronto com o Paris Saint-Germain, que define uma vaga para as semifinais da Liga dos Campeões. Na entrevista, o comandante classificou o duelo com os franceses como o 'jogo da vida do Barcelona.

"Jogamos em casa, um fator a nosso favor, o Montjuïc deve receber uma noite mágica como a do Camp Nou. Espero um jogo como o da ida, homem a homem, ataque com linha defensiva alta. É preciso ter personalidade para passar. Eles vão ser corajosos, porque têm necessidade de vencer. Nós vamos ter que nos superar, dar a vida", afirmou.

Barcelona e PSG voltam a se encontrar nesta terça-feira, às 16 horas, no estádio Olímpico Lluís Companys. Na partida de ida, o time espanhol venceu o duelo, disputado em Paris, por 3 a 2.

CHAMPIONS

Ancelotti relaciona suspenso

Do Estadão Conteúdo

Com a necessidade de uma vitória para garantir a classificação às semifinais da Liga dos Campeões no tempo normal, o técnico Carlo Ancelotti levou ao pé da letra a ideia de relacionar a força máxima para o jogo de volta das quartas, diante do Manchester City, na Inglaterra. Isso porque ele incluiu na delegação até o volante Tchouaméni, que está suspenso.

O atleta levou o terceiro cartão amarelo e não tem condições de atuar. No entanto, ele fez questão de acompanhar os colegas de time na missão de desbancar o atual campeão da Liga dentro de seus domínios. Segundo o jornal 'Marca', inclusão na delegação foi um pedido do próprio atleta.

Em alta com o treinador, o volante francês foi o herói do Real Madrid na rodada do final de semana ao assinalar o gol da vitória de 1 a 0 sobre o Mallorca.

Manchester City e Real fazem o encontro decisivo pelo jogo das quartas de final da Liga dos Campeões nesta quarta-feira, às 16 horas (horário de Brasília). Na partida de ida, na Espanha, as duas equipes empataram o confronto em 3 a 3.

Arquivo

O volante Tchouaméni está suspenso

DIA DE FÚRIA

Ex-jogador destrói mansão

Do Estadão Conteúdo

Com uma passagem discreta pelo Barcelona nas três temporadas em que defendeu o clube, o ex-meia turco Arda Turan ganhou as manchetes da imprensa espanhola por causa de uma ação movida pelo proprietário da casa onde residiu. O dono do imóvel alega que teve um prejuízo de 230 mil euros (R$ 1,2 milhão).

De acordo com o jornal 'El Periódico de España', o proprietário entrou com uma reclamação no Tribunal Provincial de Barcelona. Laudo pericial detalha que podem ser vistas 500 fotografias dos danos. A casa, localizada em Esplugues de Llobregat, está avaliada em 18 milhões de euros (R$ 98 milhões). O jogador deixou de pagar aluguel, paredes foram danificadas e áreas comuns do imóvel ficaram sem manutenção. A mansão conta com sete quartos e nove banheiros, além de uma sala de cinema personalizada com piscina e um quarto de golfe virtual.

CINEMA

Otaviano Costa apresenta seu NOVO FILME

JOÃO FREITAS
DA REDAÇÃO

Na próxima quinta-feira (18), o filme "Vidente por Acidente" entra em cartaz nos cinemas de todo o país, mas os fãs de Cuiabá tiveram um aperitivo especial no último fim de semana. O casal de atores Otaviano Costa e Flávia Alessandra esteve presente na pré-estreia do longa-metragem na capital mato-grossense. A produção é a primeira na qual o ator e apresentador cuiabano é protagonista e apresenta a história de Ulisses Betarello, um arquiteto que, após uma crise existencial, passa a ter poderes que o permitem enxergar a verdadeira vocação das pessoas a sua volta.

De acordo com Otaviano, a ideia do filme surgiu durante uma pesquisa aprofundada com a antropóloga e escritora Miriam Goldenberg sobre a forma como as pessoas lidam com dúvidas sobre a carreira profissional durante os momentos de instabilidade.

"É a partir de uma dessas crises existenciais pelas quais passamos muitas vezes ao longo da vida que a personagem busca uma suposta coach para se consultar após o seu aniversário de 45 anos e acaba sendo enganado pela golpista depois de tomar um chá 'suspeito'. Foi uma ideia que nasceu pequena e tomou uma proporção gigantesca ao lado de pessoas incríveis. Afinal de contas, quantas vezes não temos dúvidas e inseguranças sobre o que fazer e quais as decisões certas a se tomar?", questiona o artista.

João Vieira

'Vidente por Acidente' conta a história de um arquiteto que, após uma crise existencial, passa a ter poderes especiais

Segundo Otaviano, o grande momento do filme é quando Ulisses adquire visões que apontam o verdadeiro talento das pessoas com apenas um toque, o que acaba colocando relacionamento com a família e o seu casamento em risco. "No entanto, o objetivo dessa produção é reforçar a mensagem de que o que realmente importa é fazer as coisas com amor e ser feliz, tanto na carreira profissional como na vida pessoal".

O esboço do longa ganhou corpo nas mãos do diretor Rodrigo Van Der Put.

Credenciado pelo prêmio de melhor comédia no Emmy, ele revela que o entusiasmo de Otaviano ao apresentar o projeto do filme foi vital para contagiar toda a equipe durante os trabalhos de gravação, que foram realizados no Rio de Janeiro. "A forma como ele embarca na história vai 'contaminando' as demais pessoas envolvidas, desde os atores aos profissionais da parte técnica. Esse clima gostoso no set se transmitiu para a tela com muita naturalidade. O filme é uma comédia leve, mas que deixa uma reflexão muito interessante".

Para Flávia Alessandra, a experiência do filme proporcionou um momento único. Mesmo dividindo os estúdios de gravações em novelas como Caras & Bocas, Salve Jorge e Morde & Assopra, esta foi a primeira vez que o casal contracenou em uma obra cinematográfica. "Foi um momento breve, mas com valor muito especial para a gente. É uma história linda e divertida para toda a família", enfatiza a atriz.

PRIMEIRA EXIBIÇÃO NACIONAL

Após a rodagem de "Vidente por Acidente", Otaviano Costa revela que realizar a primeira exibição nacional na sua cidade natal sempre esteve no radar. Depois de Cuiabá, a nova produção terá pré-estreia em São Paulo e no Rio de Janeiro. "O meu primeiro longa e como protagonista não tinha como ser exibido em outro lugar que não fosse Cuiabá. Isso nunca aconteceu antes e é uma forma de presentear a cidade que amo na semana do seu aniversário. Foi aqui onde nasci, cresci e fiz muitos amigos e estar cercado da minha esposa e da minha família faz este momento se tornar ainda mais especial", assegura.

Além de Costa, a película também conta com a participação de outra cuiabana ilustre: a atriz Totia Meireles, que dá vida à mãe de Ulisses.

Os atores Flávia Alessandra e Otaviano Costa na pré-estreia do filme

O diretor Rodrigo Van Der Put, prêmio de melhor comédia no Emmy

PARTICIPAÇÕES ESPECIAIS

Com roteiro de André Brandt e Gui Cintra, o longa conta com um renomado time de atores como Evelyn Castro, Jamilly Mariano, Katiuscia Canoro, Macla Tenório e Victor Lamoglia. O elenco estrelado ainda com participações especiais de Xuxa Meneghel, Serjão Loroza, Nany People, Stepan Nercessian, Negrete e Pequena Lô. A produção da Conspiração Filmes é coproduzido pela Star Original Productions e distribuído pela Star Distribution.

Laura Campanella/Divulgação

O ator cuiabano brinca interagindo com o cartaz do filme

Exposição em São Paulo

Um mergulho profundo no universo da série 'Stranger Things'

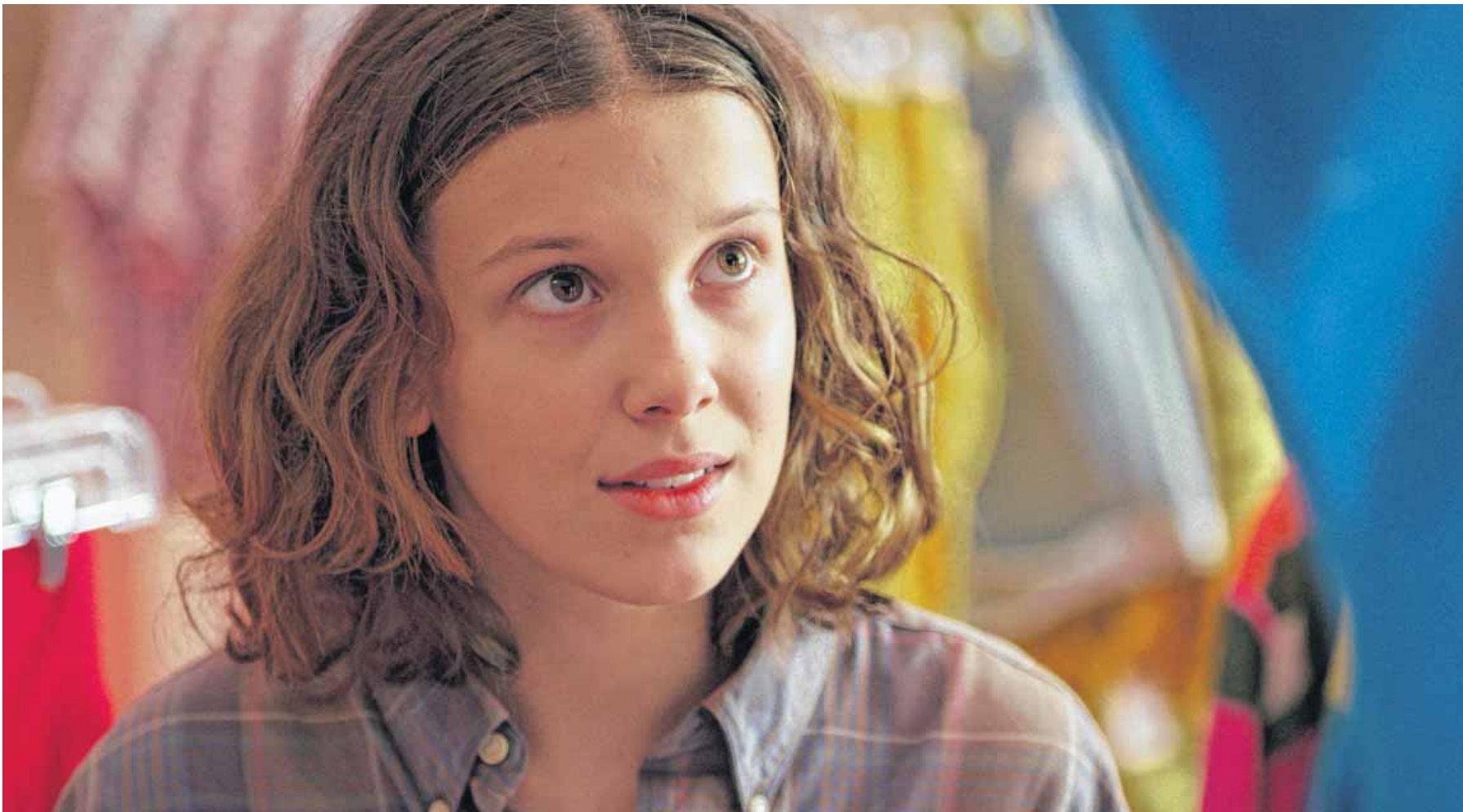
Do Estadão Conteúdo

A última temporada de Stranger Things começou a ser filmada no início deste ano e ainda não tem previsão de estreia, mas quem gosta de mistério e aventura já dispõe de um aperitivo desde a sexta-feira, 12. A série é tema de uma exposição imersiva, montada no Shopping Eldorado, em São Paulo.

Ao contrário de outras experiências da mesma categoria, Stranger Things: The Experience não tem só projeções nas paredes. Nos mais de 2 mil metros quadrados de área, cenografia, efeitos sonoros e especiais descolam o público da realidade e o levam para o mundo invertido, assim como a série.

Atores caracterizados como personagens da produção da Netflix e vídeos exibidos nos momentos certos com o elenco original do programa - inclusive protagonistas - elevam o passeio a outro patamar. Tudo muito realista e envolvente, temperado com o clima da década de 1980.

Na história, os visitantes farão parte de um experimento de sono, dentro do Laboratório Nacional de Hawkins. Claro que tudo dá errado no meio do caminho e os 45 minutos de experiência produzem surpresas, assombro e incredulidade.

A ilusão permite que as agora cobaias movam e destruam coisas apenas com o poder da mente. A cereja do bolo - ou a cobertura do waffle - é a última sala, em que uma atriz de carne e osso e os visitantes interagem com um telão 3D. Sobressaltos e deslumbramento são garantidos.

Arquivo

Até quem não é fã, vai sentir vontade de assistir à série, de tão instigante e mágica é a exposição montada em São Paulo

Para a produtora de conteúdo digital Aline Bianca, até quem nunca viu Stranger Things vai se "converter". "Quem não é fã, vai sentir vontade de assistir à série. Porque você mergulha (na trama) e fica curioso para saber a história", explica.

A impressão dela é de que a experiência agradará a um público amplo. "Criança, adulto, todo mundo vai curtir", avisa.

MENORES

Crianças menores de 12 anos precisam estar acompanhadas pelos pais. E de 5 anos para baixo não podem participar.

A mostra interativa passou por Nova York, Los Angeles, São Francisco, Seattle, Atlanta, Toronto, Paris e Londres antes de chegar aqui. No final, os visitantes caem na chamada sala Mix-Tape. É quase como se fosse a praça de alimentação do shopping da série, onde as pessoas poderão comprar lanches que aparecem em Stranger Things, como o waffle do qual a personagem Eleven (ou Onze) tanto gosta. Tem ainda o sundae da sorveteria fictícia Scoops Ahoy, pizza e coquetéis do bar temático. Tudo embalado por trilha sonora de hits dos anos 1980 e muito néon por todos os lados.

Ao redor, há cenários marcantes da série para tirar fotos - como a sala da casa de Will Byers, com as luzinhas de Natal, um fliperama e cabine telefônica antiga. Isso sem falar em réplicas dos monstros da série, como o vilão Vecna.

SERVIÇO

Onde: Estacionamento do Shopping Eldorado
Quando: Terça-feira a sábado, 10h às 21h; dom., e feriados, 10h às 19h.
Preços: R$ 42,50/R$ 175.
Estacionamento: R$ 24 as duas primeiras horas; R$ 4 a hora adicional

Show no Brasil

Rick Wakeman homenageia Yes, Bowie, Beatles

Do Estadão Conteúdo

O rock progressivo é um gênero de enorme sucesso no Brasil desde os anos 1970. O tecladista Rick Wakeman, que acaba de se despedir (supostamente) de São Paulo, tocou pela primeira vez no País há quase 50 anos, quando shows internacionais por aqui eram raríssimos ou inexistentes - a performance divulgava a obra-prima do britânico: o álbum conceitual Journey To The Centre Of The Earth (1974), adaptação baseada no romance Viagem ao Centro da Terra (1864), do escritor francês Julio Verne.

Desde então, Wakeman voltou várias vezes e consolidou uma sólida base de fãs na América Latina. Na sexta-feira, 12, em turnê de despedida que passa por quatro cidades brasileiras, ele se apresentou para um público de cerca de 2.200 pessoas no Tokio Marine Hall, na zona sul da capital paulista. Os ingressos estavam esgotados.

"O Mago dos Teclados", referência no instrumento, é membro histórico do Yes, grupo primordial da "Santíssima Trindade" do prog rock, ao lado de Genesis e King Crimson. Posteriormente, nomes como Emerson, Lake & Palmer, Pink Floyd e Rush carregariam a tocha da classe que foge dos padrões radiofônicos ao incorporar longos solos instrumentais e elementos da música erudita.

Uma jornada de Marte ao Centro da Terra

A jornada de Wakeman começou tarde, às 22 horas, mas o músico subiu ao palco pontualmente para um show íntimo de um homem só, sem qualquer tipo de banda de apoio, e sem as capas brilhantes ou os longos cabelos loiros que já foram sua marca registrada.

Alternando-se entre teclado e piano durante a performance, ele abriu os trabalhos com Jane Seymor e Catherine Howard, peças de The Six Wives of Henry VIII (1973), disco que interpreta a célebre história das seis esposas do Rei Henry VIII da Inglaterra, fundador da Igreja Anglicana. Após a primeira onda de aplausos, Rick arrancou gargalhados do público com seu típico humor britânico.

Na sequência, a primeira homenagem da noite foi para o "camaleão" do rock, David Bowie, que recrutou Wakeman no fim dos anos 1960 e começo dos 70 para tocar nos clássicos Space Oddity e Life On Mars?, reproduzidos com sutileza de fazer chorar.

Um medley minuciosamente construído evocou os personagens de The Myths and Legends of King Arthur and the Knights of the Round Table (1975), outro álbum conceitual fundamental de sua discografia, este dedicado as histórias medievais do lendário Rei Arthur.

A composição mais aplaudida da noite, Yessonata, foi um presente aos fãs. Feita especialmente para esta turnê, a faixa reuniu trechos de 30 canções do Yes, particularmente dos discos Fragile (1971), Close to The Edge (1972) e Tales from Topographic Oceans (1973), os quais as teclas inconfundíveis do 'Mago' estão eternizadas. Algumas seções facilmente reconhecidas foram as de Awaken, Roundabout, And You And I e Heart of the Sunrise.

Divulgação

O tecladista britânico Rick Walkeman ficou conhecido como 'o mago dos teclados'

Com a jornada musical se aproximando do fim, o britânico fez questão de unir o som revolucionário dos Beatles junto as camadas e texturas variadas que apenas seu teclado 'enfeitiçado' é capaz de proporcionar, num blend perfeito de Lennon/McCartney, com versões ousadas de Help! e Eleanor Rigby.

Rick ainda voltou para o bis e extraiu a reação mais eufórica da plateia ao anunciar que tocaria trechos de Viagem ao Centro da Terra - resumida nas peças The Journey e Recollection, dando fim a um show de fôlego e excelência musical.

Wakeman encerrou a passagem pelo Brasil neste mês de abril com shows em Brasília (dia 14), e em Curitiba (15).

PROGRAMAÇÃO DE CINEMA

CINEMARK
Goiabeiras

Sala 1
Evidências do Amor
12 anos - Nac - 14h20, 16h50 e 19h20 (dom) 15h20, 17h50 e 20h20 (exceto dom)

Sala 2
Guostbusters - Apocalipse de Gelo
12 anos - Dub - 14h40, 17h20 e 20h00 (dom) 15h40, 18h20 e 21h00 (exceto dom)

Sala 3
Dois é Demais em Orlando
Livre - Nac - 13h00 (dom) e 14h04 (sáb)
Uma Prova de Coragem
12 anos - Dub - 17h50 (dom) e 18h50 (exceto dom)
A Primeira Profecia
16 anos - Dub - 20h20 (dom) e 21h20 (exceto dom)
Dona Lurdes - O Filme
12 anos - Nac - 15h30 (dom) e 16h30 (exceto dom)

Sala 4
Kung Fu Panda 4
Livre - Dub - 14h55 (dom), 15h05 (exceto dom) e 19h30
Kung Fu Panda 4
Livre - Dub 3D - 17h15
Godzilla e Kong - O Novo Império
12 anos - Dub - 21h45

Sala 5
Evidências do Amor
12 anos - Nac - 13h10, 15h40, 18h10 e 20h40 (somente dom), 14h10 (somente sáb) e 16h40, 19h10 e 21h40 (exceto dom)

Sala 6
Guostbusters - Apocalipse de Gelo
12 anos - Dub - 13h20, 16h00, 18h40 e 21h20 (somente dom), 14h20 e 22h20 (somente sáb) e 17h00 e 19h40 (exceto dom)

Sala 7
Instinto Materno
14 anos - Leg - 17h30 (qui, sex e dom), 17h40 (seg, ter e qua) e 18h00 (somente sáb)
The Chosen - Os Escolhidos
12 anos - Dub - 19h50 (exceto sáb e dom), 19h45 (somente dom) e 20h10 (somente sáb)
Suga - August D Tour D Day The Movie
Livre - Leg - 14h00 e 16h00 (sáb) e 15h00 (qui, sex e dom)
Uma Família Feliz
16 anos - Nac - 15h00 (seg, ter e qua)

CINÉPOLIS
Shopping Estação

Sala 1
Evidências do Amor
12 anos - Nac - 15h45, 18h15 e 21h00

Sala 2
Godzilla e Kong - O Novo Império
12 anos - Dub - 15h00, 17h45 e 20h30

Sala 3
Kung Fu Panda 4
Livre - Dub - 14h00, 16h15 e 18h30
Uma Prova de Coragem
12 anos - Dub - 20h45

Sala 4
A Primeira Profecia
16 anos - Dub - 18h45 (exceto ter, qui e sex) e 21h30
Um Gato de Sorte
Livre - Dub - 14h15 e 16h30
Pearl Jam - Dark Matter
12 anos - Leg - 19h00 (somente terça)
Suga - August D Tour D Day The Movie
Livre - Leg - 19h00 (qui e sex)

Sala 5
Ghostbusters - Apocalipse de Gelo
12 anos - Dub - 14h45, 17h30 e 20h15

Sala 6
Ghostbusters - Apocalipse de Gelo
12 anos - Leg - 18h00
Godzilla e Kong - O Novo Império
12 anos - Leg - 21h15
O Homem dos Sonhos
14 anos - Leg - 15h30

Sala 7
Evidências do Amor
12 anos - Nac - 14h30, 17h00 e 20h00

11/04 a 17/04 OS HORÁRIOS DOS FILMES EM CARTAZ DEVEM SER VERIFICADOS NAS BILHETERIAS DOS CINEMAS

Solução

Solução

HORÓSCOPO

Max Klim

MAXKLIM@MAXKLIM.COM.BR

O dia de Marte na semana nos trará aspectos bastante significativos da passagem da Lua por um signo do Fogo ampliando expressividade, atração pelas artes cênicas e busca incessante pela ordem e autoridade.

ÁRIES
O seu dia: suas relações pessoais se farão benéficas e mais produtivas, especialmente as que se ligam ao uso da palavra. **Interesses:** seu desempenho pessoal com negócio e trabalho deverá concentrar atenções. Indicações favoráveis nas finanças. **Vida íntima:** novidades na sua lida com íntimos.

TOURO
O seu dia: bom quadro em seu signo aponta uma fase estável em suas relações pessoais e amizades. **Interesses:** quadro de vantagem profissional e nova opção com seu trabalho. **Vida íntima:** supere questões com íntimos para uma convivência harmônica. Sua sensibilidade aflorará de forma intensa.

GÊMEOS
O seu dia: há hoje exigência de maiores cuidado e prudência na relação com parentes. Por isso, modere as atitudes. **Interesses:** a influência de ganhos se dará de forma a beneficiá-lo em assuntos financeiros. Dinamismo e empenho no trabalho. **Vida íntima:** quadro de alteração de humor e ânimo.

CÂNCER
O seu dia: momento que pede cautela no uso da palavra e moderação na crítica. Isso o fará mais compensado. **Interesses:** seus assuntos financeiros, ganhos e valores serão favorecidos pela ação contida nos seus gastos. Trabalho bem posicionado. **Vida íntima:** inquietação e dúvidas inesperadas.

LEÃO
O seu dia: hoje a influência da Lua valorizará suas intenções e desejos com boas reações de amigos e parentes próximos. **Interesses:** seus atos na rotina de trabalho e nas finanças expressarão ânimo empreendedor. Mesmo assim, seja rigoroso e atento. **Vida íntima:** emoções aflorarão facilmente.

VIRGEM
O seu dia: sua indecisão diante dos fatos trará momento preocupante em dia que o verá angustiado diante da opinião alheia. **Interesses:** satisfação que se acentua nos seus atos e planos com as tarefas do trabalho. **Vida íntima:** procure se controlar na lida com íntimos e exercite a paciência.

LIBRA
O seu dia: hoje, você se verá envolvido por questões conflituosas em família nas quais deve ser mais objetivo franco. **Interesses:** em dia que pode trazer ganhos imprevistos você terá maior firmeza para equilibrar e decidir pendências. **Vida íntima:** procure se mostrar conciliador com íntimos.

ESCORPIÃO
O seu dia: forte influência o verá mais rigoroso e até exagerado nas relações e avaliação de outras pessoas. Por isso, seja cuidadoso nas críticas. **Interesses:** quadro dominado por compensações geradas por prudência e acuidade nas finanças. **Vida íntima:** momento muito favorável na intimidade.

SAGITÁRIO
O seu dia: a Lua em signo do elemento Fogo amplia uma tendência aos sonhos e ao idealismo exagerados. Há agora maiores firmeza e persistência para suas decisões. **Interesses:** boa condução de obrigações de trabalho e acertada lida das finanças. **Vida íntima:** satisfação e comportamento afável.

CAPRICÓRNIO
O seu dia: suas atitudes na lida com a rotina hoje terão a marca da segurança e da objetividade. **Interesses:** a determinação deve ser o elemento a o guiá-lo na busca da tranquilidade com problema financeiro. **Vida íntima:** procure a harmonia nas suas relações. Momento de muita sensibilidade.

AQUÁRIO
O seu dia: seu dia mostra boa posição e isso o fará vantajoso influenciado em assunto que dependa da decisão de outras pessoas. **Interesses:** nos negócios e no trabalho você poderá encontrar soluções inesperadas para desafios da rotina. **Vida íntima:** pequenas dificuldades na lida íntima.

PEIXES
O seu dia: influências benéficas alterarão seu comportamento na lida com as pessoas próximas, amigos e parentes. **Interesses:** procure ser mais cuidadoso nos novos compromissos e não se descuide de seu dinheiro. Controle dívidas. **Vida íntima:** na lida íntima mostre-se mais afetuoso e tolerante.

PALAVRAS CRUZADAS

- Forma geométrica do campo de futebol
- O Vale dos Vinhedos na Serra Gaúcha
- Livro de Tom Clancy adaptado para o Cinema
- À (?): sobre a linha d'água
- Sumo sacerdote, sogro de Caifás
- O Pai da Imprensa
- Setor hospitalar
- Bebida como o cointreau
- A publicidade transmitida oralmente, de pessoa para pessoa
- A força aérea de um país
- Atividade sugerida ao sedentário
- País africano de capital Maseru
- (?) Thaís Matos, comentarista esportiva
- Ativo; diligente
- Criado particular
- Tipo de exame como a sabatina
- Jumento
- Vacina contra a tuberculose
- Boreste (abrev.)
- "Não é (?)", movimento feminino contra o assédio
- Luso-espanhol
- Garbos; galhardias
- Iguaria de bares mexicanos
- (?) Brás, ator e apresentador
- Similitude
- Cola, em inglês
- Auréola
- Raiva; cólera
- Astatínio (símbolo)
- Peça que participa do "roque", no xadrez
- Galpão localizado em aeroportos
- Gênero musical
- Proteção de bolos
- Circuito italiano de Fórmula 1
- Local predileto da boemia
- Poucos
- (?)-Leste, ex-colônia portuguesa na Ásia
- Fécula utilizada no preparo do macarrão
- Divisão urbana inexistente em Brasília
- A amada de Prestes
- Derrame cerebral
- Material reciclável de garrafas
- Limitada (abrev.)
- Senhor
- Advocacia-Geral da União
- Instância superior ao TRE
- Matiz
- Doutrina religiosa que surgiu durante a Reforma Protestante
- Concretização de vontade humana
- Procriar (o animal) (bras.)

BANCO 3/pet. 4/anás — glue. 6/lesoto. 7/castear.

28

CAÇA PALAVRAS

Procure e marque, no diagrama de letras, as palavras em destaque no texto.

Sabe o que são parabenos?

Utilizados em alimentos, remédios e sobretudo em itens de **BELEZA** e higiene pessoal, os **PARABENOS** são compostos químicos que funcionam como **CONSERVANTES** e supostamente oferecem proteção contra **MICRÓBIOS** e outros microrganismos, garantindo a integridade do **PRODUTO**. No entanto, essas substâncias têm se revelado maléficas à **SAÚDE**, e há cada vez mais estudos em torno do tema. Embora ainda não existam provas contundentes de que os parabenos sejam **CANCERÍGENOS**, sabe-se que tais **COMPOSTOS**, mesmo em doses pequenas, têm uma série de **IMPACTOS** na saúde, podendo causar **ALERGIAS**, irritações cutâneas e envelhecimento precoce da **PELE**, além de interferir no sistema **ENDÓCRINO** de humanos e animais. Os parabenos são muito encontrados na composição de **MAQUIAGENS**, produtos para o **CABELO**, loções hidratantes, óleos e ~~**ESMALTES**~~. Atualmente, com a ampla divulgação dos malefícios desses compostos **QUÍMICOS**, já existem no **MERCADO** muitos itens que não os utilizam em sua **FÓRMULA**.

O	L	E	B	A	C	N	C	I	T	L	L	R	N	R	E	D	T	E	C	S	S
C	C	B	R	T	E	R	N	L	M	P	A	R	A	B	E	N	O	S	L	O	N
C	T	T	S	A	U	D	E	B	D	R	H	G	L	R	M	T	F	A	B	T	E
P	D	N	L	F	S	O	C	I	M	I	U	Q	D	M	H	C	B	I	H	C	G
L	E	E	T	M	M	F	N	N	G	B	F	Y	L	I	T	B	B	G	H	A	A
H	B	L	R	F	L	M	F	N	R	T	M	C	R	C	N	E	T	R	B	P	I
E	T	R	E	C	S	E	T	L	A	M	S	E	B	R	N	L	L	E	N	M	U
D	D	N	N	F	F	M	N	N	C	M	N	R	E	O	F	E	R	L	C	I	Q
S	E	T	N	A	V	R	E	S	N	O	C	N	M	B	L	Z	T	A	C	C	A
R	T	D	G	T	T	R	N	L	F	D	M	Y	T	I	F	A	R	F	N	L	M
F	A	L	U	M	R	O	F	A	T	D	N	N	N	O	F	D	N	L	L	O	T
R	O	B	L	L	T	T	L	N	F	L	S	O	T	S	O	P	M	O	C	M	N
C	T	L	M	E	R	C	A	D	O	L	D	F	L	C	P	R	O	D	U	T	O
H	A	L	N	D	D	G	T	C	N	E	F	T	T	T	G	N	B	Y	M	F	M
C	A	N	C	E	R	I	G	E	N	O	S	N	O	N	I	R	C	O	D	N	E

16

Flávio Ricco
Colaboração: José Carlos Nery

Na televisão, ninguém faz nada sozinho

Sempre foi meio assim, a existência de uma certa mania de alguns em querer se achar maiores que os conteúdos. Só que nos últimos tempos, verifica-se, isso vem acontecendo de maneira muito mais exacerbada.

Não sei se o tema em questão consta das explicações de Freud, porém, trata-se de algo que só demonstra certa falta de noção de algumas figuras que, picadas pela vaidade, se acham meio que donas de tudo.

E isso não só no sentido figurado ou forma de dizer, mas porque, no fundo, se acham mesmo a última bolacha (ou biscoito, depende de onde você estiver) do pacote. É "o meu programa", "o meu auditório", "a minha novela", "o meu elenco", o meu não sei o quê, o meu não sei o que lá, como se tudo fosse obra de uma pessoa só.

O veículo e o trabalho em equipe devem sempre ser priorizados e valorizados. Tanto quanto. Na televisão, principalmente, ninguém faz nada sozinho. O ego de ninguém não pode ser maior que o produto, porque esta é uma situação que só indica o começo do fim. Ou tentar ser mais sucesso do que é.

Silvio Santos, Fausto Silva, Gugu, Serginho Groisman e outros mais, felizmente, sempre deixaram tudo acontecer naturalmente, sem nunca forçar na tinta em absolutamente nada.

tvcanal1@uol.com.br

Bate-Rebate

A Record está na final do One World Media Awards pela quarta vez em 5 anos, agora com 3 trabalhos...

... São duas produções para o PlayPlus na categoria Feature Documentary (Se Essa Rua Fosse Minha e Lucélia) e um RRI na categoria Current Affairs (Escravos do Carvão)...

... Foram mais de 500 inscrições de 117 países e disputas com gigantes internacionais na altura da Al Jazeera, BBC, The Independent, Channel 4 e Sky News....

... Lembrando que a Record já venceu o prêmio em 2021 com a reportagem Agricultoras Violentadas.

Markinhos Moura será um dos novos jurados da nova temporada do Canta Comigo, que estreia no outro domingo na Record.

A quinta temporada do Cidade Alerta em Série chega ao PlayPlus, com detalhes do Caso Sophia...

... É a história da menina que desapareceu em julho de 2023 no interior da Paraíba.

Rebeca Abravanel poderá ter seu próprio programa no SBT...

... Só uma questão de tempo. Ou do tempo que ela, Rebeca, achar como mais conveniente para isso.

... Já a partir do próximo, com o início do Brasileirão e jogos às 16h, o Domingão terá as duas partes já anunciadas. Uma antes e outra depois do futebol.

C'ést fini

Milton Leite vai cumprir até o fim o seu combinado com a Globo e depois, como ele próprio disse, se dedicar mais à família, principalmente aos seus netos.

Assim será. Só que isso está longe de ser o ponto final da sua carreira de jornalista esportivo. Ao contrário. E ele sabe que tem mercado.

Ficamos assim. Mas amanhã tem mais. Tchau!

Rogério Pallatta

Reconhecimento

No embalo do acima colocado, um dos meus medos em relação ao Chega Mais, do SBT, talvez o principal, era um curto-circuito qualquer entre os apresentadores Michelle Barros, **Regina Volpato** e Paulo Mathias.

Mas não. Pelo menos no ar, o entrosamento é dos mais saudáveis.

Aí a discussão

O politicamente correto é uma desculpa que a televisão passou a usar ao ter paralisado por completo a produção de programas de humor. Outra é a classificação indicativa. Nada a ver.

Ou é falta de vontade, ou de capacidade. Por que o cinema faz tanto e faz bem?

Novo tempo

Sem contar o teatro que sempre foi um grande celeiro, mas vale observar também como na TV, streaming e no próprio cinema há uma safra bem interessante de novos valores.

Pessoal talentoso, tanto à frente como por trás das câmeras. Um momento que chama atenção.

Justiça se faça

Dia desses, foi dada aqui uma nota sobre os cortes na TV Jovem Pan, em Curitiba.

Na verdade, a informação quem deu antes foi o TV Pop e o telejornal que Rafaela Moron apresentava é o RIC Notícias Dia.

Tudo a ver

E aí alguém pode ver que o sobrenome da Rafaela é Moron e imaginar algum parentesco com o Márcio Moron, nome festejado do jornalismo esportivo.

Certeza que então. Ela é sobrinha dele.

Um fato

O cinema brasileiro tem produzido filmes, comédias mesmo, muito boas, sempre lotando salas e excelentes bilheterias.

É uma produção atrás da outra, sinal que tem mercado.

Tem explicação?

Atores na altura de Danielle Winits, Tom Cavalcante, Leandro Hassum, Ingrid Guimarães, além de outros tantos, têm se dedicado muito a isso, com excelentes resultados.

Por que, então, na TV não acontece o mesmo?

TV tudo

A judinha brasileira

Tudo começou numa brincadeira do Balanço Geral, depois do Reinaldo Gottino ver uma postagem do ator **Vincent Martella**, o Greg de Todo Mundo Odeia o Cris, vestindo uma camiseta com os dizeres Eu sou famoso no Brasil.

A partir daí o número de seguidores dele superou até mesmo o de Tyler James Williams, protagonista da série, que tem 2,3 milhões.

Martella passou disparado deste número e amanhã vai aparecer no Domingo Espetacular em uma entrevista com Tina Roma.

Instagram@thevincentmartella

No Rancho Fundo / Globo 18h15

Zefa Leonel ameaça capar Marcelo, que consegue fugir. Dona Manuela briga com Ariosto por conta de Artur e Marcelo. Tia Salete repreende o comportamento de Quinota. Todos ouvem um tiro ser disparado e questionam se Zefa Leonel atentou contra Marcelo. Quinota garante a Zefa Leonel que gosta de Marcelo, e a mãe afirma que, caso o rapaz retorne, aceitará o namoro dos dois. Marcelo é expulso do cabaré por Deodora, que cobra a dívida do rapaz de Artur. Zé Beltino se revolta ao saber que Marcelo esteve com Quinota e atira contra o homem.

Família É Tudo / Globo 19h15

Odair sai com Pudim, sem que Vênus veja. Lupita observa Júpiter se insinuar para uma moça na feira e desiste de se declarar. Mila grava Hans contando sobre seu plano com Jéssica contra Electra. Vênus se desespera com o sumiço de Pudim. Paulina orienta Odair. Andrômeda sente ciúmes de Chicão com Sheila. Tom avisa à polícia sobre o desaparecimento do filho. Pudim irrita Odair enquanto ele dirige. Paulina responsabiliza Vênus pelo sumiço do filho.

A Infância de Romeu e Julieta / SBT 20h30

No Mundo da Imaginação, as crianças enfrentam a rainha do reino, que prende todos. Branca leva Fê Dengosa ao hospital com Chilique. O médico informa Branca que Fê Dengosa teve intoxicação e precisa ficar em observação em casa. Branca leva Chilique e Fê Dengosa para dormir uma noite na residência de Clara. Laura compra um tênis que Alex não gosta e ele é grosso com a mãe. Vera fala para Bernardo que não é o momento para pensar em separação. Glaucia ordena Enzo a passar a parte financeira da Monter Holding para ela e afirma que está tirando ele da função.

Renascer / Globo 21h15

José Inocêncio diz a Mariana que quer conviver com a mulher do jeito como a conheceu. Joana ameaça Egídio e acaba contando ao coronel que Sandra está na casa que era de Jacutinga. José Inocêncio confidencia a Augusto que se preocupa com a segurança de Norberto e Rachid depois que eles se juntaram a Sandra na abertura da casa. João Pedro questiona Sandra sobre a real intenção com o novo negócio. Morena se comove ao contar para Lu sobre a vida na casa de Jacutinga. Rachid resolve morar na casa com Sandra, mas não esconde sua preocupação.

Homenagem

No sábado, 13, o ator John Travolta prestou uma homenagem ao filho, Jett Travolta, morto em 2009, aos 16 anos. No dia, Jett completaria 30 anos. "Feliz aniversário, meu Jetty. Não há um dia que se passa em que você não esteja comigo", escreveu ele em uma postagem no Instagram.

Jett já tinha um histórico de ataques em decorrência da doença de Kawasaki, que causa a inflamação dos vasos sanguíneos.

Axé Music

O produtor e empresário Paulo Borges, junto à Del Claro Produções, decidiu realizar um sonho antigo e produzir uma peça de teatro musical que contará a história da axé music, ritmo que está em vias de completar 40 anos do seu surgimento. Há cerca de 15 anos, Borges idealizou o tema, mas nunca o tirou do papel. Após todos estes anos, o sonho começou a tomar forma. O musical será lançado em janeiro de 2025.

Curtas

fale conosco
vida@gazetadigital.com.br

Zeca Pagodinho

O primeiro Festival de Cinema de Xerém prestará uma homenagem a Zeca Pagodinho com a criação de um troféu com o nome do sambista. A premiação ocorre entre 8 e 11 de maio em Xerém, Duque de Caxias, Rio de Janeiro. A homenagem ao sambista será entregue aos vencedores das categorias: Mostra Competitiva Nacional de Curtas, Mostra Competitiva Fluminense e Baixada de Curtas e Mostra Competitiva Cinema Leva Eu de Curtas.

Arquivo

TV FECHADA

CARTOON
06h00 - Irmão do Jorel
06h30 - Os Jovens Titãs em Ação
08h00 - Acampamento de Verão
08h30 - Ilha dos Desafios
09h00 - Os Jovens Titãs em Ação
10h00 - O Mundo de Greg
11h00 - Clarêncio, o Otimista
12h00 - Irmão do Jorel
12h30 - Animaniacs
13h00 - Os Jovens Titãs em Ação
13h30 - O Mundo de Greg
13h45 - O Pequeno Grande Mundo de Jéssica
14h00 - A Árvore Familiar dos Croods
14h30 - Abominável e a Cidade Escondida
15h00 - Os Jovens Titãs em Ação
15h45 - Rey Mysterio Versus a Escuridão
16h00 - Clarêncio, o Otimista
17h00 - A Vida Secreta da Sua Mente
17h15 - We Baby Bears
17h30 - Os Jovens Titãs em Ação
19h00 - Looney Tunes Cartoons
19h30 - Animaniacs
20h00 - Clarêncio, o Otimista
21h00 - Rey Mysterio Versus a Escuridão
21h30 - Hora de Aventura
22h00 - O Mundo de Greg
23h00 - Os Jovens Titãs em Ação

TNT
05h00 - Jogos Vorazes
06h50 - O Vingador do Futuro
08h52 - Um Maluco no Pedaço
10h34 - Godzilla
13h00 - Pré-Jogo
15h00 - Quartas de Finalh Barcelona x Paris Saint-Germain
17h00 - Pós-Jogo
17h45 - Último Lance
18h45 - Kong - A Ilha da Caveira
20h51 - Batman Vs. Superman - A Origem da Justiça
23h45 - Minority Report - A Nova Lei

WARNER
05h00 - Miracle Workers
06h17 - Young Sheldon
06h39 - Young Sheldon
07h07 - Dragon Ball Z
07h33 - Two and a Half Men
09h03 - Supernatural
10h36 - The Big Bang Theory
13h02 - Two and a Half Men
14h10 - Two and a Half Men
14h30 - Inside Warner - Evidências do Amor
14h40 - Supernatural
16h41 - Dragon Ball Z
17h10 - E.A.S. - Esquadrão Antissequestro
18h39 - Matches
19h07 - The Big Bang Theory
21h30 - Tribunal Noturno
21h55 - Two and a Half Men
23h30 - The Big Bang Theory

FX
06h00 - Menina dos Olhos
07h40 - Coração de Dragãoh Vingança
09h20 - O Aventureiro - A Maldição da Caixa de Midas
11h00 - Mama
12h40 - A Casa Caiu
14h30 - True Lies
17h00 - Steve Jobs
19h10 - O Protótipo
21h00 - Velocidade Máxima
23h00 - Transformers - O Último Cavaleiro

BANDSPORTS
06h00 - Esporte Total
07h00 - Depois do Jogo
08h00 - Tempo Técnico
09h30 - Primeiro Tempo
11h00 - G4
13h00 - Esporte Agora
14h00 - United Rentals 300
16h00 - Os Donos da Bola
17h00 - Bola Rolando
18h00 - Magnus Futsal x Hortolândia
20h00 - Esporte Agora
21h00 - Momento Brasil Olímpico
21h15 - Encontro de Craques
22h15 - Drop Bandsports
22h30 - Depois do Jogo
23h30 - Liga Paulista de Futsal

SHOWS

PITTY encerra turnê com grande público

Da Redação

O Espaço Unimed, em São Paulo ficou pequeno para o público que compareceu ao encerramento da turnê ACNXX, da cantora e compositora Pitty, na sexta (12) e domingo (14).

"Estamos aqui na reta final desse ciclo, comemorando o último show dessa turnê. Tudo que a gente trocou esse ano inteiro, todos esses 20 anos ressignificados e recolocados nessa comemoração. Eu só tenho a agradecer a todos e todas vocês que estão aqui, muita gente desde o começo dessa caminhada que continua junto até hoje e muita gente também chegando no rolê. Respeito pelos que estão, pelos que vieram e pelos que virão também" - disse Pitty no início do show.

16 mil pessoas que assistiram aos dois últimos shows em celebração aos 20 anos de "Admirável Chip Novo" e cantaram todas as músicas do setlist, tanto o repertório completo deste álbum, que incluí "Máscara", "Equalize" e muitos outros, como sucessos de outros projetos como "Me Adora", "Memórias" e "Sete Vidas".

Foi uma despedida linda de uma turnê inesquecível que será sempre lembrada na história da música brasileira, assim como o álbum "Admirável Chip Novo", o primeiro lançado por Pitty, em 2003.

NA CALIFÓRNIA

Ludmilla se apresentou pela primeira vez no Coachella, em Indio, Califórnia, nos Estados Unidos, no domingo (14). E seu show no Festival de Música e Artes teve início com um áudio de Beyoncé apresentando a cantora brasileira ao público.

O evento começou às 18h50 e teve duração de, de aproximadamente, uma hora. Beyoncé anunciou: "From Rio, Brazil, to California, all the way down to Coachella. Ladies and gentleman: Ludmilla", Em tradução livre, "Do Rio, no Brasil, para a Califórnia, diretamente para o Coachella. Senhora e senhores: Ludmilla".

Após a introdução, um áudio de Erika Hilton, deputada federal brasileira, foi reproduzido. Nele, ela abordou temas como respeito à diversidade e repúdio ao ódio, racismo, homofobia, transfobia, xenofobia e misoginia, enfatizando a valorização pessoal e a liberdade.

"Esta é minha casa. E, na minha casa, eu não vou tolerar qualquer tipo de ódio, racismo, homofobia, transfobia, xenofobia, misoginia. Este é um espaço de autovalorização, um espaço de liberdade. Todos aqui têm seu próprio valor. Respeite minha história, respeite meu povo e minha comunidade. Respeite principalmente as mulheres pretas e latino-americanas, porque eu cheguei agora."

O show, que ocorreu no Empire Polo Club em Indio, Califórnia, foi transmitido pelo canal do YouTube do Coachella.

Ludmilla retornará ao palco do festival no próximo domingo, 21. O festival Coachella 2024 ocorre de 12 a 14 e de 19 a 21 de abril.

Rafael Strabelli/Divulgação

Sobre o show, Pitty diz ter sido uma despedida linda de uma turnê inesquecível

TV ABERTA

TV VILA REAL (RECORD)
06h00 - Jornal da Record - 24h
06h05 - A Notícia de Frente
07h40 - Fala Brasil
09h00 - Hoje em Dia
10h50 - Cadeia Neles
12h20 - Jornal do Meio-Dia
12h50 - Balanço Geral MT Tarde
14h30 - A Terra Prometida
15h30 - Cidade Alerta
16h10 - Jornal da Record - 24h
16h15 - Cidade Alerta
16h40 - Jornal da Record - 24h
16h45 - Cidade Alerta
17h50 - Cidade Alerta Mato Grosso
18h55 - Jornal da Record
20h00 - Reis
20h45 - Gênesis
21h45 - Cine Record Especial
23h35 - Jornal da Record - 24h
23h45 - Fala que Eu te Escuto

TV PANTANAL
04h00 - Programação RedeTV!
07h30 - Ultrafarma
08h00 - Manhã do Ronnie
08h55 - Vou te Contar
10h50 - Programação RedeTV!
11h30 - Viva Sorte
12h00 - Programação RedeTV!
14h00 - A Tarde É Sua
16h00 - Programação RedeTV!
17h00 - Hora de Ação
18h15 - RedeTV! News
19h30 - Opinião
20h30 - TV Fama
21h30 - Elga & Você
22h40 - Ultra Show

RECORD NEWS
06h00 - Record News Rural
06h15 - Mundo News
06h43 - Jornal da Record -24h
06h45 - Startups - A Arte de Inovar
07h00 - Alerta Brasil
09h10 - Mundo Record News
09h43 - Jornal da Record -24h
09h45 - Mundo Record News
09h50 - Hora News
10h58 - Jornal da Record-24h
11h00 - Hora News
11h28 - Jornal da Record -24h
11h30 - Hora News
11h58 - Jornal da Record -24h
12h00 - Hora News
12h20 - Mundo Record News
12h58 - Jornal da Record -24h
13h00 - Conexão Record News
13h48 - Jornal da Record -24h
13h50 - Hora News
14h58 - Jornal da Record-24h
15h00 - Hora News
15h58 - Jornal da Record-24h
16h00 - Hora News
17h10 - Link Record News
17h48 - Jornal da Record-24h
17h50 - Esporte Record News
17h58 - Jornal da Record-24h
18h00 - News 19 Horas
18h58 - Jornal da Record-24h
19h00 - Jornal da Record
20h00 - Jornal da Record News
21h00 - News das 10
21h28 - Jornal da Record-24h
21h30 - Zapping
21h58 - Jornal da Record-24h
22h00 - Aldeia News
22h43 - Jornal da Record-24h
22h45 - Hora News
23h28 - Jornal da Record-24h
23h30 - Balanço Geral

GLOBO
06h00 - Bom Dia MT
07h30 - Bom Dia Brasil
08h30 - Encontro com Patrícia Poeta
09h35 - Mais Você
10h45 - MT1
12h00 - Globo Esporte
12h25 - Jornal Hoje
13h45 - Cheias de Charme - Edição Especial
14h25 - Sessão da Tarde 16h10 - Vale a Pena Ver de Novo - Paraíso Tropical
17h30 - No Rancho Fundo
18h15 - MT2
18h45 - Família É Tudo
19h30 - Jornal Nacional
20h20 - Renascer
21h25 - Big Brother Brasil
23h10 - Jornal da Globo

SBT
05h00 - Primeiro Impacto
08h30 - Chega Mais
12h30 - Carinha de Anjo
13h00 - Chiquititas
13h30 - Teresa
14h30 - Minha Fortuna É te Amar
15h30 - Fofocalizando
16h30 - Tá na Hora
18h45 - SBT Brasil
19h30 - A Infância de Romeu e Julieta
20h15 - Copa Sul-Americana
22h30 - Programa do Ratinho
23h30 - The Noite com Danilo Gentili

Acervo pessoal

A bela Graciela Zermiani

Fernando Baracat em Evidência

Recuperando

Quatro anos após o começo da pandemia de covid-19 que afetou severamente o segmento de alimentação fora de domicílio, 29% dos restaurantes e bares em Mato Grosso continuam operando com prejuízo. O percentual verificado em fevereiro de 2024 é o pior desde março do ano passado, aponta pesquisa realizada pela Associação Brasileira de Bares e Restaurantes (Abrasel).

Premiados

O 3º Mundial do Queijo, realizado em São Paulo, premiou cinco produtores familiares de Mato Grosso. Foram premiados com medalha de ouro Larissa Berte Barbosa, de Nossa Senhora do Livramento, e Vandecléia Prochnow, do distrito de Nossa Senhora da Guia, em Cuiabá. Edmar Alves Trindade, de Nobres, também levou Ouro, e Jackson Pacheco, de Santo Antônio de Leverger, faturou o Bronze com seu Queijo Pantanal. Raquel Cattani, de Nova Mutum, ganhou a medalha Super Ouro, com o Queijo Maringá, e Ouro, com o Nozinho Temperado.

Alta Temporada

- Depois de sete anos fora dos palcos, o grande músico baiano Tom Lima, volta a melhor swingueira do Brasil, com Oz Bambaz. A banda que tem uma linda história no estado de Mato Grosso, já faz sua estreia na Micareta de Feira de Santana-BA 2024. Desejamos sucesso.
- Em temporada de férias por Londres o talentoso Rafa Garcia desfruta de tudo que há de bom e melhor por lá. Claro compartilhando tudo em sua rede social.
- O casal formado pela deputada federal Gisela Simona e Joacir Bento brinda 13 anos de casados, bodas de linho. Felicidades é o desejo da coluna mais lida de Mato Grosso.
- Carol e o médico Danilo Olavarria Aquino receberam os avós, tios e amigos íntimos, no último sábado, para almoço em comemora aos 16 anos do filho Mateus José ao lado do irmão Pedro José. O prato escolhido foi o mais brasileiro possível: feijoada para brindar a idade nova do primogênito.

APONTE O CELULAR E
FALE COM O COLUNISTA

Semana do cavalo

A edição 2024 da Semana do Cavalo, que vai ser realizada entre os dias 02 a 12 de maio com entrada gratuita na Acrimat, conta com uma programação para toda família aproveitar. Terá provas técnicas, rodeio de cavalos, leilão, cursos, oficinas, galeria de garanhões, exposição de mini animais, tendas gastronômicas, espaço kids, além dos shows regionais e nacionais.

Tom Lima volta aos palcos com Oz Bambaz

Divulgação

Moda

Um dos maiores nomes da moda no país, Gloria Coelho, apresentou na Galeria de Arte Nara Roesler, em São Paulo, o desfile da sua nova coleção de verão intitulada "Léxicos". A escolha do espaço de arte reflete a busca constante da estilista em criar um design autoral e que dialoga com diversos meios criativos. Obras dos artistas Tomie Ohtake, Asuka Anastacia Ogawa e Olafur Eliasson foram expostas ao lado das criações da marca.

Acervo pessoal

Elegante casal Giovanna e Flávio Fortunato

Acervo

Mariana Almeida brindando aniversário da sua mãe Ermínia Pingo

ASSINATURA 65 3612.6170

CLASSIFICADOS 65 3612.6111

ATENDIMENTO AO ASSINANTE 65 3612.6331 | 3612.6329

CUIABÁ
CENTRO

APARTAMENTO 2 QUARTOS NA AV. DO CPA

Vizinho Hospital Amecor, com 1 vaga de garagem, andar mediano, armários na cozinha e banheiro, reforma recente, R$ 195 mil - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.

VEJA NA WEB 1116394

EDIFÍCIO VILLAGIO DI PARMA

Medido 77m2. Rua Comandante Costa, 1701, Centro Sul, Cuiabá/MT. Valor R$ 450.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116238

ZONA NORTE
ALVORADA

CONDOMÍNIO ALVORADA (PRONTO) FINANCIAMENTO IMEDIATO - CONSTR. SÃO BENEDITO

Apartamento Pronto Alvorada de 60 a 72 m2 com sacada, sendo 2 e 3 quartos. Próximo ao Centro Político Administrativo e Shopping Pantanal. Conheça o empreendimento pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.

VEJA NA WEB 1116545

ARAÉS

VENDA APARTAMENTO BAIRRO ARAÉS

Apartamento aconchegando com 3 quartos, sendo 1 suíte, com sacada, sala jantar e estar com móveis, cozinha com planejados e sacada ampla toda no porcelanato e pintura nova, área serviço, churrasqueira, piscina, salão festa, 2 elevadores. Venda R$ 450.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116325

B. DA SAÚDE

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT

Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116369

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT

Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116370

ED. BRAVIE

Bosque da Saúde - Vendo apartamento novo, andar alto, sol da manhã, área privativa 105 m2, área total 135 m2, lavabo, sala p/ 2 ambientes (estar e jantar), cozinha fechada, área serviço, saca ampla c/ churrasqueira, 3 dormitórios, sdo 1 demi-suíte, 2 vagas garagem. R$ 1.000.000, condomínio R$ 800. Imóvel aceita financiamento bancário - (65) 99929-5296 Ana Maria - www,vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116531

LIXEIRA

APARTAMENTO 2 QUARTOS NA LIXEIRA

Ao lado da Clínica Femina (fundos) - Ed. Minas Gerais - Apartamento de 60 m2, 2 quartos, sala, cozinha, varanda, área de serviço e 1 vaga de garagem. Valor R$ 250 mil - Contato (65) 99971-0215.

VEJA NA WEB 1117088

STA HELENA

APARTAMENTO NO CONDOMÍNIO TORRES DE SÃO GEORGES

localizado à poucos metros do Parque Mãe Bonifácia, possui 76m2 privativos e fica em andar alto, com 03 quartos sendo 1 suite, 02 vagas de garagem cobertas, moveis planejados em todos os cômodos, fogão e exaustor na cozinha. Valor R$ 480.000 - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F

VEJA NA WEB 1116411

OUTROS

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS - JARDIM MARIANA, CUIABÁ-MT

Excelente apartamento próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, supermercado Big Lar, Hospital Santa Rosa, restaurantes e hotéis; fácil acesso para av. Miguel Sutil, 2 quartos, 1 banheiro social, 1 vaga garagem, medindo 42 m2. R$ 245.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116364

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - SANTA MARTA - CUIABÁ-MT

Excelente apartamento, em frente ao Parque Mãe Bonifácia, em rua secundária a av. Miguel Sutil, com sala em L c/ sacada, banheiro social, cozinha lavanderia, armários em todos os quartos, banheiros e cozinha, 1 vaga de garagem, R$ 350.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116367

APARTAMENTO NO ED. GARDEN MONTE LÍBANO

Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, 70 m2 área privativa, sala estar/ jantar, cozinha, área serviço, banheiro social, sol da manhã, piso porcelanato, eto rebaixado c/ gesso, luminárias embutidas, ventiladores de teto, 1 vaga garagem, salão festas equipado, espaço gourmet equipado, brinquedoteca, playground. Portaria (acesso controlado por terceirizada, profissionais no local não é remoto. Venda R$ 440.000, condomínio R$ 450 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116273

APARTAMENTO NO EDIFÍCIO FLOREST HILL

A maior sacada com Jacuzzi que você irá conhecer em Cuiabá. Localizado próximo a PGE, 441 m2, 5 suítes, escritório privativo e 4 vagas de garagem. Valor de ocasião 2.800.000. Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - Creci 5705F

VEJA NA WEB 1116414

APARTAMENTO NO RESIDENCIAL GEORGIA 117 M2

Todo reformado com parcelanato, cozinha americana integrada com sala estar e sala tv. Fica no apartamento: Geladeira, fogão, forno, coifa, cama casal, armários embutidos, tv, painel tv, lustres, 3 quartos, sendo 1 suíte excelente localização. Atrás do Comper da Av. CPA, ao lado Colégio Master Alvorada, 2 vagas garagem, sol da manhã. Valor R$ 800 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116274

APARTAMENTO PARA VENDA NO RESIDENCIAL BRASIL BEACH - RIBEIRÃO DO LIPA

2 quartos, sendo 1 suíte, sacada gourmet com churrasqueira, sala, 2 banheiros, 2 vagas de garagem. R$ 760.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116401

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SOLAR MONET

Apartamento mobiliado. Valor R$ 850.000. Você busca praticidade esse é o imóvel. Apto com planejados e com mobília, apto área total 244,67 m2, são 3 suítes, ambiente com churrasqueira - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.

VEJA NA WEB 1116350

ED. LE CHAMP

Prazer único de morar em um dos lugares mais charmoso de Cuiabá, o bairro Jardim Cuiabá está próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, com 156 m2, 3 suítes, sacada gourmet com churrasqueira, vista maravilhosa, piso em porcelanato, planejados em todos os ambientes, sala para 3 ambientes, cozinha, lavanderia, área de lazer completa, com quiosque, piscina, adulto e infantil, quadra poliesportiva, sala de jogos, academia, brinquedoteca e muito mais. Segurança monitorada 24 horas com localização privilegiada. R$ 1.550.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116260

ED. RIO SENA

Av. Ipiranga esquina c/ Rua Brigadeiro Eduardo Gomes - Apartamento 2 por andar - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116541

ED. SAINT MIKHAEL

Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116547

ED. SAINT MIKHAEL

Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116550

ED. SAN FELICIO

Apartamento de 294,06 m2 de área privativa, no 4º andar. Condomínio R$ 1.900. Valor R$ 1.300.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis.

VEJA NA WEB 1116309

ED. VEGA PLAZA

Av. São Sebastião - Apartamento 2 por andar, 4 quartos, sendo 2 suítes - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116540

EDIFÍCIO PARQUE PANTANAL

Medindo 101 m2. Av. Ver. Juliano da Costa Marques, 369, Jardim Aclimação, Cuiabá/MT, ao lado Shopping Pantanal. Valor R$ 800.000. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116242

LANÇAMENTO MYSB BEIRA RIO - DE 52 E 62 M2 - CONSTR. SÃO BENEDITO

Apartamento de 52 e 62 m2 com churrasqueira na sacada, localizado no bairro Beira Rio, na rua da faculdade de Unic com condições facilitadas e trabalhamos com o Plano Safra/ Safrinha. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116543

OPORTUNIDADE APARTAMENTO

Excelente apartamento localizado no Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, banheiro social, 2 vagas garagem, sol da manhã, completo de armários planejados, área lazer completa, academia, portaria 24 horas, quiosque com churrasqueira, piscina, salão festas. R$ 495 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116276

OPORTUNIDADE APARTAMENTO JARDIM BEIRA RIO

O apartamento conta com 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar/ tv integradas, cozinha, área serviço, banheiro social, sacada com churrasqueira, 2 vagas garagem. O Condomínio ainda conta com portaria 24h, área de lazer, piscina adulto e infantil, quadra squash, quadra tênis saibro, campo, quadra poliesportivo, mirante, academia, sala leitura. Venda R$ 700.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116323

OPORTUNIDADE DE APARTAMENTO NOVO NA SAÍDA PARA CHAPADA NO BOM CLIMA - ED. SOUL

Apartamento no 11º Andar e outras opções: Com 89 m2, 2 vagas, cozinha aberta porto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada, áreas lazer, porte-cochère, guarita, acesso social e serviço, vagas para visitantes PNE, carga e descarga, visitantes. Valor (aceita proposta) R$ 691.000, condomínio R$ 600. Venha conhecer outras opções e fazer uma proposta pelo Whatsapp - (65) 99232-3037 Emerson Santos.

VEJA NA WEB 1116505

RESERVA BONIFÁCIA CUIABÁ

Maravilhoso apartamento com vista para o Parque, 136 m2, sol da manhã, 3 suítes, sala de estar, sala de jantar, varanda gourmet integrando os ambientes, cozinha americana, cortina de vidro na sacada, área de serviço, lavabo, 3 vagas de garagem individuais, R$ 1.400.000, condomínio R$ 920 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116371

TERRAÇO BRASIL BEACH

Uma praia no meio do Cerrado! É esse o inovador conceito do Brasil Beach. O primeiro empreendimento do Brasil com uma praia artificial de 20.000 m2 de águas cristalinas. Um condomínio resort. Viva como se estivesse sempre de férias no seu lugar preferido. Planta de 171 m2, 3 suítes e 2 terraços, porcelanato na área social, quartos, cozinha, lavanderia e banheiros, amplo terraço, 2 vagas de garagem. Disponibilidade de depósito privativo na garagem. Ponte de ar condicionado tipo split na sala, quartos, cozinha e terra gourmet. 24º andar. Obs.: Será entregue fevereiro/2025. Valor do ágio R$ 275.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116261

VENDE APARTAMENTO CONDOMÍNIO SOLAR DO BOSQUE

Promoção Especial - Área priv. 95 m2, área total 130 m2, sala p/ 2 ambientes, sac. c/ churrasqueira, cozinha, área serv., banh. social e de serviço, 3 dormitórios, sdo 1 suíte, 2 vagas garagem. Obs.: Ficarão no imóvel todos os armários planejados. Imóvel aceita financiamento. R$ 650.000. Condomínio R$ 1.100 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www,vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116535

VENDO APTO NO BRASIL BEACH

119 m2, Torre 1 - Sol da manhã, 16º andar, ar condicionado em todos os cômodos, incluindo na sacada, sacada c/ cortina de vidro e ar condicionado, box nos banheiros, planejado em todo o apto, incluído nos banheiros e área de serviço, 3 quartos, sdo 1 suíte, 1 lavabo, 1 banheiro social, 1 banheiro empregada, espelho na sala e em todo os banheiros da pia até o teto, parede toda, sala de jantar, cozinha, área serviço, 2 vagas garagem, IPTU 2000, Condomínio 990. R$ 970 mil - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116303

ZONA OESTE
DUQUE DE CAXIAS

APARTAMENTO EDIFÍCIO PREMIATO

Você ira se encantar com a vista que esse apartamento oferece. Localizado do Duque de Caxias II, com 201m2, sol da manhã, em andar alto, com 03 suítes, móveis planejados, escritório, 4 vagas de garagem + 1 box de despesas. Valor R$ 2.200.000 Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F

VEJA NA WEB 1116413

EDIFÍCIO SAINT CHARBEL - APARTAMENTO DE 167M2

Com movéis, completo de armários e iluminação 3 suítes sendo uma master, sala de estar, jantar, Tv, cozinha gourmet com churrascaria: cozinha, área de serviço, dependência de empregada, laje técnica para máquinas de ar condicionado, fechado no valor pedido, permanecerão do imóvel todos movéis planejados e eletrodomésticos, alem dos ar condicionados, exceto objetos pessoais e de decoração. Condomínio R$ 1.600 - Por R$ 1.490.000 - Emerson Santos - Creci 4245 - (65) 99232-3037.

VEJA NA WEB 1116465

EXCELENTE APARTAMENTO A VENDA

Duque de Caxias - Próx. Shopping Goiabeiras, Parque Mãe Bonifácia, Supermercado Big Lar, etc., área priv. 97 m2, área total 150 m2, sala p/ 2 ambientes, sacada c/ chur. elétrica, coz. c/ fogão, coisa, área serv., c/ máquina lavar, banh. social, 3 dormitórios, sdo 1 suíte, 2 vagas garagem separadas. Imóvel livre e desembaraçado. R$ 670.000 desconto especial R$ 630.000. Condomínio R$ 900 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www,vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116534

GOIABEIRAS

APARTAMENTO PRÓXIMO GOIABEIRAS SHOPPING

Ed. Garden Goiabeiras - 3 quartos, sendo 1 suíte, com planejados em todos os quartos, banheiros e na cozinha, área serviço. E um detalhe especial, andar alto tendo aquele frescor muito bom dentro do apartamento. R$ 420 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116283

ED. RESIDENCIAL GARDEN GOIABEIRAS

Apartamento residencial, sol da tarde, no 10º andar, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, lavabo c/ armários e box, cozinha c/ armários, sala p/ 2 amientes, área serviço, 1 vaga garagem coberta, área lazer: salão festa, academia, playground, piscina adulto e infantil. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br

VEJA NA WEB 1116480

QUILOMBO

VENDE-SE APARTAMENTO NO ED. ROYAL PRESIDENT

4 suítes, sacada gourmet e sala com 3 ambientes. More próximo a tudo que precisa, em um luxuoso edifício. Valor R$ 2.190.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9615 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9615/apartamento-4--quartos-edificio-royal-president-quilombo-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116574

STA ROSA

BAALBEK - BAIRRO SANTA ROSA - CONSTR. SÃO BENEDITO

Você que gosta de Luxo e exclusividade e deseja morar no bairro Santa Rosa, conheça este espetacular Apartamento de 192 a 557 m2 com 2 sacadas, tendo uma vista incrível da Cidade. Projeto exclusivo com elevador panorâmico e quadra de Beach Tennis. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116544

ED. VERONESE - REGIÃO SANTA ROSA - VALOR R$ 1.085.000

98 m2 privativos, 2 vagas garagem, sol da manhã, 3 suítes c/ qualidade de acabamento incrível. Muito conforto e praticidade. Conta c/ lavabo, planejados em todos os ambientes, 4 ar condicionados, cozinha integrada c/ varanda gourmet e envidraçada c/ churrasqueira, fogão embutido, forno, área serviço isolada - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116280

EDIFÍCIO INAY RESIDENTE

Medindo 134m2. Av. Antártica, 400, Santa Rosa, Cuiabá/MT. Valor R$ 550.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116234

VENDO APARTAMENTO ED. ABSOLUTO SANTA ROSA

Imóvel lindo, com 4 quartos, sendo 3 suítes, sala para 2 ambientes, varanda gourmet com churrasqueira, box e 2 vagas de garagem, 156 m2 de área construída. Andar baixo bom e é sol da manhã pleno. Apartamento apto a financiamento. Planejados e ar em todos os ambientes. R$ 1.550.000 - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 99678-7847.

VEJA NA WEB 1116269

OUTROS

EDIFÍCIO SOUL - APARTAMENTO DE 2 SUÍTES

Apartamento com opções de alguns andares 4º - 8º entre outras opções. Com acabamento de primeira, porcelanato Portinari, portas Prmade com 89m2, 2 vagas, cozinha aberta, porto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada. Valor inciais de R$ 650.000 tenho outras unidades de 80m2 inicialmente de 560 mil. Condomínio e área de lazer completo por R$ 600,00 - Emerson Santos Creci 4245 -65 99232-3037

VEJA NA WEB 1116466

ZONA SUL
JD. DAS AMÉRICAS

APARTAMENTO EDIFÍCIO ROSA D'AMERICA

Apartamento com 85m2, 03 quartos, sendo 1 suite, 02 vagas para garagem, moveis planejados e churrasqueira na sacada, no Jardim das Américas. Valor R$ 550.000 - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F

VEJA NA WEB 1116412

APARTAMENTO PRÓX. SHOPPING 3 AMÉRICAS

Apartamento 69 m2 com 3 quartos, sendo 1 suíte, sacada com móveis planejados e garagem dupla coberta. Aceita pet, seu animalzinho amará o seu novo ambiente. Para o seu lazer o condomínio oferece piscina, quadra poliesportiva, mini campo, academia, churrasqueira, espaço gourmet, salão festa. Perfeito para família e amigos. Venda R$ 467.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116324

ED. ARQUITETO VILANOVA ARTIGAS - PLAENGE
Próximo a padaria América, Shopping 3 Américas e da UFMT. Apartamento com 185 m2 de área privativa + 2 vagas garagem, hall de entrada decorado individualizado, sala + sala íntima, home office, lavabo, 3 quartos, sdo 3 suítes, varanda gourmet, cozinha planejada, área serviço repleta de roupeiros e banheiro social, área lazer mais completa da Plaenge: piscina c/ tobogã, dois espaços gourmets, salão festas, academia, quadra tênis, quadra poliesportiva, playground, espaço kids, pista boliche, espaço gourmet c/ piscina privativa. Valor R$ 2.000.000 (quitado), pronto para financiar) - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.
VEJA NA WEB 1116520

OPORTUNIDADE APTO JARDIM DAS AMÉRICAS
Ed. Nyc - 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, cozinha e lavanderia, sacada c/ churrasqueira, banheiro social, planejados na suíte, cozinha, banheiros, 77 m2 privativos oferecendo conforto e comodidade, e uma vista de tirar o fôlego. A poucos metros das Av. Miguel Sutil e Fernando Corrêa da Costa e a poucos minutos UFMT, Shopping 3 Américas e Big Lar. Preço de ocasião R$ 650.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116267

VENDO ÓTIMO APARTAMENTO
Edifício Urbanit - Jardim das Américas - Apto com suíte estendida bem ampla, 2 vagas de garagem - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 99678-7847.
VEJA NA WEB 1116268

JD. EUROPA

APARTAMENTO MOBILIADO PRÓX. A UNIC
3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem, excelente para moradia ou investimento. R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116265

ZONA LESTE
COXIPÓ

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - PEDRA 90 - CUIABÁ-MT
Seguindo um moderno projeto arquitetônico futurista, o Condomínio Residencial Sevilha, oferece a qualidade e o conforto de casas individuais com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala de estar, cozinha americana, banheiro social, R$ 250.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116366

VÁRZEA GRANDE
IPASE

APTO A VENDA NA REGIÃO DE VÁRZEA GRANDE, AO LADO DO SHOPPING E SUPER COMPER
Apto com 3 quartos, sala, cozinha e 1 banheiro, 1 vaga garagem, metragem 57 m2. Valor do condomínio R$ 220. Valor da Venda R$ 140.000 - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116270

OUTROS BAIRROS

APARTAMENTO AO LADO DO AEROPORTO MARECHAL RONDON
R$ 135.000 - Apartamento ao lado do Aeroporto Marechal Rondon. Fazer tudo a pé no dia a dia é o sonho de muita gente, né? E esse apartamento, fica pertinho do comércio do Centro de Várzea Grande. Apartamento ótima localização, próx. ao Aeroporto, Shopping Center, Várzea Grande Shopping, mercados, escolas, UPA e Hospital, próximo de tudo que você precisa!. 3 quartos, banheiro, sala e cozinha integrada estilo americana, 1 vaga garagem. IPTU em dia, apto está quitado, térreo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116553

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - ALAMEDA, VÁRZEA GRANDE-MT
Excelente apartamento térreo, ótima localização, próx. a Orla do Porto, restaurantes, Univag, escolas e vias de fácil acesso para Cuiabá e centro de Várzea Grande, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, 2 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, 1 vaga de garagem, R$ 250.000 condomínio R$ 520 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116365

ED. RESIDENCIAL JARDINS
Jd. Mariana - Vende-se apto c/ 79m2, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, sala p/ 2 ambientes, sacada, cozinha c/ armários, lavabo, 1 vaga garagem, sistema de segurança, portaria 24h, portão eletrônico, cerca elétrica, área lazer, piscina, churrasqueira, espaço gourmet. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116477

VENDO APARTAMENTO NO RESIDENCIAL VENEZA VIII
R$ 130.000 - Vendo apartamento no Residencial Veneza VIII. Vendo apto c/ 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e área externa privativa (garden) que pode ser construída. 1 vaga garagem descoberta. Condomínio possui poço artesiano (não falta água). Localizado próx. a Escola de futebol Búfalo Gil, Fórum e Prefeitura de VG. Valor do Condomínio R$ 100,00 (incluso água). Quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116554

CUIABÁ
ZONA NORTE
B. DA SAÚDE

ALUGO APARTAMENTO MOBILIADO
Condomínio Garden Bosque da Saúde - 2 quartos, sendo 1 suíte, 1 escritório, banheiro social, sala, cozinha, tela nas janelas e insulfilm. Valor R$ 3.000 incluso Condomínio + IPTU - Contato Shirley - (65) 99635-9927.
VEJA NA WEB 1116333

RES. PAIAGUÁS

APARTAMENTO RESIDENCIAL PAIAGUÁS - 4º ANDAR
2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, portaria 24h, 1 vaga garagem. R$ 950 incluso condomínio - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116345

OUTROS

ALUGA-SE APARTAMENTO
Edifício Nicolina - Rua Barão de Melgaço 3915 - Apto 3915 - Com 160 m2, semi mobiliado, 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 salas, cozinha grande e 1 garagem. Valor R$ 2.500 incluso o Condomínio. Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116428

ZONA LESTE
COXIPÓ

ALUGO APARTAMENTO NO BAIRRO PARQUE OHARA
42 m2 com 2 quartos e 1 banheiro possui espaço gourmet, área verde de jardim, playground, espaço para festas. Espaço reservado para preparar o seu churrasco. Elevador para mais praticidade no dia-a-dia. Encontra-se em um condomínio protegido por muros. Apto novo, ao lado da Fernando Corrêa, região Coxipó, 8º andar, Torre B, sol da manhã. R$ 1.800 incluso condomínio + água - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116463

STA CRUZ

ALUGA APARTAMENTO NO SANTA CRUZ
Apartamento medindo 63 m2 com 2 quartos, 2 banheiros, sendo 1 wc social e um lavabo, cozinha, sala, área de serviço, 1 vaga de garagem. R$ 1.350 c/ condomínio - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116526

ALUGA-SE APARTAMENTO NO SANTA CRUZ
Com 2 quartos, banheiro, sala c/ lavabo, cozinha c/ armários, 1 vaga garagem. R$ 1.350 sem taxa de condomínio, próx. a UFMT - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID2351 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD2351/apartamento-2-quartos-reisdencial-jk-santa-cruz-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116568

CUIABÁ
ZONA NORTE
OUTROS

CASA 1º MARÇO AO LADO CPA IV
Vendo casa com a melhor localização contendo: 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, cozinha, varanda grande nos fundos, garagem coberta, edícula com 3 peças e banheiro, forrada, piso em cerâmica, pintura nova. Escritura somente do terreno. R$ 110.000. Aceita automóveis e estuda outras propostas - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor, ligação, 98124-0507 Ediléia, WhatsApp - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116342

CASA PARA VENDA NO JARDIM PRIMAVERA
3 quartos, sala para 2 ambientes, cozinha, banheiro social, edícula, área de serviço e despensa. R$ 260.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116399

CASA PRÓX. AO PANTANAL SHOPPING
Casa em fase de acabamento em via pública com 3 quartos, sendo 1 suíte, com salas de jantar e estar e cozinha integrada com pé direito alto, junto a área gourmet com churrasqueira, 2 vagas garagem. Piso porcelanato acetinado, espaço verde integrado a área gourmet. Venda R$ 590.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116326

TERRENO BAIRRO JARDIM PAULISTA DE 360 M2 BEM ARBORIZADO
Edícula nos fundos com 3 quartos, banheiro, cozinha, área serviço. Escriturado - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116420

ZONA OESTE
DUQUE DE CAXIAS

CASA DUQUE DE CAXIAS
Vende-se casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro, R$ 425.000 - Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116424

VENDE-SE ESTA CASA
Duque de Caxias - Casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno com área total 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116429

GOIABEIRAS

CASA AMPLA NO GOIABEIRAS COM SALÃO COMERCIAL
Copa e banheiro, sala tv, escritório, 2 suítes, 1 quarto transformado em closet e outro reversível, cozinha planejada com bancada em mármore c/ piscina, churrasqueira e muito mais. R$ 570.000 - Style Brokers Negócios Imobiliários 9008J - (65) 99242-4465 Adriana Torres - Creci 12648 - http://v.imo.bi/Zkc4pTViBP5rfC
VEJA NA WEB 1114932

STA AMÁLIA

CASA PARA VENDA NO SANTA AMÁLIA
Portão social, área frente, sala, 3 quartos, sendo 1 suíte, cozinha, sala de jantar, banheiro social, garagem descoberta para 2 carros. R$ 250.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116400

STA ROSA

CASA DISPONÍVEL PARA VENDA NO BAIRRO SANTA ROSA - CUIABÁ-MT
R$ 750 mil. Parte superior: 1 suíte master com banheira e closet, 1 suíte, 1 quarto, lavabo, sala para 2 ambientes, sacada com vista para a piscina, cozinha, lavanderia. Parte inferior: 1 suíte, área gourmet, piscina, garagem até 4 vagas cobertas + 2 vagas descobertas - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.
VEJA NA WEB 1116525

ZONA SUL
BANDEIRANTES

BAIRRO BANDEIRANTES
Bairro Bandeirantes - p/ venda bem localizados - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116539

BOA ESPERANÇA

CASA SOBRADO 207 M2
Boa Esperança - Sobrado c/ 207 m2, terreno c/ área total 432 m2. Dividida c/ 3 quartos, sdo 1 suíte e 2 demi suíte, sala de estar, sala de televisão, lavabo, cozinha c/ armários, lavanderia, quarto nos fundos c/ banheiro, piscina, 2 vagas de garagem coberta. Pronto p/ financiamento. Valor R$ 380.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116478

JD. EUROPA

CASA NO JD. EUROPA
Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, lavabo, piscina, churrasqueira, 1 vaga de garagem. R$ 330.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116530

ZONA LESTE
COXIPÓ

CASA NOVA NO RESIDENCIAL ALTOS DO PARQUE
2 quartos, garagem coberta, individuais, na região Parque Cuiabá, área 86 m2, terreno 240 m2, R$ 207 mil. Financia, aceita FGTS e carro. Mude já - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116387

CASA PARA VENDA NO PARQUE CUIABÁ
Sala, 2 quartos, 1 banheiro social, copa/cozinha, área de serviço, 1 garagem. Fundo: 1 suíte, 1 quarto, sala, cozinha, área de serviço, 1 garagem. R$ 180.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116402

CASA TÉRREA À VENDA COM PISCINA NO BAIRRO TIJUCAL EM CUIABÁ
R$ 200.000 - Casa térrea à venda com piscina no Bairro Tijucal em Cuiabá, terreno 10x20. 3 quartos, sdo 1 suíte, cozinha estendida, despensa, 1 wc social, garagem p/ 2 carros, área serviço, toda murada, piscina, churr., piso em cerâmica. Fácil acesso a av. Fernando Corrêa da Costa. Obs.: Visita precisa falar ou mandar mensagem se assim preferir - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116555

CHEGOU A HORA DE REALIZAR O SEU SONHO DA CASA PRÓPRIA
Na planta com parcelas a partir de R$ 800, composta por sala, cozinha, 2 quartos, banheiro social, quintal e corredor lateral! Localizada estrategicamente em um eixo de crescimento da capital, próximo da Av. Fernando Correa e Atacadão do Tijucal - Style Brokers Negócios Imobiliários 9008J - (65) 99242-4465 Adriana Torres - Creci 12648.
VEJA NA WEB 1114934

CPA

CASA BAIRRO CENTRO AMÉRICA PRÓXIMO A FACULDADE FACIP
Vendo casa com a melhor localização ao lado da faculdade Facip na região do CPA contendo: 3 quartos, sala, cozinha, banheiro social, garagem coberta, quintal amplo, toda murada. R$ 160.000 - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116346

CASA CPA III SETOR III
Vendo casa com a melhor localização CPA III contendo: 2 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, 2 salas, copa/ cozinha, varanda grande, cozinha aberta nos fundos, edícula, garagem coberta para 2 carros. R$ 210.000. Aceita financiamento, inclusive Minha Casa Minha Vida - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia, fixo ligação, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116343

MORADA DO OURO

VENDE-SE CASA MORADA DO OURO II
Rua 10, com 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, copa, cozinha, área de serviço, lavanderia, garagem para 2 carros. Valor R$ 680.000 - (65) 99972-5120 Lúcia.
VEJA NA WEB 1116337

STA CRUZ

VENDO LINDA CASA SANTA CRUZ II
Lote com 502,11 m2 a venda, com pouco relevo e pronto para construir. Em um condomínio que apresenta uma topografia diferenciada, respeitando a elevação do terreno com mirante contemplativo e espaço gourmet mais alto que o nível dos lotes, o que propicia uma vista incrível e brisa refrescante. R$ 850.000 - Style Brokers Negócios Imobiliários 9008J - (65) 99242-4465 Adriana Torres - Creci 12648 - http://v.imo.bi/Zkc4gZViBP5rgC
VEJA NA WEB 1114936

CONDOMINIO FECHADO
OUTROS

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - DISTRITO INDUSTRIAL - CUIABÁ-MT
Casa nova em condomínio fechado, com sala integrada com a cozinha, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, R$ 380.000, condomínio R$ 180 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116368

CASA CONDOMÍNIO FECHADO EM CUIABÁ
Casas prontas para morar, financiamento de 100% sem entrada. Valor R$ 250 mil, próximo a região do Pedra em Cuiabá. Casas 76,34 m2, lote 6,60 x 19 = 125,40 m2, piscina, 2 quiosques, playground, 2 quartos, sendo 1 suíte, arquitetura moderna, piso decorativo na fachada, banheiros - Sanury Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.
VEJA NA WEB 1116468

CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Casa com refinado acabamento de alto padrão. No piso térreo temos a sal de estar com pé direito e mezanino, sala de jantar com espelho embutido na parede, cozinha interna com caixa de som JBL embutido no gesso, cooktop elétrico, forno elétrico e microondas embutidos, lavanderia, canil, 3 lavabos, sendo 1 interno com jardim de inverno na entrada e mais 2 no espaço gourmet que é todo climatizado e possui: choperia Narja com 2 saídas para 2 tipos de Chopp, torneira monocomando (água quente e água fria). Os ambientes são todos climatizados e condicionados e com sistema de som, caixas JBL embutidas no teto e subwoofer, 4 pergolados de madeiras, placa de energia solar para 1.500 kw. Venda R$ 4.300.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.
VEJA NA WEB 1116482

CASA NO CONDOMÍNIO RIO MANSO
Vende-se casa, 162 m2, 2 quartos, sendo 1 suíte, espaço gourmet climatizado com churrasqueira, energia solar, iluminação decorativa em toda casa, cozinha com planejados. Entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116551

CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Alguns traços desse projeto deixam essa casa com um 'Q' a mais, já visível na entrada, começando plea porta dão leveza e personalidade para a sal de acesso. Sem portas, a sequência de ambientes da sala principal deixa o andar social bem integrado sem perder a independência. Home cine mais ao fundo, jantar no centro e sofás que se integram ao lazer que fica na parte da frente da casa (escolhido pela posição do sol e vista para o horizonte) com piscina e um agradável espaço gourmet. Nesse piso ainda estão cozinha, lavabo,despensa e lavanderia. A delicada escada flutuante dá acesso para o último pavimento, totalmente reservado para a área íntima com uma sala de tv e 4 grandes suítes, uma delas master com closet e hidro no banheiro, 4 suítes, 4 vagas na garagem. Venda R$ 5.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.
VEJA NA WEB 1116483

CASA CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Uma bela casa em 2 pavimentos c/ 246,73 m2 área construída em uma área privativa de 373,32 m2, 3 suítes no pavimento superior, sendo 1 c/ closet, no ambiente térreo, amplo ambiente integrado de estar, jantar e cozinha, lavanderia, 1 quarto c/ banheiro que pode ser usado como escritório. Móveis planejados estão disponíveis em ambientes nos dois pavimentos. E para coroar a casa, você poderá promover eventos privativos com seus amigos e familiares em uma ampla área gourmet com churrasqueira e uma linda piscina com cascata e iluminação. Venda R$ 1.800.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116275

CASA MOBILIADA ALPHAVILLE 1
Vendo excelente casa no Condomínio Alphaville 1, mobiliada, localização excelente, próximo a portaria. Com excelente segurança 24 horas. Casa com 475,68 m2 terreno, área construída 432,5 m2 de área construída com dois pavimentos, com elevador para 4 pessoas, todo espelhado, garagem para 2 carros. Piso térreo, sala social com lustre grande de cristal lustre menor de cristal na escada. Todos os ambientes com ar condicionado, total de 14 aparelhos. Todos os móveis são de primeira linha, portas todas de PVC da Clares, com muitos armários planejados em todos ambientes, sala de jantar com mesa 2.20 m, tampo de vidro preto para 8 lugares, Adega, sala de tv com televisão 75 polegadas Sansung, aparelho de som ambiente integrado ao ambiente e a tv. Valor R$ 4 milhões - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.
VEJA NA WEB 1116484

CASA NO CONDOMÍNIO HAWAI RESIDENCE - VALOR R$ 550 MIL
Área construída 139,23, terreno de 150,87, 2 vagas garagem, condomínio R$ 735, casa térrea, 4 quartos, sendo 1 suíte, sala c/ isolamento acústico, casa modificada, cozinha c/ planejados, espaço gourmet c/ churrasqueira, quintal c/ pergolado e banheiro, área serviço. Possui energia solar 950 Kwats. Quartos c/ armários planejados e ar condicionado - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116279

CASA NO CONDOMÍNIO RIO MANSO
Vende-se casa, 162 m2, 2 quartos, sendo 1 suíte, espaço gourmet climatizado com churrasqueira, energia solar, iluminação decorativa em toda casa, cozinha com planejados. Entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116551

CASA NO MORADA DO OURO, CONDOMÍNIO FECHADO
Ótima localização, casa toda nova rebaixado em gesso e piso porcelanato, telhado e hidráulico, portas e janelas todos novos. Pintura nova contendo: 3 quartos, sendo 1 banheiro social, 2 salas amplas, cozinha, varanda nos fundos com banheiro, toda em laje, varanda na frente, garagem p/ 3 carros coberta, quintal amplo todo arborizado com árvores frutíferas. R$ 650.000. Aceita financiamento - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Edileia fixo e WhatsApp, 98124-0507 Edileia ligação e WhatsApp - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116347

CASA NOVA EM CONDOMÍNIO FECHADO
Ao lado do Distrito Industrial com sala integrada com a cozinha, 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, área privativa 84,90 m2 e área total 250 m2 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116362

CONDOMÍNIO FLORAIS DO VALLE
Área total 440 m2, área construída 237 m2, 3 suítes c/ closet, 1 reversível/ escritório, lavabo, sala estar/ jantar c/ churrasqueira, espaço gourmet, banheiro p/ uso externo, lavanderia, despensa, piscina, água c/ sistema de aquecimento solar. Diferenciais do imóvel, planta humanizada, construção 2022, instalação de ar condicionados já prontas, 2 vagas na garagem coberta - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.
VEJA NA WEB 1116306

CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Jd. Itália - Sobrado com elevador, 477 m2, 3 suítes, 4 vagas de garagem, cozinha gourmet, piscina integrada e paisagismo completo. Valor R$ 4.800.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis
VEJA NA WEB 1116310

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES - VALOR R$ 1.350.000
Área construída útil 195,93 m2, área do lote 250 m2, testada do lote 10,00 m, casa c/ 3 suítes, sala estar, jantar, cozinha integrados em altura de pé direito 4,50m, área de pátio interno, piscina integrado a garagem, cozinha e jantar, formando um espaço living amplo de convívio social, espaço p/ reservatório de água elevado de 3.000 L - Paulo César - Creci 5694F - (65) 99292-1290.
VEJA NA WEB 1116417

CONDOMÍNIO VILLA JARDIM
Sala com 3 ambientes integrados, sendo 1 reversível p/ suíte, 2 lavabos, água aquecida no espaço gourmet e chuveiros, piscina c/ hidromassagem, cascata e tubulada p/ aquecimento, sistema boiler, cozinha gourmet c/ ampla ilha, energia fotovoltaica c/ capacidade 1000 kwh (podendo ser ampliado). R$ 3.903.000 - Style Brokers Negócios Imobiliários 9008J - (65) 99242-4465 Adriana Torres - Creci 12648 - http://v.imo.bi/gf6Z9ViBPk6Q
VEJA NA WEB 1114933

CONDOMÍNIO VILLA JARDIM (O MAIS PROCURADO DA CIDADE)
Casa neo clássica térrea de altíssimo padrão com 3 suítes, 267 m2 de área construída, terreno com 447,38 m2, parte alta do condomínio, sala com 3 ambientes integrados e pé direito com 5 metros, acabamentos de primeira linha, todas as pias (suítes e lavabo) esculpidas em mármore Travertino, água aquecida no lavabo, banheiros e espaço gourmet, piscina e hidromassagem aquecidas, garagem p/ 4 carros (2 cobertos com portão eletrônico). Venha viver sua nova realidade!! À pronta entrega. R$ 3.200.000 (Aceito terreno no Vila Jardim ou outro padrão Giinco como parte do pagamento) - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.
VEJA NA WEB 1116305

FLORAIS CUIABÁ - SOBRADO COM 4 SUÍTES
Piso superior: 4 suítes c/ closet, sdo 1 master. Piso térreo: Hall de entrada principal e extra, sala tv, estar e jantar, dormitório ou escritório, wc/ lavabo, cozinha c/ entrada independente e integrada c/ espaço gourmet, despensa, área serviço. Lazer: Ampla área gourmet c/ churrasqueira, banheiro externo, piscina, quintal, varanda, 4 vagas 2 cobertas - Cinthia Camargo - Creci 6471 - (65) 99906-4414.
VEJA NA WEB 1116416

IMÓVEL RESIDENCIAL (CASA)
Com o terreno de 360m2 e com área construída de 289, 16 m2, localizada na Alameda Spatodia, s/n, Qd. nº 6, Lote nº 5, Condomínio Alphagarden - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis
VEJA NA WEB 1116313

INCRÍVEL CASA CONDOMÍNIO FLORAIS DOS LAGOS
Maravilhosa casa espaçosa, terreno com 450 m2 e área construída 420 m2, conforto e elegância que tanto procura. Sendo: 4 suítes parte superior, na suíte principal bem ampla com closet e com sacada, tendo aquela vista linda. E mais 3 quartos bem amplo, sendo 2 com sacada e closet, todos com armários planejados, banheiros todos com planejados e blindex, corredor entre os quartos. Parte de baixo: quarto de visita com banheiro social podendo ser suíte ou escritório, sala de visita e jantar par 2 ambientes bem amplos, sala tv c/ home theater cinema, cozinha completa bem espaçosa com armários planejados. Valor R$ 2.900.000 - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.
VEJA NA WEB 1116285

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO BELVEDERE 2
3 suítes master, sendo 2 c/ sacada, sala íntima. Parte superior: Sala estar, espaço gourmet e garagem integrado, escritório ou quarto reversível, lavabo, área serviço, banheiro piscina, piscina arraia c/ hidro/ praia/ cascata, garagem 2 carros, acabamentos piso 1.20x1.20, louças e metais deca, pias e ilha de mármores, esquadria de alumínio, aquecedor, e instalação pré pronta para energia solar. R$ 2.8 milhões - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.
VEJA NA WEB 1116498

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO FLORAIS DA MATA
Sobrado contendo 325 m2 área construída, 3 suítes, master c/ closet, sendo 1 c/ sacada, sala c/ pé direito duplo, cozinha gourmet, c/ armários, geladeiras, piscina c/ hidro, paisagismo, acabamento de alto padrão e uma imponente fachada. Venda R$ 3.250.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116263

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Casa térrea com um projeto incrível compondo 3 quartos, sdo 1 suíte plena c/ closet, e 2 demi suítes, sala estar e jantar c/ pé direito duplo, cozinha gourmet integrada, piscina, banheiro na área externa, vaga coberta p/ 2 carros. Acabamento de qualidade, excelente localização dentro do condomínio. Venda R$ 990.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116264

OPORTUNIDADE MAIS EM CONTA NO CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES CUIABÁ
R$ 800.000 - Bairro São Sebastião. Oportunidade mais em conta no Condomínio Primor das Torres Cuiabá. Excelente condomínio residencial Primor das Torres c/ ótima localização na Av. das Torres e fácil acesso as principais avenida da cidade, próx. de supermercados, universidades, shoppings e escolas. 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar, wc social, cozinha americana, garagem p/ 2 veículos, área serv. em laje, terreno nos fundos, piso em porcelanato, portas de vidro. Obs.: Imóvel escriturado e quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116556

PACAEMBU CONDOMÍNIO PARQUE DO CERRADO
Você está procurando por um financiamento pela Caixa pelo programa MCMV para a sua nova casa? Conheça o Pacaembu Condomínio Parque do Cerrado, localizado na região do Coxipó, nosso condomínio oferece casas individuais com entrada parcelada em até 60x. Não perca essa oportunidade! Realize o sonho da casa própria. Entre em contato conosco pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.
VEJA NA WEB 1116542

REALIZE O SONHO DE MORAR NA REGIÃO DOS FLORAIS
Com o padrão de condomínio Ginco e a comodidade de estar perto de tudo. Os 97 mil metros quadrados de área de preservação e a localização estratégica nos vales fazem do clima do Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle muito mais ameno que o do centro de Cuiabá. O Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle tem na segurança um de seus pontos fortes: guarita, rondas de segurança e vigilância qualificada garantem segurança e tranquilidade que sua família merece. Como já existem muitas casas construídas, você logo vai sentir-se em casa junto da vizinhança e toda a redondeza. São 3 suítes sendo uma master com banheira Jacuzzi e closet, salas e cozinha com conceito aberto, living, área gourmet, banheiro externo para piscina, depósito, lavanderia, garagem coberta para 3 carros. R$ 2.790.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185
VEJA NA WEB 1116262

SOBRADO CONDOMÍNIO FECHADO REGIÃO JD. ITÁLIA
Um sobrado elegante, sofisticado e de muito bom gosto, bem localizado próximo as quadras de tênis, na parte alta do condomínio de frente para área verde e sem lotes na frente, proporcionando uma excelente vista. Isso tudo no Condomínio Florais Itália. Superior: 3 suítes, sendo 1 master (com banheira para 3 adultos). E uma sacada interna com vista para sala de estar e jantar, escritório com móveis planejados, sacadas amplas na frente e nos fundos que proporcionam quebrando sol nos momentos críticos. Térreo: Sala de estar e jantar com pé direito duplo, gourmet com mesa par 12 lugares, churrasqueira grande, cozinha completa, fogão para frituras a gás ao lado da churrasqueira, Adega e cervejaria, garagem ampla com portão, para dois carros grandes, mais dois carros atrás, depósito grande na garagem. Revestimento castelado. Venda R$ 4.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.
VEJA NA WEB 1116485

SOBRADO CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA CUIABÁ
R$ 2.980.000 - IPTU 7.037 - Condomínio R$ 658 - Bairro Jd. Itália - Excelente sobrado no melhor localização à venda no Condomínio Florais Itália. Um dos melhores condomínios de luxo de Cuiabá. A propriedade possui acabamentos de alto padrão em dois andares. O térreo é composto por uma ampla sala de estar, jantar e gourmet, sdo 3 ambientes abrangente. Pé direito duplo, 1 quarto reversível, banheiro, cozinha c/ armários planejados, área serv. c/ banheiro de serviço, piscina privada c/cascata e hidromassagem, 4 vagas garagem. Parte superior, 3 suítes, 1 master, 1 banheiro varanda. Com vista p/ a área de estar interior e 2 quartos que podem ser transformados em sala de estar tv ou escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116560

SOBRADO CONDOMÍNIO SAINT PAUL
Casa modelo sobrado no Condomínio Saint Paul com excelente localização! Sala espaçosa, lavabo, cozinha c/ armários planejados, nos fundos c/ churrasqueira e área serviço. Na parte superior: 2 quartos, wc social c/ blindex, no quarto principal tem sacada, churrasqueira na área gourmet com acesso ao condomínio. Valor R$ 300 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.
VEJA NA WEB 1116284

SOBRADO VILLAGE DO BOSQUE
Excelente sobrado de esquina, conta com 3 quartos, sendo 1 quarto suíte, sala, lavabo, cozinha, churrasqueira, lavanderia com banheiro. Casa com móveis planejados, piso porcelanato, ar condicionados em todos os ambientes e garagem ampla p/ 2 carros. Ampla área verde, piscina, parquinhos para crianças, quadra poliesportiva, salão festas, quiosques espalhados pelo condomínio e segurança 24h. Venda R$ 690.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116277

VENDE-SE CASA NO FLORAIS DO VALLE
424 m2, 3 suítes, 2 vagas para garagem, churrasqueira, piscina, cozinha, lavabo, deck de madeira. Valor R$ 1.600.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116548

VENDE-SE SOBRADO COM FINO ACABAMENTO NO COND. BELVEDERE
4 quartos, sendo 3 suítes, área gourmet e piscina. Casa ao lado do Bosque do Condomínio. Valor R$ 2.500.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9619 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CID9619/casa-em-condominio-4-quartos-condominio-belvedere-condominio-belvedere-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116573

VENDE-SE SOBRADO DE LUXO NO ALPHAVILLE 2
Com fino acabamento, 3 suítes, área social totalmente integrada, piscina e churrasqueira. Valor R$ 3.500.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9895- https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9895/casa-em-condominio-3-quartos-condominio-alphaville-2-condominio-alphaville-ii-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116572

VENDE-SE SOBRADO NO COND. ALPHAGARDEN, PRÓX. À RODOVIÁRIA
4 suítes, varanda gourmet e piscina. Condomínio com lazer completo e segurança para sua família. Valor R$ 1.750.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID1117 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CID1117/casa-em-condominio-4-quartos-condominio-residencial-alphagarden-condominio-residencial-alphagarden-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116575

VENDO LINDA CASA TÉRREA PRONTA PRA MORAR EM CONDOMÍNIO FECHADO
Coxipó - Metragem 113 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem cobertas, casa em porcelanato e laje, telha de barro. Valor R$ 547.000. Aceita financiamento - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 99678-7847.
VEJA NA WEB 1116272

VENDO SOBRADO NA PLANTA NO SANTA CRUZ - METRAGEM 141 M2, 3 SUÍTES NO PISO SUPERIOR
Imóvel em Condomínio Fechado. Bem localizado. Mais detalhes me liga ou chama no WhatsApp. Valor R$ 870 mil para visitas - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 99678-7847.
VEJA NA WEB 1116271

VÁRZEA GRANDE
CENTRO

CASA COM PISCINA CENTRO DE VG
Sabe aquela casa que você se sente tranquilo e com aquele conforto que você e sua família merece!! Te apresento essa excelente casa com quintal espaçoso com aquele verde deixando o ambiente da casa mais arejado, uma piscina nova, espaço gourmet com churrasqueira e mesa de madeira artesanal, depósito. Varanda toda rodeado com vidro retrátil, sala ampla para 2 ambientes toda na laje com luminárias de led e painel de tv, cozinha boa completa de planejados e coifa de inox e luminárias de led, 2 quartos, sendo 1 com suíte master com closet e banheira de hidromassagem (Jacuzzi). R$ 630 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.
VEJA NA WEB 1116286

CRISTO REI

CASA AV. PRINCIPAL REGIÃO DO CRISTO REI
Sabe aquela casa agradável e com o aconchego que você e sua família merece! Agora encontrou, em uma excelente localização, a casa onde vc pode morar e trabalhar (montar o seu negócio), pois fica em uma das avenidas principais do bairro. Possui 2 quartos, uma boa sala, wc social, uma cozinha espaçosa, varanda imponente na frente e nos fundos, área de serviço e depósito, garagem para 3 carros. Valor R$ 300 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.
VEJA NA WEB 1116287

SOBRADO A VENDA CRISTO REI
Venha conhecer esse sobrado, que se destaca por possuir 3 quartos, e 1 suíte na região do Cristo Rei! Parte térrea: Sala comercial em ótima localização na rua Presidente Luís de Albuquerque, Cristo Rei, com muitos comércios na sala se destacar por estar bem próximo a escolas, centro comercial, lavabo, banheiro de serviço, amplo gourmet com churrasqueira. São 120,88 m2 de área construída, 7 vagas para veículos. Venda R$ 560.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116322

OUTROS BAIRROS

CASA DISPONÍVEL
R$ 180 mil. Várzea Grande-MT. Bairros disponíveis: Novo Mundo, Ouro Verde, Chapéu do Sol, Nova Fronteira, Costa Verde, Ouro Branco, Paiaguás e São Simão. Sala, cozinha, banheiro social, 2 quartos, garagem para 2 carros, área serviço coberta, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.
VEJA NA WEB 1116524

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO ALTOS DA GLORIA-VG
R$ 179 mil DE 180 m2, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.
VEJA NA WEB 1116523

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO PAIAGUÁS-VG
R$ 190 mil. Terreno 180 m2, área construída 76 m2, 2 quartos, banheiro, corredor lateral, varanda, cozinha e banheiro azulejado até a laje, pintura texturado cor (nevoeiro Maxvinil) a casa inteira - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.
VEJA NA WEB 1116521

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO PAIAGUÁS-VG
R$ 195 mil. 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, varanda, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.
VEJA NA WEB 1116522

CASA EM VÁRZEA GRANDE - BAIRRO SANTA ISABEL
2 quartos, acabamento em gesso, espaço gourmet, ficou excelente, fica na rua do Jacaré Espeto. R$ 320.000. Terreno 10x21, área construída 78 m2, em fase de acabamento. Agendar visita. Só me avisar que mando abrio o imóvel - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilva-mrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116462

CASA NOVA NO JARDIM GLÓRIA - VÁRZEA GRANDE
2 quartos, individuais, murada, vizinho, centro de V. Grande, R$ 180 mil. Financia, aceita FGTS e carro. Mude já - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116389

CASA PRONTA PARA MORAR EM VÁRZEA GRANDE!!! ITBI E REGISTRO GRÁTIS !!!
Sem entrada!!! Valor do imóvel R$ 230 mil. Parcela a partir de R$ 1.700 mensal. Entrega das chaves com 30 dias - Várzea Grande - Bairro Nova Fronteira, Canelas e Paiaguás. Financia por todos os bancos!!! Área útil 210 m2 7x30, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, varanda, garagem, piscina, pergolado, piso porcelanato Italiano, próximo a mercados, farmácia e posto combustível, escolas, policlínicas, casa 10 min do Centro de Várzea Grande - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.
VEJA NA WEB 1116470

CASA TÉRREA NO CHAPÉU DO SOL, RAPÍDO ACESSO A MIGUEL SUTIL !!!
Em obras!!! Minha Casa Minha Vida, Várzea Grande - Petrópolis e Chapéu do Sol, R$ 175.000, área útil excelente, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, varanda, garagem. Próximo a mercados, escola, farmácia, posto combustível - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.
VEJA NA WEB 1116471

CASAS NO PARQUE DO LAGO EM VÁRZEA GRANDE
A 2 minutos da nova ponte Cba-VG, planta 50 m2 e terrenos a partir de 180 m2. Previsão entrega para julho de 2024. A partir R$ 180.000 (consulte tabela), apenas 10 unidades disponível. Financiamento de 100% sem entrada - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.
VEJA NA WEB 1116469

NOVIDADE PRA VOCÊ E SUA FAMÍLIA MORAREM BEM
Na melhor localização de Várzea Grande. Casa térrea com 3 quartos, sendo 1 suíte com closet à venda no bairro Cristo Rei. Imóvel com 110 m2 área construída, 3 quartos, sendo 1 suíte master c/ closet, sala estar e jantar com cozinha integrada, banheiros com nicho, garagem coberta espaço gourmet com churrasqueira. Localizado a menos de 100 m do supermercado Comper, 800 m da Univag, 1 km do Assai Atacadista. Valor R$ 470.000 (Aceita financiamento de 100% e veículo no negócio) - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.
VEJA NA WEB 1116472

KITINETE
OUTROS

CONJUNTO COM 8 KITINETS NO BAIRRO MORADA DO OURO
R$ 850.000 - Bairro Morada do Ouro - Conjunto com 8 kitnets a venda contendo uma peça grande c/ banheiro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116559

VENDA RESIDENCIAL DE KITNET
no Residencial possui prédio c/ 2 pavimentos superiores, num total de 16 apartamentos, tipo kitnet, sendo 8 unidades por andar e uma única unidade no pavimento térreo, com as seguintes divisões internas: 1 quarto, 1 cozinha e 1 banheiro (todos c/ box blindex) c/ aprox. 33 m2, na área comum do Residencial possui 2 lavanderias compartilhadas. Venda R$ 1.500.000. Aceita imóveis ou terrenos comerciais - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.
VEJA NA WEB 1116500

VENDO KITNET COM 6 NO PARQUE CUIABÁ
Parque Cuiabá - Com 6 kitnets a venda - Contendo: cozinha, quarto, banheiro, toda azulejada. Cada um tem seu tanque de lavar roupa individual na porta. R$ 280.000 - (65) 99815-2505.
VEJA NA WEB 1117062

VENDO TERRENO 12X30 = 360 M2
Com pré-moldado instalado com 3 andares no térreo já tem 2 kitnets construída com sala/ copa, 2 quartos, 1 banheiro, lavanderia, no bairro Jd. Primavera, Várzea Grande/MT - Interessados (65) 98401-0748
VEJA NA WEB 1116731

INTERIOR
OUTRAS CIDADES

CASA À VENDA EM BARRA DOS BUGRES
Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, closet, banheiro social, sala, cozinha, lavanderia coberta, garagem coberta, área nos fundos, quintal amplo, piscina, excelente localização. (Uma quadra da UNEMAT - Jardim Elite) - Tratar (65) 98124-0020 (Cláudia) - TDM Imobiliária e Corretora - (65) 99953-9271.
VEJA NA WEB 1116662

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 2 SUÍTES - VALE DO BOCAINA - CHAPADA DOS GUIMARÃES-MT
Um lugar pra quem ama a Natureza e gosta de conforto, no Vale do Bocaina, próximo aos Condomínios Mandala e Manauá, casa com 3 quartos, sendo 2 suítes, sala ampla integrada com a cozinha, Mirante, casa completa de móveis. Área útil 440 m2 e área total 14 ha. R$ 3.200.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116363

CASA NA CHAPADA. VALOR R$ 270 MIL
Bairro Florada da Serra - Casa nova, murada, portão, terreno 451 m2, 65 m2 área construída, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha estilo americana, área serviço coberta, piso porcelanato, forro gesso, com telhas isotérmica. Aceita carro (mediante avaliação). Aceita financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116281

CASA VENDA CONDOMÍNIO MORRO DOS VENTOS CHAPADA DOS GUIMARÃES
Casa contendo garagem c/ capacidade p/ 3 carros, espaço gourmet completo c/ churrasqueira elétrica, fogão e forno a lenha, forno de pizza, cozinha c/ bancada em mármore, cooktop e forno a gás embutido, armários, piso porcelanato, área lazer,a piscina grande c/ cascata, deck c/ madeira de ótima qualidade, banheiro externo, linda vista pra Cuiabá. 1º Andar: Quarto casal, sala ampla tv c/ painel e tv embutida, lareira; 2º Andar: Anti-sala, banheiro social, 3 quartos, sdo 1 suíte, este c/ sacada privativa; 3º Andar: Sala jogos completa c/ mesa sinuca, poker e baralho, lavabo, ar condicionado. Negociação: Aceitam imóveis comerciais, terrenos comerciais, carros, fazendas e gados. R$ 2.5 milhões - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.
VEJA NA WEB 1116497

PLAZA RESIDENCES - CHAPADA DOS GUIMARÃES
São sobrado com 173 m2 - Piso superior: 3 quartos, sdo 1 suíte + sala íntima que pode ser revertida para mais 1 quarto. Piso inferior: Sala integrada c/ a cozinha, home-office que também pode ser revertido para mais 1 quarto; banheiro social, garagem p/ 3 carros cobertas. Casa já vem com usina de geração de energia 300 kwh, condomínio conta, piscina aquecida, salão gourmet, playground; cerca elétrica, sistema de câmeras e sistema de portaria facial. Valor da unidade R$ 1.241.000 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.
VEJA NA WEB 1116518

CUIABÁ
KITINETE
OUTROS

ALUGA-SE KITNET PARQUE CUIABÁ
Na entrada do bairro - Quarto, cozinha, banheiro, lavanderia individual, energia individual, garagem somente para Moto, portões fechados. R$ 450 (incluso a água) - (65) 99815-2505.
VEJA NA WEB 1116735

CONDOMINIO

OUTROS

ALUGA-SE CASA NO COND. FLORAIS DO VALLE
3 quartos, sdo 1 suíte, varanda gourmet e piscina, 4 vagas. Valor R$ 15.000. Casa recém construída, você será o primeiro morador. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9991 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9991/casa-em-condominio-3-quartos-florais-do-valle-ribeirao-do-lipa-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116569

IMÓVEIS COMERCIAIS INTERIOR

MINERADORA OPORTUNIDADE
Ótima localização, com solo e subsolo, com todas autorizações legalizadas, com uma planta instalada. Preço da Mineradora, com solo, planta e autorizações. R$ 12.000.000 - Tratar (65) 99958-6401 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coraciglobal@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116355

OPORTUNIDADE EM SINOP-MT
Vendo loja estabelecida há 14 anos, clientela formada na área de expositores e instalações comerciais. Produtos rentáveis para quem deseja morar em Sinop/MT e ter seu próprio negócio. Interessados: (65) 99236-4144
VEJA NA WEB 1116925

CUIABÁ COMPRA E VENDA

CASA COMERCIAL NO JARDIM CUIABÁ
Com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala para 2 ambientes, cozinha, wc social. R$ 820.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116529

CASA JARDIM EUROPA
Vende-se casa comercial, bem localizada a 50 m da av. Jacques Brunini, na rua França, Cuiabá-MT, com terreno 10x25, área coberta 230 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, com edícula e com telhado zero. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116423

CASA SOBRADO COMERCIAL/ RESIDENCIAL
Jd. Cuiabá - Com 5 quartos, 2 suítes, piscina, quintal grande. R$ 2.500.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116528

CASA TÉRREA COMERCIAL
Valor R$ 499.000 - Bairro Boa Esperança - Localização próximo da UFMT, 197 m2 construída, 432 m2 terreno, são 3 quartos, sendo 1 suíte - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.
VEJA NA WEB 1116351

SALA COMERCIAL - ED. MILÃO
Av. Isaac Póvoas - Sala c/ 65 m2, com excelente localização próximo a Praça Popular, sala em formato de L possuindo banheiro privativo e prédio possuindo sistema de segurança c/ portaria 24h e câmeras de segurança. Valor R$ 250.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116479

SOBRADO COMERCIAL E RESIDENCIAL ESQUINA CPA IV 2ª ETAPA
Vendo sobrado com a melhor localização contendo: 1 lava jato, terreno limpo, mais um sobrado comercial na parte inferior e residencial parte superior. Escriturado. Aceita financiamento, automóveis e imóvel de menor valor. R$ 500.000. Estuda proposta - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116344

VENDE-SE CASA - PONTO COMERCIAL
Jardim Europa - A 50 metros da av. Jacques Brunini - Área coberta 236 m2, 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, edícula e telhado zero. Valor R$ 420.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117026

VENDE-SE PRÉDIO COMERCIAL NA AV. MATO GROSSO
3 pavimentos, elevador e estacionamento privativo. Imóvel com excelente acabamento. Valor R$ 2.600.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID10062 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD10062/predio-comerical-centro-norte-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116577

VENDE-SE SALA AV. CPA
Edifício Empresarial Paiaguás, medindo 40 m2, toda mobiliada. Valor R$ 380.000 - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116246

VENDE-SE SALA AV. CPA
Edifício SB Tower, medindo 60,5 m2. Valor R$ 850.000 - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116248
1116249

ALUGA

ALUGA SALÃO COMERCIAL NO VO NA AV. MARIO CORRÊA - PORTO
R$ 9.000 - Bairro Porto - Excelente estrutura, com total de 360 m2, sendo: salão de venda de aprox. 150 m2, 2 salas, 1 banheiro, 1 auditório, cozinha c/ 4 vagas de estacionamento na frente. Fundos do Bradesco da Av. XV de Novembro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116558

ALUGA-SE CASA COMERCIAL COM 1.500 M2 PRÓX. À TODIMO HOME CENTER
Valor R$ 12.000. 4 suítes, cozinha, e mais de 10 vagas. Não perca essa oportunidade para seu negócio. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9145 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9145/casa-comercial-consil-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116571

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Edifício Ganesha - Rua Estevão de Mendonça 720 (Praça do Choppão) - Sala nova, com 48 m2, divisórias e wc. Valor R$ 1.500 incluso Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117025

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Rua Voluntários da Pátria 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem. Valor R$ 1.500 + Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116425

ALUGO SALA COMERCIAL DE 20 M2 COM BANHEIRO
Na Rua São Joaquim, próximo a Sorveteria Nevaska e ao Hospital da Unimed, enorme oportunidade. A Galeria possui cerca elétrica com alarme, câmeras de monitoramento, wi-fi e cozinha coletiva. Ideal para prestadores de serviços, autônomos e profissionais liberais. Locação R$ 700. Condomínio R$ 50. Totalizando R$ 750 - (65) 99934-0504 - Creci 10225F - Júlio César.
VEJA NA WEB 1116335

BARRACÃO AVENIDA MIGUEL SUTIL
R$ 4.500 - Bairro Cidade Verde - Aluga Barracão em ótima localização na Av. Miguel Sutil, tem grande fluxo de carros, e vias que possibilitam o acesso a diferentes pontos da capital. O Barracão perfeito para o seu negócio! Barracão com área total de 200 m2, pé direito duplo, com porta de 4 metros, 2 wc, 1 escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116557

DOM BOSCO - ALUGA-SE ESTA LOJA
Bem localizada na rua Dom Bosco 1170, com 75 m2, com 3 peças, wc e área de serviço. R$ 1.200 . Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116427

LOCAÇÃO COMERCIAL
Localizada na Av. Antartica, vizinho a Shoppings, Restaurantes, Bancos, próximo Restaurante/ Bar Talavera. Sobrado com 500 m2 área construída, terreno 800 m2. Excelente para clínicas e sede de empresas, casa estilo sobrado, várias salas amplas, piscina, churrasqueira, com entrada em 2 ruas - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116392

SALA COMERCIAL EM CUIABÁ-MT
Sala com sobreloja, perfazendo um total de 750 m2, ar condicionado central, elevador, 3 banheiros masculinos e 3 femininos, 12 vagas de garagem. Excelente localização, em frente ao 44 BIMtz. R$ 30.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116360

SALA COMERCIAL NO SANTA HELENA
Sala comercial com ar condicionado com 12 m2, no 1º piso, (em frente ao Cartório do 2º Ofício). Incluso: Estacionamento, IPTU, recepção, limpeza área comum. R$ 1.300 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116527

SALA NO ALVORADA EM CUIABÁ-MT
Ed. Centro Empresarial Paiaguás, 2 salas comerciais juntas, 8º andar, 78 m2, com 5 divisões internas, 2 banheiros, 2 vagas garagem. Condomínio R$ 1.000. R$ 5.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116361

VÁRZEA GRANDE COMPRA E VENDA

ÁREA COMERCIAL RODOVIA DOS IMIGRANTES - VG
Areá 1 43.000m2, ao lado logística Stoky, MTSUL, posto combustível. Ótima para logística, barracões, indústria, etc. Desmembra área menor. Areá 2 10.000m2 terreno + 2.000m2 área construída, casa caseiro, poço artesiano, estrutura montada, otima para oficina, deposito, material de construção - Imobiliária Golden - Creci 1076 - Ligue (65) 99943-0905, 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116385

GINCO EMPRESARIAL MANHATTAN
Conheça o Primeiro Shopping Corporativo a Céu Aberto de Várzea Grande. Lugar ideal para quem busca empreender com rentabilidade e segurança. Bolsões de estacionamento, bike stop, ruas e avenidas planejadas, videomonitoramento, pista de caminhada. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.
VEJA NA WEB 1116332

CUIABÁ ALUGA

PARQUE OHARA
Aluga-se este Barracão com 288 m2, localizado na Rua 03, Quadra 17, Lote 04, Bairro São José, Cuiabá-MT. Valor R$ 3.500, alugamos por R$ 3.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880. Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116426

INTERIOR

CONDOMÍNIO BOULEVARD DO MIRANTE EM CHAPADA
Entrada do Jamaca, próximo do Mirante em Chapada dos Guimarães, terrenos de 800 m2, avenida arborizada, alamedas em Paver, calçadas c/ 4,5 m, iluminação em led, guarita, alambrado, academia ar livre, pista caminhada, lazer e infraestrutura completo, pronto para construir! - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116390

CONDOMÍNIO CLUBE NA BEIRA DO RIO
Valle das Águas, em Acorizal, a 65 km de Cuiabá, terrenos de 800 m2, rampa e marina para barcos, margem do rio Cuiabá, campo socyte, quadra poliesportiva, pronto para construir! - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116391

LOTES EM CHAPADA DOS GUIMARÃES - EM BREVE LANÇAMENTO DA CONSTR. SÃO BENEDITO
Faça seu cadastro para saber informações em primeira mão. Entre em contato pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.
VEJA NA WEB 1116546

TERRENO BEM LOCALIZADO EM CHAPADA DOS GUIMARÃES
R$ 120.000 - Veja agora terreno bem localizado em Chapada dos Guimarães. Conheça esse terreno com 500 m2, localizado no bairro Bom Clima, duas quadras fundo da Cervejaria Xaraés em Chapada dos Guimarães. Terreno plano e ideal p/ construir. O terreno está localizado próx. ao Centro da cidade - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116552

VENDO TERRENO EM FRENTE AO LAGO DO MANSO
40 m de frente, 350 m de fundo, contendo uma prainha, visão linda do lago, com vizinho já com casa construída ao lado. Energia, água, estrada, com floresta nativa. Valor do investimento por apenas R$ 160.000 (aceito carro no negócio) - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116464

CUIABÁ COMPRA E VENDA

ÁREA AV. FERNANDO CORRÊA
Oportunidade: Área 1.800 m2 na av. Fernando Corrêa, fundo com rua bairro Boa Esperança, próx. ao 9º BEC. Podemos agrupar área vizinha. Ótimo para comercial. Ligue - (65) 3621-8000, 99943-0905 - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116386

ÁREA AV. MOINHO
Área com 9.000 m2, excelente para comercial, Trevo antiga Brahma, com 140m frente avenida - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.
VEJA NA WEB 1116393

AV. DR. MEIRELLES
(Em frente ao Condomínio Esmeralda e ao lado Condomínio Primor - Ginco), área de 6.000 m2, c/ 92 m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116538

BAIRRO JOCKEY CLUB
Coxipó - R$ 120.000 - Terreno 12x30 = 360 m2, no asfalto, bem localizado - (65) 99815-2505.
VEJA NA WEB 1116421

CHEGOU A OPORTUNIDADE QUE VOCÊ ESPERAVA!
Adquira agora o seu lote no Grandvillard Residence e comece a viver o estilo de vida de alto padrão em Cuiabá. Com uma localização privilegiada, a 900 m do Shopping Estação, próx. dos melhores supermercados e academias, o Grandvillard Residence oferece segurança e praticidade para você a sua família. Não perca tempo! Garanta seu lote agora mesmo e construa o lar dos seus sonhos em um dos bairros mais encantadores de Cuiabá. Visite nosso Stand de Vendas no bairro Santa Rosa, no final da Av. Portugal e conheça todas as vantagens do Grandvillard Residence - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116418

TERRENOS RESIDENCIAL ROSEIRAS

SANTA ROSA – Medindo **450m²**, Lote 12, Quadra 68
R$ 300 mil

SANTA ROSA – Medindo **450m²**, Lote 13, Quadra 68
R$ 300 mil

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

TERRENOS

Florais dos Lagos
Medindo **605m²**
R$ 1.500.000,00

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

TERRENO IDEAL PARA EMPRESA

DISTRITO INDUSTRIAL
Medindo **1.440m²**, lote 51/52, Qd. 12.
R$ 650 mil

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

ÚLTIMOS LOTES

BELVEDERE 01 - Medindo **420m²**, lote 24, Qd. 01
R$650 mil

BELVEDERE 01 - Medindo **391m²**, lote 05, Qd. 35
R$ 550 mil

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

VENDO TERRENO

Vendo Terreno **12x30 – 360mts**, com pré-moldado instalado com 3 andares no térreo já tem 02 **kitnet** construída com **sala/copa**, 2 quartos, 1 **banheiro**, **lavanderia**, no **Bairro Jardim Primavera, Várzea Grande/MT.**

Interessados (65) 98401-0748

CONDOMÍNIO FLORAIS DO PARQUE
Vendo Excelente terreno plano, bem localizado, meio de quadra, área total do lote: 300 m2 (10x30), sol da manhã, área lazer c/ piscina, salão festa, espaço gourmet, quadras, pista caminhada, reserva ambiental, etc. R$ 420.000. Informação e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116532

CONDOMÍNIO GRANDVILLARD RESIDENCE
São 250 lotes com a média de 330 m2 no bairro mais tradicional de Cuiabá - Santa Rosa - A 900m do Shopping Estação, pronto para construir, realize seu sonho de morar em um condomínio fechado na melhor localização da cidade. O condomínio conta com campo de futebol, quadra de tênis, pet park, playground, piscina adulto e infantil, salão de festa e conveniência. R$ 445.500 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.
VEJA NA WEB 1116519

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Uma oportunidade incrível para você, que está em busca de terreno em um dos condomínios da GINCO, com uma localização privilegiada e infraestrutura completa, oferece tudo o que você precisa par viver bem e com conforto. Localizado na parte alta do condomínio, vista para Cuiabá. Área total do lote 372,42 m2. Se você procura qualidade de vida e um imóvel que seja um verdadeiro refúgio em meio à agitação da cidade, este terreno no Primor das Torres é a escolha certa. R$ 270.000 (valor abaixo do mercado) - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185
VEJA NA WEB 1116259

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SÃO JOSÉ
Terreno 250 m2, loteamento fechado, lazer e portaria, água, esgoto, ruas pavimentadas, quadra poliesportiva, playground, praça urbanizada na região Coxipó Cuiabá. Entrada parcelada, Não consulta SPC. Pronto para construir - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116388

IMPERDÍVEL TERRENO NO CONDOMÍNIO FLORAIS DOS LAGOS
No Florais dos Lagos, medindo 605m2. valor R$ 1.500.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116228

LOTE DUPLO NO ALPHAVILLE1
Vende lote com 900 m2. Valor R$ 2.250.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis
VEJA NA WEB 1116311

LOTEAMENTO RECANTO DAS ÁGUAS - JARDIM IMPERIAL
Com acesso ao Rio Coxipó, 450 m2. R$ 110.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116403

LOTEAMENTO RECANTO PAIAGUÁS NA REGIÃO ATRÁS DO BELVEDERE
Todo o lote tem água e luz, e tem acesso ao balneário para desfrutar com a família. Porém para usar o rio, somente os donos dos terrenos e convidados pelos os donos, este controle é direto pela imobiliária no momento, você compra o terreno e recebi uma carteirinha, somente para acesso ao balneário apresenta a carteirinha na guarita. Como são os últimos lotes não reservamos lote. Documentos necessários: RG e CPF ou CNH, comprovante de endereço e um holerite se tiver. Condições para pagamento: Entrada R$ 5.000 e depois mais 180x R$ 399 mensais - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116460

LOTES EM CONDOMÍNIO A PARTIR DE 251 M2
Com localização privilegiada, um condomínio horizontal, junto a uma verdadeira reserva ambiental, na região de maior desenvolvimento e valorização de Cuiabá. Valor a partir de R$ 353.808 - Style Brokers Negócios Imobiliários 9008J - (65) 99242-4465 Adriana Torres - Creci 12648 - http://v.imo.bi/NFJgDViBP5rDz
VEJA NA WEB 1114935

LOTES PRÓXIMO SANTO ANTONIO DO LEVEGER
Lote Campestre no Condomínio Ecoville Pantanal, 257m2, infraestrutura pronta com rede de água, energia, iluminação publica, área de laser as margens do rio Cuiabá, rampa para barcos tabelados, saindo da cidade de Santo Antonio, sentido Barão de melgaço 1,5km particular. Emerson Santos Creci 4245 -65 99232-3037
VEJA NA WEB 1116467

OPORTUNIDADE TERRENO COMERCIAL REGIÃO DO PORTO
Ótimo lote de terreno urbano, localizado na rua Doutor José Feliciano Figueiredo, próx. a av. Senador Metello e av. Ipiranga. Terreno plano, medindo 20 m frente por 39 m comprimento, murado na frente, em duas das laterais e nos fundos. Ótimo p/ empresas ou residencial. R$ 530 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.
VEJA NA WEB 1116501

OPORTUNIDADE TERRENO CONDOMÍNIO VILLA JARDIM
Localizado a cinco minutos do trevo do Santa Rosa, o Condomínio Villa Jardim une a segurança de alto padrão de construção a comodidade de estar perto do complexo médico de Cuiabá, Shoppings e Restaurantes. São 457 m2 de terreno. Valor R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116266

RESERVA DOS IPÊS - CONDOMÍNIO HORIZONTAL
Um projeto paisagístico exclusivo, para quem quer viver próximo à natureza e a 5 minutos do Centro Político de Cuiabá. Localização próx. à Estrada da Guia em frente ao Brasil Beach, Chiabá-MT. Condomínio c/ 291 lotes e terrenos a partir de 250 m2. Área total 179.569,98 m2. Empreendimento construído em parceria entre a GT Urbanismo e Santa Laura Empreendimentos - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116419

RESIDENCIAL ROSEIRAS
02 Terrenos: Santa Rosa, lote 12 medindo 450m2, quadra 68.Valor R$ 300.000,00
Santa Rosa, lote 13 medindo 450m2, quadra 68. Valor R$ 300.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116226

RUA BARÃO DE MELGAÇO
(Ao lado da Unic Barão), terreno c/ 2.400 m2 e 40m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116536

RUA SIRIO LIBANEZA
(Próximo a Praça Popular), terreno 10x40m = 400 m2 - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116537

TERRENO - BOA ESPERANÇA
Vende-se este terreno com 900,69 m2, sendo 24 de frente, com 36 m de fundo, mais 36 m. Bem localizado na rua Pontes e Lacerda 521, Bairro Boa Esperança, Cuiabá-MT. Avaliação R$ 450.000. Vende-se R$ 400.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116422

TERRENO COMERCIAL COM 560 M2, 14X40 M
CPA II, na Avenida Acassia Cuiabana, ótimo para comércio em geral. R$ 500.000. Escriturado - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Edileia fixo ligação, 98124-0507 Edileia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116348

TERRENO ESQUINA BAIRRO BOA ESPERANÇA CUIABÁ
R$ 650.000 - Bairro Boa Esperança - Terreno de esquina medindo 750 m2 em excelente localização, próximo Av. Fernando Correa. Projeto edifício de 4 pisos aprovado neste terreno. Ótimo potencial construtivo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116561

TERRENO IDEAL PARA EMPRESA
Distrito Industrial, medindo 1.440m2, lote 51/52, quadra 12.Valor R$ 650.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116230

TERRENO NO CONDOMÍNIO BRISAS
305 m2. Valor R$ 330.000, valor do Condomínio R$ 350. Terreno quitado, prontinho pra você construir - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116278

ÚLTIMOS LOTES BELVEDERE 1
Lote 24 - Medindo 420m2, Quadra 01. Valor R$ 6500.000,00
Lote 05 - Medindo 391m2, Quadra 35 Valor R$ 550.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116232

VENDE-SE ÁREA
Pascoal Ramos/ São Sebastião, próximo a Av. das Torres, medindo 14.000 m2. Valor R$ 3.500.000. Documentação 100% - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116251

VENDE-SE TERRENO COM 90 HA NO DISTRITO INDUSTRIAL
Investimento com valorização certa, próx. ao futuro Terminal Rodoviário. Consulte o valor com nossos especialistas. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID10018 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD10018/area-distrito--cuiaba-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116576

VENDO TERRENO COMERCIAL - CPA II
280 m2, terreno plano, murado, comercial, ótima localização, rua Pernambuco 2202, área total 280 m2 (14x20). R$ 500.000. Informação e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116533

1116252

ALUGA

ALUGA-SE TERRENO COM 1.600 M2 NA AV. MIGUEL SUTIL
Ao lado da Nativas Grill. Valor R$ 23.000. Possui 31 metros de frente para a Avenida. Plano de incentivo para construção. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9217 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9217/terreno-comercial-duque-de-caxias-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116570

VÁRZEA GRANDE
COMPRA E VENDA

CONHEÇA O NOVO LANÇAMENTO DA GINCO URBANISMO:
O Ginco Bosque! Um Condomínio de alto padrão em localização privilegiada, ao lado do Florais da Mata em Várzea Grande. Área verde preservada, lazer, segurança, infraestrutura completa, localização estratégica. Agende uma visita e descubra todas as vantagens do Ginco Bosque. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.
VEJA NA WEB 1116331

ÓTIMA OPORTUNIDADE
Vende-se terreno 12 frente por 75 de fundo, av. Fillnto Muller 318, Centro, próximo ao Shopping de Várzea Grande - (65) 98466-8860.
VEJA NA WEB 1116334

VENDE LOTE - VG - CHAPÉU DO SOL
Lotes comerciais e residenciais - Em frente ao novo Fórum e Ministério Público de Várzea Grande, terreno de 338 m2 a 600 m2. Valores e formas de pagamentos facilitados. Venha nos fazer uma visita. Plantão de vendas no local - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis
VEJA NA WEB 1116312

INTERIOR

595 HA, PARA LAVOURA - MT
Aproximadamente 385 ha aberta em pasto e aproveita toda para lavoura de soja, aproximadamente 75 km da BR-163 e do Posto Gil. Preço R$ 15.000 por ha. Condições a combinar - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coracigIobal@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116357

790 ALQUEIRES - BARRA DO BUGRES-MT
Ótima localização, 350 alqueires formado, sede fraca, energia, ótima logística. Preço R$ 39.000 por alqueires - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coraciglobal@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116356

ÁREA A VENDA NA REGIÃO DA CIDADE DE NOBRES-MT
Área tem 404 ha total, tem 300 ha aberto que já foi gradeado, pode plantar 250 ha de lavoura, argila de 25% acima. Fica 20 km da cidade de Nobres. Proposta de venda 20 milhões. Uma entrada e mais 4 parcelas - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116508

ÁREA RURAL - POCONÉ-MT
Área no perímetro urbano de Poconé, com todas as condições pra usina solar, com área total de 176 ha, R$ 15.000.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116372

CHÁCARA VALOR R$ 475 MIL. CHÁCARA C/ 17.612 HA ZONA RURAL REGIÃO DO BRASIL 21
Reservatório de 21 mil litros de água, cerca árvores frutíferas, riacho a 80 m da casa e 980 m do rio Coro. Casa a finalizar de 1 quarto, sala, cozinha e banheiro. Na região possui a lado uma Fazenda c/ gado confinamento. Região c/ parceria com Empaer e Assembleia sendo disponibilizados a Associação dos Moradores das Chácaras Tratores para Limpeza. Distância da chácara no asfalto de 24 km sendo de terra. Obs.: O Rodoanel sendo construído e a ponte nova, a distância ficará somente de 8 km de chão. Documentação Ok, apta pra financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116282

FAZENDA À VENDA
926,3 ha, 500 ha abertos, 17 divisões, 6 mangas, todas as divisões possuem acesso a água corrente. Área possui um rendimento mensal paga pela PCH localizada no fundo da Fazenda, 110 km de Cuiabá-MT sentido Jaciara-MT (90 km de Jaciara-MT sentido Cuiabá-MT) (40 km de asfalto e 20 km de chão) - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116514

FAZENDA À VENDA - FELIZ NATAL-MT
Área total 2.400 ha, sendo 1.200 ha aberto em pastagem de braquiária, vira 100% em lavoura, terra de cultura vermelha, teor de argila de 30% a 70%, altitude 400m. Dupla aptidão pecuária e lavoura. Chuva 2.200 mm. Região safra e safrinha cheia. Barracão simples e energia. Documento 100%. Pedida: 530 mil sacas de soja. Entrada de 30% + 5 parcelas - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .
VEJA NA WEB 1116502

FAZENDA À VENDA - JANGADA-MT - 45 KM DA CIDADE
Área total 2.400 ha, com 1.600 ha plantando, topografia plana, argila 25% acima. Documentação Ok. Geo Car Matrícula. 4 casas, 2 barracões de alvenaria, 1 curral, poço artesiano. Pedida: 700.000 sacas de soja. Pagamento: Entrada + 7 anuais - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .
VEJA NA WEB 1116503

FAZENDA À VENDA - MATO GROSSO
Área total: 39.000 ha, área aberta: 19.000 ha, área lavoura: 6.500 ha, área pastagem: 12.500 ha, com capacidade de lavoura até 13.000 ha, rica em água, minas que não secam, média 2.100 mm de chuva, argila 22 a 45%. Infraestrutura: 2 secadores 80 e 150 mil sc, armazém 1.050.000 sc, energia, casas funcionários, refeitório, sede, pista pouso 1.100m, hangar, barracão p/ maquinários. Preço R$ 650 milhões - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .
VEJA NA WEB 1116504

FAZENDA A VENDA 5.050 HA EM MATO GROSSO
Área total 5.050 ha, área aberta 2.300 ha, sdo 2.300 ha plantando soja e milho e licença de mais 300 ha em andamento, proprietário passa + 2.000 ha em arrendamento plantando a 6 anos. Total de 4.600 ha plantando. Localização: Região de Sinop--MT. (40 km de Simeone, 80 km de Porto dos Gaúchos, 150 km de Sinop). Benfeitorias: 2 sedes, 1 barracão p/ maquinários, 1 casa p/ gerente, 1 alojamento, 1 pista de pouso p/ veneno. Valor R$ 2.000.000 milhões sacas de soja. Condição de pagamento: 1+8 - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116510

FAZENDA À VENDA 6.400 HA, 235 KM DE CUIABÁ-MT
Região de lavoura. Área total: 6.400 ha. Área aberta: 3.400 ha (30% pasto degradado e 70% pasto sujo), podendo chegar a 3.800 ha, 2.000 ha vocação p/ lavoura. Localização: 230 km de Cuiabá, asfalto corta a Fazenda. Tipografia: Plana/ levemente ondulada. Teor de argila: 30%. documentação: Ok. Benfeitorias; 4 casas de alvenaria, 1 casa madeira, 1 curral, 1 poço artesiano, 16 represas, 20 divisões pasto. Valor: R$ 100 milhões. Condições pagamento: 40% de entrada mais 3 anuais iguais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116511

FAZENDA À VENDA EM MATO GROSSO
Sede localizada a 20 km da BR, 85 km da cidade de Cáceres. Fazenda c/ 752 ha, 506 ha aberto, 19 divisões aberto, bem servida de água. Documentação Ok. Geo CAR, muita madeiram sistema de monitoramento. Pedida inicial R$ 17 milhões - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98469-2224 Reginaldo - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116513

FAZENDA DE 202 HA EM JANGADA
22 tanques de peixe, 100 ha de pasto aberto, curral, sede (fraca), barracão de maquinários. Documentação 100% - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116506

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Agricultura região Campo Verde, área total 3.090 ha, lavoura 2.750 ha, 1.200 ha irrigados c/ 8 pivôs, topografia plana, argila 50% pra cima, safra e safrinha (soja, milho e algodão), altitude 670 m, produzindo mais de 20 anos, estrutura completa, 4 silos, 35 mil sacas/cada, total 140.000 sacas, algodoeira (15 fardos/hora pluma, tanque diesel 15 mil litros, armazém de grãos, secador 800 ton/hora, 10 casas de alvenaria, casa sede, barracão p/ maquinários, oficina, refeitório, alojamento, pisto pouso, 30 km da cidade. Valor do investimento: 3.850.000 sacas de soja. Forma de pagamento: 50% de entrada, + 2 anos de pagamentos - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116473

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Região Matupá, localização E 60, 71 km de chão, tamanho 1.300 ha área total, 1.050 ha abertos, 700 ha para plantio. Obs.: No momento está em pastos, benfeitorias toda cercada, várias divisões de pastos casa sede, casa funcionários, barracão pequeno, curral, poço artesiano, solo, argila boa para agricultura, altitude para safra e safrinha, bem distribuída de chuvas, documento Geo, Car, Posse, (documentação em andamento). Valor da pedida 500.000 sacas. Forma de pagamento: Entrada de: 100.000 sc de soja ou mesmo valor em dinheiro. O restante: + 5 anos de pagamentos. Obs.: Ao lado vizinho é o grupo da Bom Futuro, fácil de arrendamento - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116474

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
A Venda entre Paranatinga e Planalto da Serra - Região de safra e safrinha. Área total 7.842 ha, área de plantio 4.200 ha, pastagem potencial 500 ha, 40 km da MT-140 (Campo Verde a Nova Mutum), pavimentação com conclusão em 2023, 265 km de Cuiabá, 160 km de Campo Verde, precipitação média anual 1.568 mm, predominância de cambiossolos e argissolos, argila de 35% - 54%, topografia plano e suave ondulado, produtividade média de 62 sc de soja/ha, 7 anos de agricultura de precisão - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116475

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Região São José do Rio Claro, 1.000 alqueires com 60% aberto, 1.080 ha de plantio 30 km de São José do Rio Claro, área esta invadida, posseiro plantando, tem 1 posseiro na área. Possui matrícula mãe e Geo. Pedida R$ 15 milhões a vista - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116476

FAZENDA PARA ARRENDAMENTO REGIÃO DE PRIMAVERA DO LESTE-MT
Área total 4.770 ha, área agricultável 3.000 ha, topografia plana, argila 16 a 32% altitude, 550 a 600 m fornece carta de anuência. Documentação Ok. Comissão 3 sacas à vista na assinatura do contrato. Obs.: Calcário por conta do proprietário no monte, área enrega com 1 ferro de grade. Grade inicia com 10 sacas, 12 sacas e 14 sacas.Contrato para 10 anos cr/mc - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116509

LINDA FAZENDA MONTADA NA PECUÁRIA
Dupla aptidão. 80% de aproveitamento (em uma parte) toda aberta e destocada (planta nela aprox. 2.000 ha). Asfalto corta no mieo da fazenda, 4.070 ha total, 2.100 ha formada de humindícula e braquiarão, distância 100 km de Cuiabá, 2 casas sede muito boa, 2 currais ótimos, toda cerc. arame liso c/ 3 divisões pastos. Valor : R$ 80.000.000. Preço de ocasião. Visita c/ agendamento - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116516

ÓTIMA FAZENDA PRÓXIMA DE SORRISO-MT
Preço de ocasião. Área total 2.850 ha, 2.050 ha plantando soja a 6 anos, safra e safrinha, média de argila 20/25%, 320 ha pasto limpo, altitude 341, média de sacas nos últimos 4 anos; 60 sacas soja, 24 km do asfalto, vai asfaltar 7 km (estrada ótima). Valor: R$ 210 milhões. Visita com agendamento. Falo c/ o proprietário. Pagamento: 50% entrada. Mais 2 parcelas anuais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116515

VENDE-SE FAZENDA - ÁREA TOTAL: 21.000 HA
Área aberta: 7.500 ha em pasto c/ aptidão p/ lavoura, brachiarão, mombaça, MG4 e MG5. (Projeto pronto p/ abertura de mais 5.800 ha aptos p/ lavoura). Logística: Excelente, 20 km do asfalto, +ou- 45 km da cidade, - 30 km do Novo Frigorífico. Documentação: Completa, todas APP estão cercadas e preservadas de acordo co a legislação. Possui 35% de reserva legal. Teor de argila: Entre 20 a 40% e tipo de solo parte terra preta massapé e vermelha com argila. Topografia: Levemente ondulada e 80% plana. Benfeitorias: 1 casa sede de aprox. 300 m2 c/ ar cond., 1 casa p/ gerente de aprox. 200 m2, 6 casas p/ func. de tijolos, 1 cantina p/ refeições, 1 pisfa de pouso de 1.200 m em cascalho, 4 transformadores de luz trifásicas, telefone, internet, estrutura p/ confinamento, 1.000 km e cercas de aroeira e arame liso. Valor: R$ 380.000.000 milhões. Condição pagamento: Entrada mais prazo à combinar - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116512

VENDE-SE OU ARRENDA-SE FAZENDA
Poconé-MT, total de 638 ha (100% documentada: Matrícula, CAR e GEO). Valor R$ 27.500.000. Valor arrendamento em sacas. Para mais informações entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116549

VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4,7 HA
Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sedes, possui 1 casa 380 m2 construídos, com 2 quartos, sendo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço, varanda. Casa com 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas, 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego, nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular. Estrada de Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. R$ 4.5 milhões. Pega carro. Pego casa condomínio fechado até 1.2 milhões - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116461

VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4.8 HA
Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sede. Possui 1 casa 380m2 construídos c/ 2 quartos, sdo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço varanda. Casa c/ 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas. 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular Estrada da Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. Tamanho 4.8 ha. Valor do imóvel: 4.5 milhões. Pega carro, casa em condomínio fechado. até 1.2 milhões. Agende sua visita com especialista imobiliário - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.
VEJA NA WEB 1116304

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

295 HA - BAIXADA CUIABANA - MT
Excelente localização, perto da rodovia asfaltada, 60% aberta mais esta suja, casa fraca, boa de água. Preço R$ 11.000 por ha. Condições: Aceita--se prazo e imóveis em Cuiabá - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coraciglobal@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116358

495 HA - BEIRA RIO MANSO-MT
Ótima localização, aproximadamente 95 km de Cuiabá, mais de 1.000 m beira do rio, sede, energia, excelente para lazer, pescaria, pecuária, confinamento. Preço R$ 11.000 por ha. Condições a combinar - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coraciglobal@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116354

VENDA CHÁCARA A 17 KM DE CUIABÁ
Casa sede 3 quartos, sdo 1 suítes c/ varandas e 2 salões, quiosque independente em madeira itaúba, churrasqueira, forno a lenha e fogão de lenha, banheiros masculino e feminino, quiosque menor c/ churrasqueira e pia, parquinho p/ crianças c/ sombra, campo futebol, galinheiro, casa caseiro na entrada, toda cercada c/ 2 porteiras. 3.5 ha, ideal: moradia, associação, eventos ou festas. Obs.: Tudo novo com material de qualidade. Documentação em dia. Aceita imóveis ou terrenos comerciais. R$ 750 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.
VEJA NA WEB 1116499

CHEVROLET

ASTRA GL MPFI 1.8
00/01, verde, gasolina, km 156700, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, conta giro, R$ 19.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116105

COBALT LTZ 1.8
19/20, automático, flex, km 55212, Valor R$ 74.900 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116156

CRUZE SPORT6 LT 1.8
12/13, flex, automático, completo, R$ 59.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116161

EQUINOX PREMIER TURBO AWD 2.0
18/18, branco, gasolina, km 125000, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, R$ 118.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116111

ONIX HATCH LTZ
15/16, flex, mecânico, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, computador de bordo, R$ 55.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116204

ONIX JOY 1.0
19/19, branco, flex, km 35000, air bag, direção elétrica, ar condicionado, alarme, R$ 56.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116145

ONIX LT HATCH
21/21, mecânico, Km 71.290, ar condicionado, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, rodas liga leve. Veículo em ótimo estado de conservação. Valor R$ 68.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116215

ONIX PLUS LTZ TURBO 1.0
17/18, flex, câmbio manual, km 3366, ar condicionado, trava elétrica, desembaçador traseiro, direção elétrica, kit multimídia. Obs. Carro ainda não foi feito nem a primeira revisão, carro único dono. R$ 88.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116128

PRISMA LT 1.4
18/19, automático, flex, km 72402. De R$ 75.900. Valor R$ 69.900 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116155

PRISMA LTZ 1.8
15/15, automático, flex, completo, R$ 49.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116159

FIAT

ARGO 1.0
21/22, prata, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, direção elétrica, kit multimídia, R$ 62.890 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116135

ARGO 1.0
21/22, flex, prata, Km 28.000, câmbio manual, garantia e fábrica, manual e chave reserva. R$ 61.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x, parcelamos no Cartão até 24x - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1116219

ARGO DRIVE 1.0
20/21, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, computador de bordo, controle de som no volante. R$ 61.890. Parcelamos em 24x a sua entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116181

ARGO DRIVE 1.0
20/21, prata, flex, km 42809, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, R$ 66.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116187

ARGO DRIVE 1.0
21/21, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, conta giro, retrovisor elétrico, R$ 63.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116098

ARGO DRIVE 1.0
21/22, branco, flex, km 41000, air bag, direção elétrica, ar condicionado, alarme, R$ 62.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116144

ARGO DRIVE 1.0
20/21, cinza, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, conta giro, retrovisor elétrico, R$ 64.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116167

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
20/21, branco, flex, automático, R$ 139.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116188

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
18/18, branco, flex, km 71000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, R$ 114.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116166

COMPASS LONGITUDE
18/18, preto, diesel, R$ 139.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116100

COMPASS LONGITUDE 1.3 T270
21/22, branco, flex, km 58000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116141

COMPASS LONGITUDE 4X2 2.0
19/19, cinza, flex, automático, km 83800, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, R$ 109.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116110

COMPASS LONGITUDE 4X2 2.0
19/20, cinza, flex, automático, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, indicador de marchas, conta giro, R$ 122.900 - Contato (65) 3692-6081,98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116169

DOBLÔ ESSENCE 1.7
21/21, prata, flex, manual, km 57523, 7 lugares, R$ 84.990 - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116151

DOBLÔ ESSENCE 1.8
21/21, prata, flex, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, desembaçador traseiro, controle de som no volante, R$ 78.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116134

FIORINO ENDURANCE FURGÃO
22/22, km 21610. De R$ 96.900. Valor R$ 93.900 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116154

MOBI LIKE 1.0
20/20, completo. Valor R$ 48.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116157

MOBI LIKE 1.0
21/21. branco, flex, manual, km 39783, R$ 50.990 - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116150

MOBI LIKE 1.0
21/22, branco, flex, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, R$ 50.890 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116136

MOBI LIKE FIRE 1.0
21/22, vermelho, flex, km 54000, air bag, direção hidráulica, ar condicionado, alarme, R$ 54.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116142

RENEGADE STD 1.8
21/21, branco, flex, km 49000, air bag, direção elétrica, ar condicionado, alarme, R$ 84.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116146

STRADA FREEDOM 1.3 CS PLUS
21/22, ar condicionado, direção elétrica, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, manual do proprietário, retrovisores elétricos, carro revisado em excelente estado de conservação, km 101500, R$ 79.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 & Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116213

STRADA VOLCANO CD AUT 1.3
23/23, branca, flex, km 500, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 139.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116138

TORO ENDURENCE 1.8
19/19, flex, automático, câmera de ré, 4 vidros elétricos, R$92.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116099

UNO DRIVE 1.0
17/18, flex, câmbio manual, km 42875, ar condicionado, trava elétrica, desembaçador traseiro, direção elétrica, air bag, R$ 47.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116129

FORD

KA HATCH SE 1.0
15/16, vermelho, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, porta malas elétrico, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica. R$ 39.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116199

KA SE 1.0
18/19, flex, câmbio manual, km 75618, ar condicionado, trava elétrica, desembaçador traseiro, direção elétrica, air bag, R$ 49.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116131

TOYOTA

COROLLA ALTIS HYBRID
21/22, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, R$ 149.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116206

COROLLA ALTIS HYBRID 1.8
20/20, branco, hidrido, automático, km 92000, ar condicionado, alarme, air bag, R$ 145.000 - Contato (65) 3692-6081,98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116170

COROLLA CROSS XRE
21/22, branco, flex, automático, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, farol de milha, muito bem conservado, baixa km, possui manual e chave reserva. Todas revisões na Concessionária. R$ 139.990. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116194

COROLLA CROSS XRE 2.0
21/22, prata, flex, automático, km 58000, ar condicionado, alarme, air bag, câmera de ré, R$ 159.900 - Contato (65) 98446-1776, 3692-6081 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116171

COROLLA GLi 1.8
16/17, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, conta giro, R$ 89.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116190

COROLLA XEI
17/18, automático, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, R$ 95.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116203

COROLLA XEI 2.0
17/18, flex, automático, km 70.000, R$ 99.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116097

ETIOS HATCH X 1.3
16/17, flex, mecânico, ar condicionado, direção elétrica, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, manual do proprietário, retrovisores elétricos, km 85500, R$ 45.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 & Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116216

HILUX CD STD 4X4 TDI 3.0
12/13, prata, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, capota marítima, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico. R$ 124.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116197

HILUX CS 2.8 4X4
18/18, branca, diesel, 2P, manual, km 122971, R$ 149.990 - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116148

HILUX SRV CD 4X4 2.8
18/18, diesel, câmbio automático, 136096 km, ar condicionado, trava elétrica, direção elétrica, air bag, retrovisor elétrico, R$ 189.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116130

HILUX SRV CD 4X4 3.0
13/13, preto, automático, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, estribo, protetor de caçamba, farol de milha. R$ 133.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116198

HILUX SW4 4X4
17/18, diesel, km 113037. De R$ 262.900. Valor R$ 225.900 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116152

HILUX SW4 SR 2.7 4X2
15/15, branco, flex, manual, 4P, km 135870, R$ 107.990 - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116147

VOLKSWAGEN

AMAROK HIGHLINE CD V6 3.0
18/18, branca, km 169147, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, conta giro, R$ 169.990. Parcelamos em 24x a sua entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116183

AMAROK HIGHLINE V6 3.0
21/21 cinza, automático, cd, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, R$ 219.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116104

AMAROK V6 EXTREME CD 4X4 3.0
19/19, branca, km 97000, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, bancos em couro, R$ 179.700 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116186

CROSSFOX 1.6
12/13, preto, flex, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, R$ 42.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116201

FOX COMFORTLINE
16/16, flex, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, computador de bordo, rodas de liga leve, air bag, R$ 49.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116209

FOX TREND 1.0
13/14, 4 portas, flex - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116189

NIVUS COMFORTLINE 200 TSI 1.0
20/21, flex, automático, direção elétrica, multimídia, 4 vidros elétricos, bem conservado, km 69000, R$ 114.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116101

NIVUS HIGHLINE 1.0 200 TSI
22/23, flex, ar condicionado, direção elétrica, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, chave reserva, manual do proprietário, retrovisores elétricos, multimídea,estepe sem uso, km 2614, R$ 127.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 & Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116217

POLO GTS TSI
20/20, branco, flex, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, conta giro, turbo, desembaçador traseiro, controle de tração, rodas de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, freio a disco, sensor de estacionamento traseiro. Carro está montado, possui vários upgrades, muito bem conservado. R$ 107.990. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116195

SAVEIRO CROSS 1.6 16V CD
14/15, flex, vermelha, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, controle de som no volante, R$ 69.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116133

UP MOVE
18/19, flex, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, computador de bordo, R$ 56.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116210

UP XTREME TSI
21/21, branco, total flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, turbo, computador de bordo, conta giro,turbo, farol de milha, controle de tração, todas de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, sensor de estacionamento traseiro, bancos em couro. R$ 76.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116191

VOYAGE 1.0
22/23, branco, flex, km 36000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116140

OUTRAS MARCAS

CELER HATCH 1.5
15/15, preto, flex, km 107000, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, R$ 19.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116108

RENAULT

CAPTUR INTENSE X-TRONIC 1.3
21/22, bege, flex, R$ 125.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116168

DUSTER DYNAMIQUE
16/17, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, R$ 64.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116211

DUSTER DYNAMIQUE 1.6
18/19, vermelha, flex, R$ 71.900 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116165

DUSTER ICONIC 1.6
22/23, branco, flex, km 12000, air bag, direção elétrica, ar condicionado, alarme, R$ 124.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116143

LOGAN ZEN 1.0
20/21, branco, flex, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freios abs duplo, R$ 53.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116132

OROCH DYNAMIQUE 2.0
18/19, flex, automático, R$ 84.990 (Abaixo da Tabela Fipe). Atendimento on-line - Radar Automóveis - Whatsapp - (65) 98431-1111.
VEJA NA WEB 1116222

OROCH EXPRESSION 1.6
16/16, mec., flex, completo, R$ 74.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116160

MERCEDES

MERCEDES C-200 KOMPRESSOR
08/09, prata, carro em excelente estado de conservação, R$ 56.000 - (65) 99995-9295.
VEJA NA WEB 1116339

MERCEDES C200 KOMPRESSOR AVANTGARDE 2.0
09/10, preta, gasolina, automática, km 129050, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, R$ 59.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116112

MERCEDES CLA-250 SPORT 2.0
15/15, preto perolizado, gasolina, ar condicionado, cd player, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, turbo, partida elétrica, roda de liga leve. R$ 165.000 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116200

NISSAN

VERSA SENSE 1.6
21/22, preto, flex, km 50000, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 83.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116137

VERSA SV 1.6
19/20, branco, 4P, flex, automático, km 79470, R$ 67.990 - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116149

AUDI

AUDI Q3 AMBIENTE
15/16, preto, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio ABS, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, teto solar, computador de bordo, farol de neblina, controle de som no volante, único dono, manual e chave reserva, R$ 92.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116192

BMW

BMW X3 XDRIVE 20i
20/20, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, turbo, partida elétrica, retrovisor elétrico, teto solar, R$ 243.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116205

CITROEN

AIRCROSS LIVE 1.6
18/18, cinza, flex, km 83200, ar condicionado, direção hidráulica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, R$ 55.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116103

C3 GLX 1.4
11/11, preto, cinza, km 121525, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, R$ 25.990. Parcelamos em 24x a sua entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116182

C3 GLX 1.4 I
10/11, flex, cinza, manual, 4p, Km 58.380, ar condicionado, freio abs, air bag do motorista, desembaçador traseiro, ar quente, volante c/ regulagem de altura, direção elétrica, ótimo estado de conservação. R$ 23.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116202

C3 ORIGINE 1.5
14/14, branco, km 90500, flex, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, trava elétrica, freio abs, R$ 36.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116106

C3 PICASSO EXCLUSIVE 1.6
15/15, branco, flex, km 54000, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, conta giro, R$ 44.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116107

HONDA

CITY TOURING 1.5
22/22, vermelho, km 1000, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, R$ 119.990. Pegamos seu carro ou moto na troca. Parcelamos em 24x a sua entrada. R$ 72.000 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116184

CIVIC EXL
18/19, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, chave reserva, manual do proprietário, retrovisores elétricos, km 56800, R$ 108.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116214

CIVIC LX 2.0
20/20, cinza, flex, automático, km 54000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, R$ 119.900 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116162

CIVIC LXL 1.7
05/06, prata, automático, km 158000, gasolina, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, R$ 26.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116109

CIVIC LXL 1.8
12/12, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, bancos em couro, banco elétrico, air bag, bluetooth. R$ 63.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116207

CIVIC LXR 2.0
14/15, cinza, flex, Km 109.000, automático, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, câmera de ré, câmbio borboleta. R$ 75.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116208

CR-V EXL
14/14, branco, automático, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, computador de bordo, teto solar, piloto automático, farol de milha, desembaçador traseiro, bem conservado. Toda revisada. R$ 85.000. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116193

FIT LX 1.4
06/07, flex. De R$ 32.900. Valor R$ 29.900 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116153

HYUNDAI

CRETA ACTION 1.6
21/21, branco, flex, automático, R$ 94.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116163

HB20 SENSE 1.0
22/22, prata, manual, flex, km 19000, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 68.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116139

HB20 VISION 1.6
19/20, completo, R$ 73.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116158

HB20S SEDAN VISION 1.0
22/22, flex, manual, R$ 68.990 (abaixo da Fipe). Atendimento on-line - Radar Automóveis - (65) 99201-3346.
VEJA NA WEB 1116221

HONDA

BIZ 125
20/20, branca, ótima estado de conservação, R$ 16.000 - (65) 99815-2505.
VEJA NA WEB 1116338

XRE 300
20/20, flex, Km 42.000. R$ 27.990. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x, parcelamos no Cartão até 24x - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1116218

IMPORTADOS

BMW K1600 BAGGER
19/19, apenas 8.500 km rodados, único dono, revisões na Concessionária, par de pneus novos, IPVA 2023 pago. Linda moto sem detalhes. Pronta pra viajar. Valor R$ 175.000 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116117

BMW R1250 GS ADV HP
20/20, azul, km 36500, gasolina, freio abs, protetor de escapamentos, conta giro, partida elétrica, farol de milha, R$ 95.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116116

BMW S1000 XR
16/17, vermelha, km 16350, gasolina, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, freio a disco, R$ 71.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116119

HARLEY DAVIDSON ULTRA 114
21/21, 17.000 km rodados, revisões na concessionária, próxima revisão em 26/06/24 ou com 25.000 km. Moto linda sem detalhes. Valor abaixo da Fipe. De R$ 130.000 por R$ 120.000 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116115

KAWASAKI NINJA ZX6R 636 KRT
21/21, 14.000 km rodados, moto revisada 100%, sem detalhes, R$ 59.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116118

VENDE MOTO BMW K 1600 BAGGER
19/19, 9.000 km, linda, conservada, revisada. Valor R$ 175.000 - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116254

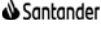
CAMINHÕES

FORD

FORD CARGO 816 E
15/15, com carroceria com sobrecarga boiadeira. Interessados (65) 99987-2082 - 99987-2134.
VEJA NA WEB 1116243

OUTROS VEÍCULOS

BANDEIRANTE PICK-UP CD 2P CHASSI LONGO DIESEL
2000, R$ 90.000 - (65) 99987-2134 Luiz Antônio, (65) 99987-2082 Nilson.
VEJA NA WEB 1116953

TRANSIT FURGÃO 3330 2.4 TDCI CURTO DIESEL
10/10, branco, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, R$ 60.000 - Interessados (65) 99987-2082, 99987-2134.
VEJA NA WEB 1116244

ATAS • EDITAIS • BALANÇO • ETC

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE
1º LEILÃO: 06 de maio de 2024, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 08 de maio de 2024, às 14h30min *. (*horário de Brasília)

Santander — Frazão

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira Oficial, JUCESP nº 836, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Tereza, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ n° 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública nº 072185230000632, firmado em 31/08/2012, com a **Fiduciante NAYRA CRISTIANY ALVES BRAGA,** maior, inscrita no CPF nº 022.216.761-06, no dia 06/05/2024 em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 210.294,13 (duzentos e dez mil sucinto e noventa e quatro reais e treze centavos)**, o imóvel matriculado sob nº **99.155 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Rondonópolis/MT,** constituído por "Casa 310 – Tipo A – situada no Condomínio "TERRA NOVA RONDONÓPOLIS I", sito na Alameda das Rosas (lei 1200), s/nº, edificada na quadra "I", no loteamento "Vila Aurora", zona urbana de Rondonópolis/MT, constituída de sala de estar/jantar, dois (2) dormitórios, cozinha, área de serviço, WC social, gramado, circulação e recuo frontal destinado a acesso e estacionamento para dois (2) automóveis de passeio de médio porte, com uma área privativa de construção (casa) de 46,7200m², área comum de construção de 0,7961m², totalizando a área construída de 47,5161m², sendo que a construção ocupa a área de 46,7200m² em seu terreno privativo, o qual mede 6,50 metros de frente para a via de circulação dez (10); 6,50 metros aos fundos, confrontando com o terreno de uso privativo da casa trinta e sete (37), 22,00 metros ao lado direito, de quem se coloca na via de circulação dez (10) e olha para o terreno, confrontando com o terreno de uso privativo da casa trezentos e onze (311) e 22,00 metros ao lado esquerdo confrontando com o terreno de uso privativo da casa trezentos e nove (309) com a qual é geminada, encerrando a área superficial de 143,0000m² (sendo 46,7200m² de ocupação de construção (casa) e 96,2800m² de área de ocupação descoberta destinada a gramado, circulação e recuso frontal destinado a acesso e estacionamento de dois (2) automóveis de passeio de médio porte) a qual somada a área comum de 53,3044m² no todo terreno, encerra a área total de terreno no condomínio, com uma fração ideal de 196,3044m² ou 0,1231%.". **Cadastro Municipal:** 1038362. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.04 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. **Imóvel ocupado. ÔNUS: Consta ação judicial pendente de julgamento, processo nº 1000814-76.2018.811.0003**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 08/05/2024, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 169.073,89 (cento e sessenta e nove mil setenta e três reais e oitenta e nove centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leiloeira**. **Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br , **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão**. **Outras informações no site da Leiloeira**: **www.FrazaoLeiloes.com.br**. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.10415_AL_2625-05).

O CONSÓRCIO CONSTRUTOR CENTRO NORTE, CNPJ n° 54.016.278/0001-86, torna público que requereu junto à SAMA – Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente do município de Nova Mutum/MT, as Licenças Prévia, de Instalação e de Operação para a atividade de Usina de Asfalto Gravimétrica, localizada às margens da Rodovia BR-163 km 612+400, para apoio às obras de duplicação da BR-163, trecho Nova Mutum à Lucas do Rio Verde/MT.

O CONSÓRCIO CONSTRUTOR CENTRO NORTE, CNPJ n° 54.016.278/0001-86, torna público que requereu junto à SAMA – Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente do município de Nova Mutum/MT, a Licença de Operação Provisória para a atividade de Canteiro de Obras, localizada às margens da Rodovia BR-163 km 612+400, para apoio às obras de duplicação da BR-163, trecho Nova Mutum à Lucas do Rio Verde/MT.

O CONSÓRCIO CONSTRUTOR CENTRO NORTE, CNPJ n° 54.016.278/0001-86, torna público que requereu junto à SAMA – Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente do município de Nova Mutum/MT, as Licenças Prévia, de Instalação e de Operação para a atividade de Usina de Concreto, localizada às margens da Rodovia BR-163 km 612+400, para apoio às obras de duplicação da BR-163, trecho Nova Mutum à Lucas do Rio Verde/MT.

O CONSÓRCIO CONSTRUTOR CENTRO NORTE, CNPJ n° 54.016.278/0001-86, torna público que requereu junto à SAMA – Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente do município de Lucas do Rio Verde/MT, as Licenças Prévia, de Instalação e de Operação para a atividade Canteiro de Obras localizada às margens da Rodovia BR-163 km 642, para apoio às obras de duplicação da BR-163, trecho Nova Mutum à Lucas do Rio Verde/MT.

O CONSÓRCIO CONSTRUTOR CENTRO NORTE, CNPJ n° 54.016.278/0001-86, torna público que requereu junto à SAMA – Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente do município de Nova Mutum/MT, as Licenças Prévia, de Instalação e de Operação para a atividade de Usina de Asfalto Volumétrica, para apoio às obras de duplicação da BR-163, trecho Nova Mutum à Lucas do Rio Verde/MT.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Aos 11 dias do mês de abril do ano de 2024, o síndico do TERRA SELVAGEM GOLF CLUB, condomínio residencial inscrito no CNPJ sob o nº. 23.395.647/0001-65, localizado na Rodovia MT 351 – Vicente Bezerra Neto – Km 04, Zona Rural de Cuiabá-MT, convoca todos os condôminos para reunirem-se em assembleia geral ordinária, a realizar-se na data do dia 22 de abril de 2024 às 18h30 em primeira convocação, desde que presentes pelo menos metade mais uma do número total de unidades autônomas e às 19h00 em segunda convocação, com qualquer número de presentes, para deliberação da seguinte pauta: a) Prestação de Contas do período de janeiro de 2023 a dezembro de 2023; b) Eleição Síndico 2024-2025; c)Comissão de Segurança e Comissão de Lazer; d) Regras e utilização da academia; e) Regras e utilização da churrasqueira e pesqueiro; f) Implantação de adesivos de identificação nos veículos dos condôminos; g) Estipulação de valor da multa por infrações em construções de imóveis.
Atenciosamente.

TERRA SELVAGEM GOLF CLUB
Nilson Portela Ferreira
Síndico

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ - Tabeliã - JOÃO GOMES RONDON - Tabelião Substituto - MILENA RONDON LUZ TARACHUK - Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar a **Sr.ª JULLY MAIHARA DA SILVA MATOS,** para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as obrigações do Instrumento Particular de Contrato de Compra e Venda de Imóvel Com Financiamento Imobiliário e Pacto Adjeto de Alienação Fiduciária e Outras Avenças Jurídicas, nos termos da Lei 9.514/97; **registrado na margem da matrícula 95.998, referente ao imóvel: Unidade Autônoma nº 03 da Quadra 20**, situado no **Condomínio PRIMOR DAS TORRES,** Localizado na Avenida das Torres em Frente à ETE Tijucal, no Bairro São João Del Rey, **com dívida no valor de R$ 15.029,49 posicionado até a data de 25/12/2023 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 863,35 conforme ordem de serviço n.º 1150900 – CEI 1281210.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97.

Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Onze (11) dias do Mês de Abril (04) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024).
Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ
NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

LEILÃO DE 22 IMÓVEIS
Online
Data do Leilão: 19/04/2024 a partir das 13h00

bradesco — ZUK

GOIÁS • MINAS GERAIS • MATO GROSSO • MATO GROSSO DO SUL
PERNAMBUCO • PARANÁ • RIO DE JANEIRO • SANTA CATARINA • SÃO PAULO

À VISTA 10% DE DESCONTO | APARTAMENTOS • CASAS • COMERCIAL • TERRENOS

LOTE 08 - CUIABÁ/MT - QUILOMBO
Rua Corsino do Amarante, n° 612. Casa. Áreas totais: ter.: 193,20m²
e constr. estimada: 122,50m². Matr. 5.561 do 2° RI Local.
Lance Mínimo: R$ 114.000,00 | Mínimo à Vista: R$ 102.600,00

Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação. O edital completo (descrição dos imóveis, condições de venda e pagamento) encontra-se aguardando registro no 6º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo sob talão nº 22.296.437 e no 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos de Osasco prenotação nº 180.014. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp 744.

MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677
https://VITRINEBRADESCO.com.br/ | PORTALZUK.com.br

ANDRÉ MAGGI PARTICIPAÇÕES S.A.
CNPJ/ME nº. 04.786.144/0001-76 - NIRE 51.300.007.606
EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
Ficam os Senhores Acionistas da André Maggi Participações S.A., CONVOCADOS a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária a se realizar no dia 26 de abril de 2024, às 08h00min, na sede da Sociedade, localizada na Avenida André Antônio Maggi, nº 303, Bairro Alvorada, na cidade de Cuiabá, Capital do Estado de Mato Grosso, a fim de aprovar as seguintes matérias:
(i) Aprovação das demonstrações financeiras, pareceres dos auditores independentes e relatório da administração relativos ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2023; e,
(ii) Deliberação acerca dos resultados da Companhia apurados no exercício social findo em 31 de dezembro de 2023 e sua destinação.
Cuiabá/MT, 11 de abril de 2024.
Sérgio Pizzatto
Presidente do Conselho de Administração

COMPANHIA AGRÍCOLA DO PARECIS - CIAPAR
CNPJ/ME nº 15.366.495/0001-44 - NIRE 51.300.005.921
EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA
Ficam os Senhores Acionistas Companhia Agrícola do Parecis - CIAPAR., CONVOCADOS a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária a se realizar no dia 26 de abril de 2024, às 09h00min, na sede da Sociedade, localizada na Avenida André Antônio Maggi, nº 303, 3º andar, Bairro Alvorada, na cidade de Cuiabá, Capital do Estado de Mato Grosso, a fim de aprovar as seguintes matérias:
(i) Aprovação das demonstrações financeiras, pareceres dos auditores independentes e relatório da administração relativos ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2023;
(ii)Deliberação acerca dos resultados da Companhia apurados no exercício social findo em 31 de dezembro de 2023 e sua destinação;
Cuiabá/MT, 11 de abril de 2024.
Pedro Sérgio Almeida Prado de Castro Valente
Diretor Geral

MAGGI ENERGIA S.A.
CNPJ/ME nº. 03.908.754/0001-32 - NIRE 51300007282.
EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA
Ficam os senhores Acionistas da MAGGI ENERGIA S.A., CONVOCADOS a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária a se realizar no dia 26 de abril de 2024, às 14h00min, na sede da Sociedade, localizada na Avenida André Antônio Maggi, nº 303, 3º andar, Bairro Alvorada, na cidade de Cuiabá, Capital do Estado de Mato Grosso, a fim de aprovar as seguintes matérias:
(i) Aprovação das demonstrações financeiras, pareceres dos auditores independentes e relatório da administração relativos ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2023; e,
(ii) Deliberação acerca dos resultados da Companhia apurados no exercício social findo em 31 de dezembro de 2023 e sua destinação.
(iii) Eleição dos membros que irão compor a Diretoria da Companhia, com mandato até a Assembleia Geral Ordinária que tratará do exercício social findo em 31 de dezembro de 2026.
Cuiabá/MT, 11 de abril de 2024.
JUDINEY CARVALHO DE SOUZA
Diretor Geral

AL5 S.A. CRÉDITO, FINANCIAMENTO E INVESTIMENTO
CNPJ/ME nº 27.214.112/0001-00 - NIRE 51300014840
EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
Ficam os Senhores Acionistas da AL5 S.A. Crédito, Financiamento e Investimento, CONVOCADOS a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária a se realizar no dia 26 de abril de 2024, às 15h00min, na sede da Companhia, localizada na Avenida André Antônio Maggi, nº 303, 5º andar, Bairro Alvorada, na cidade de Cuiabá, Capital do Estado de Mato Grosso, a fim de aprovar as seguintes matérias:
(i) Aprovação das demonstrações financeiras, pareceres dos auditores independentes e relatório da administração relativos ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2023; e,
(ii) Deliberação acerca dos resultados da Companhia apurados no exercício social findo em 31 de dezembro de 2023 e sua destinação.
(iii) Eleição dos membros que irão compor o Conselho de Administração da Companhia, com mandato até 30 de abril de 2027.
Cuiabá/MT, 11 de abril de 2024.
Tarcísio Hubner
Diretor Presidente

JESUÍTA ENERGIA S.A.
CNPJ/ME nº. 08.918.031/0001-38 - NIRE 5130008718.
EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA
Ficam os senhores Acionistas da JESUÍTA ENERGIA S.A., CONVOCADOS a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária a se realizar no dia 26 de abril de 2024, às 10h00min, na sede da Sociedade, localizada na Avenida André Antônio Maggi, nº 303, 3º andar, Bairro Alvorada, na cidade de Cuiabá, Capital do Estado de Mato Grosso, a fim de aprovar as seguintes matérias:
(i) Aprovação das demonstrações financeiras, pareceres dos auditores independentes e relatório da administração relativos ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2023; e,
(ii) Deliberação acerca dos resultados da Companhia apurados no exercício social findo em 31 de dezembro de 2023 e sua destinação.
(iii) Eleição dos membros que irão compor a Diretoria da Companhia, com mandato até a Assembleia Geral Ordinária que tratará do exercício social findo em 31 de dezembro de 2026.
Cuiabá/MT, 11 de abril de 2024.
JUDINEY CARVALHO DE SOUZA
Diretor

MUSIVA DITADO E PRODUÇÕES LTDA, CNPJ Nº 38.441.744/0001-14, COM SEDE AV. MANOEL JOSÉ DE ARRUDA, Nº.4.435 BAIRRO DOM AQUINO, MUNICÍPIO CUIABÁ, ESTADO MT, TORNA PÚBLICO QUE REQUEREU À SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL DO MUNICIPIO DE VÁRZEA GRANDE – SEMMADERS/VG, A LICENÇA ESPECIAL PARA REALIZAÇÃO DO EVENTO DENOMINADO "HENRIQUE & JULIANO" – INFINITO PARTICULAR, QUE OCORRERÁ NO DIA 04 DE MAIO DE 2024, SITUADO A AV. DR. PARANÁ, 921, BAIRRO CRISTO REI- VÁRZEA GRANDE-MT – ANEXO DO UNIVAG.

TODAS AS OPORTUNIDADES

SUA MOTO NOVA ESTÁ AQUI

(65) 3612-6111 (65) 3612-6170
OPEC.JORNAL@GAZETADIGITAL.COM.BR
ClassiFÁCIL